

Ihr kompetenter Partner

wenn's um Holz geht



# — Wir stellen uns vor —



„Die Zukunft gehört denen, die an die Wahrhaftigkeit ihrer Träume glauben.“ Eleanor Roosevelt

**FLEISCHMANN**  
**Holzbau**

## Der Firmenphilosophie treu

Der Erfolg von Fleischmann Holzbau ruht im Wesentlichen auf drei starken Säulen: unserer Kompetenz und Leidenschaft für den natürlichen Baustoff Holz, unserem bestens qualifizierten Team, das mit hohem Engagement jedes Projekt zum Erfolg führt, sowie der Einbindung von modernster Technik und Ausstattung in allen Bereichen.

## Gründungsjahre

1997 erfolgte die Existenzgründung von Harald Fleischmann im Bereich Fußbodenlegerarbeiten, Holz- und Bautenschutz. Die von ihm 1998 bestandene Zimmerermeisterprüfung wurde mit dem Bayerischen Staatspreis ausgezeichnet. Es erfolgte die Ummeldung zur Zimmerei.

## Unternehmensentwicklung

Um das Leistungsspektrum zu komplettieren, legte der Firmengründer 2003 eine Zusatzprüfung im Klempnerhandwerk ab. 2007 folgte mit der Übernahme eines kleinen Handwerksbetriebes in Burgkunstadt die Erweiterung um den Dachdeckerbereich und Flachdachbau. Seit 2008 ist das Unternehmen zusätzlich befugt, Arbeiten im Bereich des Gerüstbauhandwerks anzubieten.

Mit dem Erwerb des 19.000 m<sup>2</sup> umfassenden Firmengrundstücks in Kulmbach, Leitenacker 7, im Jahr 2007 und der Errichtung der heutigen Firmengebäude ab 2013 wurde Raum für die mit kontinuierlich zunehmendem Auftragsvolumen stetig wachsende Zahl der Mitarbeiter geschaffen. Das Unternehmen beschäftigt aktuell rund 85 Mitarbeiter.

2015 wurde mit dem Bezug des Bürogebäudes der Firmensitz fertiggestellt. Alle Bauten sind in Holzständerbauweise und wurden inklusive Mobiliar – bis auf das Grundgerüst der Werkshalle II – komplett selbst errichtet.

## Holz – Baustoff der Zukunft

Holz vereint als nachwachsender Rohstoff eine ganze Reihe positiver Eigenschaften, die es als Baustoff auszeichnen. Durch seine Beschaffenheit ist Holz ein hervorragender Wärmeschutz im Winter wie im Sommer. Das bewirkt nicht nur eine vorbildliche Energiebilanz, sondern garantiert auch minimierte Heizkosten und ein gesundes Raumklima. Weitere wichtige Vorteile sind eine verkürzte Bauzeit durch die trockene Verarbeitung und nahezu unbegrenzte planerische Gestaltungsmöglichkeiten.



## Leistungen im Überblick

//// Holzbau

//// Zimmerei

//// Fassadenbau

//// Dachdeckerei

//// Spenglerei

//// Lohnabbund



Im Detail

Holzbau und Zimmerei



TM 50 Markt Nürnberg



Ebl Naturkost Fürth



## // Fokus Holzbau

Die Kompletterstellung von Neubauten in Holzbauweise überzeugt nicht nur durch kurze Bauzeiten und einen damit verbundenen günstigen Kostenrahmen, sondern auch durch die breite Palette gestalterischer Möglichkeiten. Durch seine Beschaffenheit ist Holz ein schlechter Wärmeleiter und verbunden mit der guten Wärmedämmung geht eine nicht unerhebliche Energieeinsparung einher. Mit zwei CNC-gesteuerten Abbundanlagen, einer Fräse und Deckenkränen auf einer Produktionsfläche von 5.500 m<sup>2</sup> sind wir in der Lage, Bauvorhaben jeder Dimension in höchster Qualität zu realisieren.

## // Zimmerei – Tradition und Innovation

Das Handwerk des Zimmerers hat eine lange Tradition und ist geprägt von einem gesunden Mix aus bewährten Verfahren und innovativer Technik. Wir bieten über die Erstellung von Dachstühlen hinaus alle baukonstruktiven Holzbauarbeiten wie Anbauten oder die Erstellung von Carports. Unser Know-how ist auch gefragt, wenn es um wärmedämmende Maßnahmen oder um Sanierungen – auch von denkmalgeschützten Objekten – geht.



Haus der Berge Berchtesgaden



Montessorischule Bad Tölz



Polizei Holzkirchen

## // Funktionelle Fassaden – mit ästhetischer Wirkung

Den gestalterischen Möglichkeiten im Fassadenbau sind fast keine Grenzen gesetzt. Das Spektrum reicht von großflächigen Fassadenplatten über Latten und Leisten bis hin zu Schindeln aus bevorzugt heimischen Holzarten wie Fichte, Tanne, Kiefer oder Lärche. Holz überzeugt im Fassadenbereich durch seine ausgezeichneten Dämmeigenschaften ebenso wie durch seine natürliche Optik. Währenddessen bestechen Fassadenplatten aus anderen Materialien (HPL-Platten oder zementgebundene Platten) durch attraktive Ästhetik und nahezu alle Farb- und Entwurfsmöglichkeiten.

