

Holzbau · Generalunternehmer · NaturHaus · PassivHaus



... Ihre Träume in Holz - wir bauen sie!



Willkommen bei UNTERLUGGAUER

Schön, dass Sie sich für unser traditionsreiches Unternehmen interessieren. Schließlich ist es schon etwas Besonderes, wenn man sich einige Minuten Zeit nimmt, um jemanden kennen zu lernen.

UNTERLUGGAUER ist ein Familienunternehmen mit Sitz in Lienz und Greifenburg, das sich seit 1910 dem Hightech-Werkstoff Holz verschrieben hat. Von unserem außergewöhnlich hohen Qualitätsanspruch profitieren Sie in folgenden Bereichen:

· Wohnhäuser aus Holz

In Massivholz- oder Ständerbauweise

Umbauten und Aufstockungen

Moderne Räume aus/auf alten Gebäuden

Gewerbebauten

Harmonische Konstruktionen, beeindruckende Weiten, knifflige Formen

· Zimmermeisterarbeiten

Klassische Holzbauarbeiten für Dachstühle, Carports, Wirtschaftsgebäude u. v. m.

Planung

Wir machen aus Ihren Träumen wohnliche Wirklichkeit.

Top-Mitarbeiter und modernes Equipment

Wenn wir von Qualität sprechen, dann meinen wir damit erstklassiges Material und höchste Verarbeitungsqualität bis ins letzte Detail. Dafür stehen unsere ca. 45 bestens ausgebildeten Mitarbeiter, die zum Großteil bei uns gelernt und schon viele Jahre Weiterbildung und Erfahrung gesammelt haben. Mitarbeiter, die unsere hohen Qualitätsstandards gleichsam schon in Fleisch und Blut haben.

Darüber hinaus tragen wir Sorge, dass unser Maschinenpark stets modernsten Standards entspricht, wie z.B. unser Hundegger CNC-Bearbeitungszentrum. Alles in allem beste Voraussetzungen also, um Sie in jeder Hinsicht zufrieden zu stellen.















Bauen nach traditioneller Art des Hauses

Holz erweist sich immer wieder als genialer Werkstoff mit ungeheurem Potenzial. Fast alles ist möglich, wenn man versteht, wie es atmet, arbeitet und reagiert. Wir bei UNTERLUGGAUER bringen Holz genau in jene Form, die Sie sich wünschen. Wir folgen z. B. Ihren individuellen Vorgaben und gestalten Ihr neues Zuhause in einer traditionellen Optik.

Traditionell nach modernsten Standards

Traditionell bedeutet aber niemals alt, sondern immer aus besten Werkstoffen und nach neuestem Stand der Technik gefertigt. Mit Liebe zum Detail und der unverzichtbaren Motivation, Ihnen am Ende eine perfekte Arbeit übergeben zu können.









Modern in Design und Funktion

"Man baut nur einmal im Leben", so lautet im Allgemeinen die Regel. Umso wichtiger also, dass Ihr Zuhause in jeder Hinsicht einmalig wird. Ein Holzhaus ist an sich schon etwas ganz Besonderes. Erst recht dann, wenn es Ihren individuellen Vorstellungen voll und ganz entspricht – sowohl im Aussehen als auch in der Funktionalität.

Volle gestalterische Freiheit

Zum Glück beweist Holz eine derart hohe Flexibilität in der Verarbeitung, sodass nahezu alles möglich ist – Natürlich auch sehr moderne Optiken mit außergewöhnlichen Designelementen. Aber egal, zu welchem Ziel wir Sie begleiten dürfen, Sie werden ein wertbeständiges, energiesparendes und robustes Eigenheim beziehen, das auch bei Raumklima und Lebensqualität höchste Ansprüche erfüllt.









Wählen Sie aus drei Bauweisen

Häuser von UNTERLUGGAUER sehen nicht nur wunderbar aus, sie überzeugen auch durch verlässliche Wertbeständigkeit aufgrund ihrer erstklassigen Bauweise. Grundsätzlich bieten wir Ihnen die Wahl zwischen drei Bauweisen, jede mit ihren eigenen Vorteilen für Ihre speziellen Anforderungen.

1. Blockhäuser

Holen Sie sich die Natur ins Haus. Unglaublich schnell und zu einem wirtschaftlichen Preis.

