



FURTHMANN. DAS IST QUALITÄT.

  
**FURTHMANN**  
**MASSIVHAUS GmbH**



MEHR WOHNEN GEHT NICHT.



Furthmann. Ein Name, ein Qualitätsversprechen. Und ein Synonym für verlässliche Erfahrung in Planung und Bau hochwertiger Wohnobjekte in Langenfeld und Umgebung.

Seit Gründung unseres Unternehmens vor nunmehr über 28 Jahren haben wir uns der Entwicklung von individuell gestalteten Wohneinheiten verschrieben. Als Bauträger übernehmen wir im Team dabei sämtliche Aufgaben – von der ersten Skizze bis hin zur Realisation und Überwachung eines Bauprojektes. Unsere versierten eigenen Architekten, sorgsam ausgewählte Handwerker aus der Region und das qualifizierte Personal im Sekretariat – sie alle sorgen engagiert und fachkundig dafür, dass Ihre Wohnräume Wirklichkeit werden. Und sollten Sie sich parallel zu dem Erwerb einer unserer Eigentumswohnungen von Ihrer Bestandsimmobilie trennen wollen, so helfen wir Ihnen beim Verkauf derselben selbstverständlich auch.

Mit weit über 500, ausschließlich in Massivbauweise erstellten Eigentumswohnungen in guten zentrumsnahen Lagen, sind wir Ihre erste Wahl für hochwertiges Wohnen in kleinen, flexibel gestalteten Wohnanlagen und ein unverwechselbares Wohnambiente. Unsere zufriedenen Kunden schätzen uns als fairen Partner, der höchsten Wert auf erstklassige Ergebnisse von dauerhaft solider Material- und Verarbeitungsqualität legt. So sind unsere Immobilien in der Regel mit Aufzug und Tiefgarage, Garage oder Stellplatz ausgestattet. Zudem haben alle von uns gebauten Eigentumswohnungen entweder eine Terrasse oder Balkone. Furthmann, einfach kompromisslos gut!



Reimann GmbH  
Edisonstr. 12  
40789 Monheim am Rhein

bertholdt@reimann-installation.de  
[www.reimann-installation.de](http://www.reimann-installation.de)

Tel.: 02173 - 5 23 73  
Fax: 02173 - 3 23 31

**24 h - NOTDIENST:**  
0172 - 21 42 529



LEISTUNG AUS LEIDENSCHAFT.

- Tiefbau
- Umbau
- Hochbau
- Schlüsselfertigbau

**Bauunternehmung OTTO JUNG GmbH**  
Urbacher Straße 2 · 53842 Troisdorf-Spich  
Telefon: 02241.96080 · Telefax: 02241.960818  
info@ottojunggmbh.de · www.ottojunggmbh.de



Unser Leistungsspektrum

Bei Furthmann haben wir die Anliegen unserer Kundschaft fest im Blick. Von Anfang an. Ob barrierefreies Wohnen mit Ambiente für die Generation 50+, das familienfreundliche Heim mit Niveau oder ein stilvolles Single-Appartement – wir bauen für Sie architektonisch flexibel gestaltete Wohnräume in ausgesucht zentralen, aber dennoch ruhigen Wohnlagen.

Wir beraten Sie persönlich und wissen, worauf es ankommt. Bei den Grundrissen legen wir den Fokus darauf, großzügige und helle Wohnräume zu schaffen, die allen Ansprüchen gerecht werden und genügend Freiraum lassen für Individualität. Sonderwünsche und evtl. Umplanungen setzen wir gern für Sie um. In unseren ansprechenden Wohnanlagen sorgt ein umfassendes Servicepaket vom Winterdienst über die Treppenreinigung und vielen weiteren Dienstleistungen dafür, dass Sie bequem und entspannt das Leben genießen können.

Sie müssen nur noch einziehen.



## Elementbau Gesellschaft GmbH & Co. KG

**ELE  
BAU**

**Laminat – Parkett – Designböden – Türen**

Bonnstraße 270  
50354 Hürth/Köln  
Tel.: 0 22 33 / 79 06 - 0

Fax: 0 22 33 / 79 06 - 38  
E-Mail: [info@ele-bau.de](mailto:info@ele-bau.de)  
Internet: [www.ele-bau.de](http://www.ele-bau.de)



FURTHMANN. KOMPROMISSLOS GUT.



Unser Leistungsspektrum

Wir bauen Qualität, die sich sehen lassen kann. Verschaffen Sie sich hier schon einmal einen kleinen Überblick über aktuelle und abgeschlossene Projekte.

Auch Ihren Wohntraum können wir perfekt für Sie in Szene setzen. Sprechen Sie uns an. Wir sind gern für Sie da.

#### Bei uns bekommen Sie:



- ein gutes Gefühl, von Anfang an
- eine fundierte, individuelle Beratung
- Planung durch eigenes Architekten-Team
- Realisation mit festem Handwerkerstamm
- massive Bauweise mit Markenprodukten
- hochwertige Ausstattung
- Bauüberwachung
- auf Wunsch eine Beratung hinsichtlich Finanzierungsfragen
- Vermittlung/Vermarktung von Bestandsimmobilien für Kunden



## Einfach. Revolutionär. Sparsam.

Die Nutzung regenerativer Energien kann so einfach sein.  
Compress 7000i AW.



 **JUNKERS**

 **BOSCH**

**Alles ganz einfach:** Erneuerbare Energien nutzen mit der platzsparenden Luft-Wärmepumpe Compress 7000i AW.

- ▶ Außerordentlich effizienter Wirkungsgrad (COP bis 5,1)
- ▶ Einfach und komfortabel bedienbar – auch übers Internet
- ▶ Besonders leise, optional mit Flüstermodus – auch zur Innenaufstellung

[www.junkers.com](http://www.junkers.com)

Die Produkte enthalten fluorierte Treibhausgase. Produktspezifische Informationen gemäß EU F-Gas Verordnung 517/2014 finden Sie unter [www.junkers.com](http://www.junkers.com)  
\*Klassifizierung zeigt die Energieeffizienz bei 55°C Vorlauftemperatur. Klassifizierungen für andere Vorlauftemperaturen können eventuell abweichen.



Pestalozzistraße 7  
40764 Langenfeld  
Tel: +49 2173 101 370  
info@furthmann.de  
www.furthmann.de



LOOSBERG



„Wir sind  
tierisch gut...  
testen Sie uns!“  
*Ihre Paula*

#### BODENBELÄGE

PARKETT | LAMINAT  
STANDARD- & DESIGN-PVC  
TEPPICHBODEN | LINOLEUM  
KAUTSCHUK | TEPPICHE U.V.M.

#### SONNENSCHUTZ

GARDINEN | DEKOSTOFFE  
LAMELLENANLAGEN | ROLLOS  
JALOUSIEN | FALTSTORE  
FLÄCHENVORHÄNGE U.V .M.



GIESENHEIDE 35 | 40724 HILDEN | 02103 255960 | WWW.LOOSBERG.DE