## // Dachdeckerei – und mehr

Neben der klassischen Dachdeckerei inkl. Dach-, Wand- und Abdichtungstechnik umfasst unser Leistungsspektrum auch den Einbau von Dachfenstern, das Installieren von Solaranlagen sowie die Begrünung von Flachdächern. Wir zeigen Ihnen die Möglichkeiten und Ziegelarten, die für Ihr Dach bestens geeignet sind und beraten Sie umfassend und kompetent.



Schloß Schwarzenberg

Pförtnerhaus Kulmbach

### // Spenglerei – alles aus einer Hand

Ob es um die komplette Verkleidung von Dachflächen oder Fassaden geht, um die Errichtung von Schornsteinen, Lüftungsanlagen oder um die Dachentwässerung – wir verfügen über entsprechendes Fachwissen und modernste Anlagen in unserer eigenen Spenglerwerkstatt zur Erstellung aller benötigten Komponenten.

### // Lohnabbund – auf höchstem Niveau

Mit einem 6-Seiten-CNC-Bearbeitungszentrum zur Bearbeitung von Stangenmaterial (Arbeitshöhe bis 360 mm/-breite bis 1.250 mm) und einem 5-Achsen-CNC-Bearbeitungszentrum mit Nesting-Vakuum-Tisch für Fassaden und Großplatten für Längenbereiche bis 24 m sind wir für Abbundarbeiten aller Art bestens gerüstet. Neben höchster Qualität überzeugen wir unsere Kunden durch ein top Preis-Leistungs-Verhältnis sowie eine termingerechte Arbeitsausführung.





Wir danken unseren Partnern für die gute Zusammenarbeit und freuen uns auf eine gemeinsame, weiterhin erfolgreiche Zukunft.

[www.geiger-transporte.de](http://www.geiger-transporte.de)

**Transporte**  
**Geiger**

- Schwertransport
- Spezialtransport
- Logistik



**Müller-Gei** GmbH & Co KG

Sägewerk · Holzhandel

Angerstraße 33  
D-96346 Wallenfels

Tel. +49 9262 99344-0  
Fax +49 9262 99344-9

info@mueller-gei.de  
[www.mueller-gei.de](http://www.mueller-gei.de)




**DEG**  
Alles für das Dach

**DEG Bayreuth** · 95448 Bayreuth · Bindlacher Straße 3  
Fon 0921.72645-0 · [www.deg-dach.de](http://www.deg-dach.de)

**Maler Krause**

Malergeschäft Krause  
Rudi Krause  
Weberstraße 3a  
95336 Mainleus  
Telefon 09229/97181  
Telefax 09229/97183  
info@maler-krause.de

Maler- u. Tapezierarbeiten · Wärmedämmung · Fassadengestaltung und mehr...

[www.maler-krause.de](http://www.maler-krause.de)

**Berliner Schrauben**

Schrauben  
Muttern + Zubehör  
Verbindungstechnik  
Dübel & Werkzeuge  
Chemische Produkte  
Holzverbinder

Prinzenstraße 86  
10969 Berlin  
Tel. +49 (30) 616796-0  
berlin@berlinerschrauben.de  
[www.berlinerschrauben.de](http://www.berlinerschrauben.de)



**BEMO**  
THE SKY'S THE LIMIT

DÄCHER UND FASSADEN  
SOLLTEN KEINE RÄUME  
BEGRENZEN, SONDERN  
ERÖFFNEN.

[WWW.BEMO.COM](http://WWW.BEMO.COM)



# Steiner & Partner<sup>GbR</sup>

Wirtschaftsprüfer · Steuerberater · Rechtsanwalt

Bayreuth · Hartmannsdorf · Kulmbach · Schmölln · Berlin

[www.steiner-partner.de](http://www.steiner-partner.de)

## Qualität, die Bestand hat.



Dachziegel

Dachsteine

Solarsysteme

### Seit 1926.

Dächer, die's drauf haben

**NELSKAMP**

Dachziegelwerke Nelskamp GmbH · Waldweg 6 · 46514 Schermbeck · Tel (0 28 53) 91 30-0 · Fax (0 28 53) 37 59 · [vertrieb@nelskamp.de](mailto:vertrieb@nelskamp.de) · [www.nelskamp.de](http://www.nelskamp.de)



**KVM**<sup>®</sup>  
Versicherungsmakler

## PERFEKT GEBAUT. KOMPETENT VERSICHERT.

Tel. 0 92 21/92 99-0



Zertifiziert nach:  
DIN EN ISO 9001:2008  
TÜV-Rheinland

KVM Kulmbacher  
Versicherungsmakler GmbH  
Luitpoldstraße 10 · 95326 Kulmbach

Auf Kompetenz vertrauen.

[www.kvm.de](http://www.kvm.de)



**Fleischmann Holzbau GmbH & Co. KG**

Leitenacker 7  
95326 Kulmbach

**T** 09221 69006-0  
**F** 09221 69006-29

[service@holzbau-fleischmann.de](mailto:service@holzbau-fleischmann.de)

[www.fleischmann-holzbau.de](http://www.fleischmann-holzbau.de)