2. Riegel- bzw. Ständerhäuser

Wählen Sie zwischen verschiedenen Materialien und Aufbauten der Wandkonstruktion. Wir sorgen dafür, dass Ihr Haus frei durchatmet und gemäß Ihrem Wunsch die Standards für ein Niedrigenergie- oder Passivhaus erfüllt.

3. Massivholz-Häuser

Diese Bauweise bietet ungeahnte Möglichkeiten – auch für Zu- und Umbauten, Wohnhausbau oder den mehrgeschossigen Wohnbau. Freuen Sie sich auf ein außergewöhnlich gutes Wohnklima im Sommer wie im Winter und verlassen Sie sich auf beste Schallschutz- und höchste Brandwiderstandswerte.

Egal, für welche technische Variante Sie sich entscheiden, das Holz für Ihr Haus kommt zu 100% aus österreichischen und süddeutschen Wäldern. In jedem Fall können Sie sicher sein – Sie haben mit uns die richtige Entscheidung getroffen.







Holz ist immer erste Wahl!

Nicht nur im Wohnhausbau spielt der Baustoff Holz eine führende Rolle. So etwa können wir auch im Hotel-, Gewerbe- und Wirtschaftsbau auf äußerst reizvolle Projekte verweisen. Dabei suchen wir die Herausforderung und nutzen die einzigartigen statischen Eigenschaften von Holz.

Funktionalität, die sich sehen lassen kann

Wir verarbeiten starke und gleichzeitig leichte Holzträger harmonisch zu ebenso zweckmäßigen wie ästhetisch anspruchsvollen Konstruktionen – zum Beispiel zu Sichtkonstruktionen, die optischer Blickfang sind und die Intention des Architekten sichtbar werden lassen. Darüber hinaus kennt man uns als verlässlichen und termintreuen Partner mit hohem Vorfertigungsgrad – zwei Eigenschaften, die vor allem unsere Kunden aus der Hotellerie sehr schätzen.





Bildverweis:

Seite 1 - Titelbild oben - Foto: Christoph Kicherer Seite 1 - Bild unten rechts - Foto: Grafik Dapra Seite 7 - Bild oben - Foto: Gisela Erlacher Seite 7 - Bild unten rechts - Foto: Grafik ZLOEBL

Seite 11 - Bild oben Mitte - Foto: Michaela Ruttmann

Seite 11 - Bild oben rechts - Foto: Klaus Bauer

Seite 11 - Bild unten - Foto: Grafik ZLOEBL Seite 12 - Bild oben Mitte - Foto: Journal/Köll

Danke an unsere Partner!

Besonderen Dank unseren Geschäfts- und Kooperationspartnern, die durch ihre Beratung, Zulieferungen und Dienstleistungen über die Jahre hinweg zu unseren gemeinsamen Erfolgen beigetragen haben.

Wir wünschen uns, dass diese langjährige und ausgezeichnete Zusammenarbeit auch in Zukunft fortgeführt und intensiviert wird.

Da oben

die Nr. 1 für komplette Dachsysteme: Bauder.

Nur aufeinander abgestimmte Systeme machen Flach-, Grünund Steildächer dauerhaft sicher. Bauder bietet seit mehr als 150 Jahren komplette Systeme aus einer Hand. Von der Dampfsperre der Abdichtung und der Wärmedämmung bis hin zur Begrünung.

www.bauder.at





- ✓ Profilholz in Fichte und Lärche
- Tischlerware, Bauholz
- Schnittholz in Fichte und Lärche
- ★ Konstruktionsvollholz, Leimholz
- ✓ Thermoholz
- ★ Holzfaserdämmstoffe, Kork



HARTL-HOLZ Säge & Hobelwerk GmbH A-5771 Leogang · Rain 17 Telefon.: 0043 (0)6583 80 80 Fax: 0043 (0)6583 80 80 75 info@hartlholz.at www.hartlholz.at



Der starke steirische Holzpartner

www.bauholz.at



Schößwendter Holz GesmbH · Uttenhofen 10 · A-5760 Saalfelden Telefon: +43 (0) 6582 / 73385-0 · Telefax: +43 (0) 6582 / 75112 E-Mail: office@schoesswendter-holz.at · www.schoesswendter-holz.at



■ Lagerhaus | Oberdrautal/Weissensee | Baustoffe Dellach

Tel.: 04714/276

www.lhg.at



Hasslacher Holzwerke GmbH A-9640 Kötschach-Mauthen Nr. 132 Tel. 04715/395-0, Fax. 04715/395-27 e-mail: meisterfenster@hasslacher.net www.hasslacher.net

Holzverarbeitung auf höchstem Niveau

Seit der Firmengründung im Jahre 1931 steht der Name Hasslacher für ein Unternehmen, das Holz mit höchster Präzision verarbeitet.

Das Unternehmen mit derzeit 60 Mitarbeitern bezieht seine Stärke aus der handwerklichen Tradition einerseits und dem Bemühen um die Weiterentwicklung innovativer Holzund Holz-/Alufenster.

Ob stilgerechte Fenster für die Renovierung

oder innovative Fenstergestaltung für moderne Fassaden – Hasslacher erfüllt fast jeden Wunsch nach Maß.

Hasslacher Meisterfenster erhältlich in:

- Holz und Holz/Alu in den Holzarten Fichte und Lärche
- Brandschutzfenster in Eiche

Unser Lieferprogramm umfasst weiters: Haustüren, Balken Sonnen- und Insektenschutzprodukte.



















www.oberdrautal-weissensee.at







Telefon +43 4782 2312 · Fax: +43 4782 2312 · Mobil: 0676/6025823

E-Mail: hs.trockenbau@aon.at

- DACHGESCHOSSAUSBAU
- **GIPSKARTONDECKEN**
- GIPSKARTONWÄNDE
- MINERALFASERDECKEN
- METALLDECKEN
- GEWÖLBEDECKEN
- TROCKENUNTERBÖDEN
- SPANNFOLIENDECKEN

Das leisten unsere GUTEX Dämmplatten aus Schwarzwaldholz

100 % ökologisch

- Dämmen mit GUTEX Dämmplatten schützt unser Klima, spart Heizkosten, reduziert den CO2-Ausstoß und verringert den Treibhauseffekt
- Hergestellt in Deutschland Südschwarzwald
- Der Rohstoff Holzhackschnitzel fällt als Nebenprodukt bei der Holzbearbeitung in umliegenden Sägewerken an und stammt aus nachhaltiger Forstwirtschaft (FSC und
- GUTEX Dämmplatten sind baubiologisch unbedenklich und tragen das natureplus@-Qualitätszeichen
- Durch neues umweltfreundliches Verfahren 40% Energieeinsparung bei der Herstellung
 - Aktives Umweltmanagement nach DIN EN 14001 und **EMAS II**

Recyclefähig

100 % bauphysikalisch vorteilhaft

- Durch hohes Wärmespeichervermögen hervorragender sommerlicher Hitzeschutz
- Hervorragender winterlicher Kälteschutz durch niedrige Wärmeleitfähigkeit
- Hoher Schallschutz durch offenporige Faserstruktur und höhere Raumdichte
- Angenehmes Raumklima durch Diffusionsoffenheit und Feuchteregulierung
- Brandschutz-Konstruktionen mit Feuerwiderstandsklassen F30-B bis F90-B problemlos möglich
- Einschichtiges homogenes Rohdichteprofil bis 200 mm Dämmstärke, dadurch zeitsparende Verlegung in einem Arbeitsgang möglich



GUTEX®

GUTEX Holzfaserplattenwerk Gutenburg 5 79761 Waldshut-Tiengen Telefon +49 7741/60 99-0 Telefax +49 7741/60 99-57

http://www.gutex.de E-mail: info@gutex.de









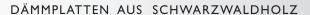














A-9500 Villach Muldenweg 12 Tel: +43 (0) 4242/33 3 33-0 Fax: +43 (0) 4242/33 3 33-29 villach@frisches.at www.frischeis.at

Holzbau · Generalunternehmer · NaturHaus · PassivHaus



UNTERLUGGAUER Holzbau GmbH - Hauptwerk Lienz



UNTERLUGGAUER Holzbau GmbH

A-9900 Lienz, Aguntstraße 15 (Hauptwerk) A-9761 Greifenberg 186

Tel. 0043 - 4852 - 62800 Fax 0043 - 4852 - 62800 - 8

holzbau@unterluggauer.at www.unterluggauer.at

