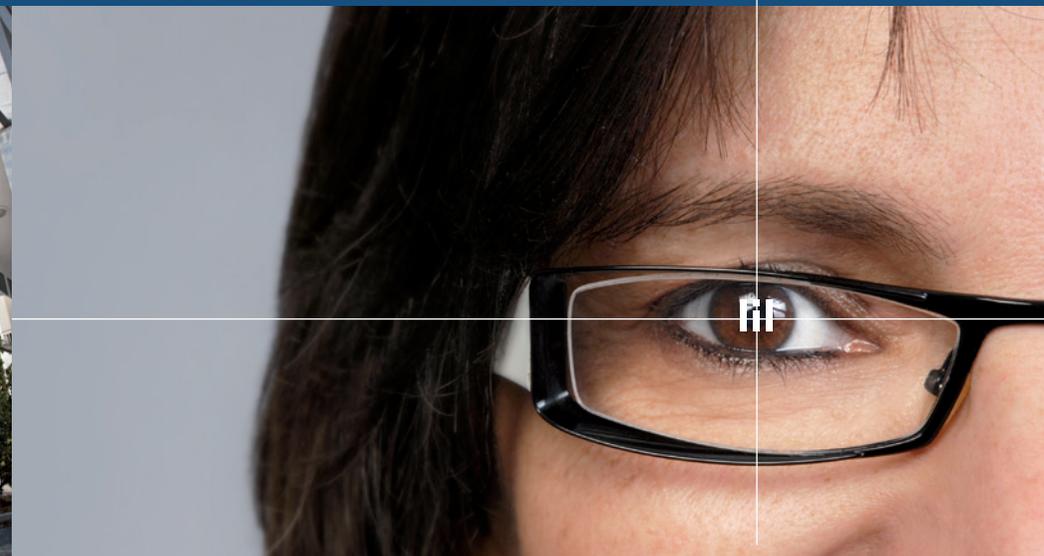




Ihre Vision ist unser Ziel

Hervorragend
Einzigartig
Menschlich
Motiviert
Innovativ
Neutral
Gewissenhaft
Energiebewusst
Richtungsweisend





v. l. n. r. Geschäftsführer: Christoph Wintrup, Oliver von Au, Thomas G. Nußbaum

Hemminger – Ihre Zukunft baut auf unserem innovativen Know-how

+ Unsere über 180 Mitarbeiter lösen komplexe Dienstleistungsherausforderungen für und mit dem Kunden. Mit einem Erfahrungsschatz, der auf 45 Jahre Kompetenz, Können und Know-how unserer qualifizierten Fachkräfte zurückzuführen ist, wurden bereits unzählige Projekte erfolgreich umgesetzt.

Unser Leistungsportfolio reicht von Consulting und Facility Management über unsere Erfahrungen und Leistungen als öffentlich bestellter Sachverständiger bis hin zu modernen, technischen Dienstleistungen wie Netzdokumentation und 3D- Laserscanning. Stets mit dem Ziel vor Augen, hochwertige, kostengünstige und innovative Lösungen zu entwickeln, erreichen wir einen sicht- und messbaren Nutzen für unsere Kunden.

Gezielt nehmen wir die uns gestellte Aufgabe in Augenschein und konzentrieren uns auf das Wesentliche, ohne dabei jedoch das Ganze aus den Augen zu verlieren. Wir erkennen somit Problematiken schneller und bieten dadurch frühzeitig ganzheitliche Lösungen an.

Doch Hemminger bedeutet auch ein partnerschaftlicher Umgang mit unseren Kunden – und diese kommen aus allen Bereichen und repräsentieren unser breites Angebotsspektrum. Details zu unseren Kunden und Projekten finden Sie auf unserer Homepage. Kontaktieren Sie uns! Wir setzen uns mit Ihnen an einen Tisch und sind in allen Phasen der Projekte persönlich für Sie da. Nur so lassen sich erfolgreich Projekte realisieren.

Mit uns können Sie auf Ihre Zukunft bauen!

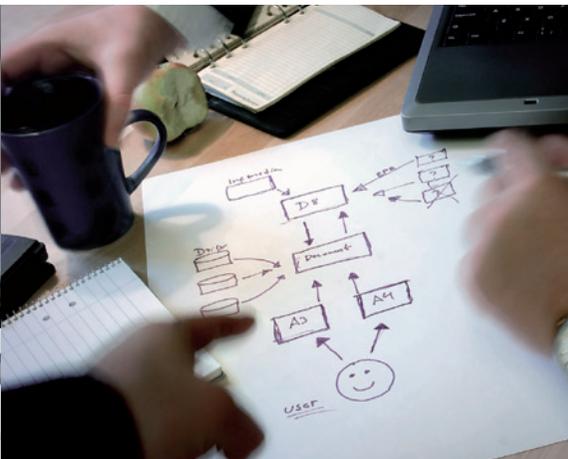


Consulting

Beratungskompetenz mit ausgeprägter Branchenkenntnis

Consulting bedeutet für unsere Berater, die alle jahrelange Erfahrung in der Branche haben, sehr eng und partnerschaftlich mit ihren Kunden zusammen zu arbeiten. Auf technischer und organisatorischer Ebene können so bestmögliche und innovative Lösungen erarbeitet werden, die letztendlich zu einem messbaren Ergebnis und Erfolg in Ihrem Unternehmen führen. Im Gegensatz zur reinen Strategieberatung haben wir auch umfassende Erfahrungen in der Implementierung von Lösungen und unterstützen Sie bei den Transformationsprozessen.

Alles, damit Sie sich ganz auf Ihre Kernprozesse konzentrieren können!



Unsere Consulting Dienstleistungen

- Ausschreibungsbegleitung in allen Thematiken
- Erstellung von Lasten- und Pflichtenheft
- Einführung, Integration und Ausbau von GIS-Systemen
- Systemunabhängige Unterstützung bei Systementscheidungen
- Projektkonzeptionen für Geo- und Netzdatenmanagement
- Qualitätssicherung bei Datenerfassungs- und Datenaufbereitungsprojekten
- Datenmodellierung
- Datenmigration
- Analyse und Abstimmung von Nutzeranforderungen
- Kosten-Nutzen-Analyse
- ROIC-Berechnungen (return on invested capital)
- Optimierung der Geschäftsprozesse Prozessmanagement und Reengineering
- Prozess-Outsourcing
- Begleitung bei der Einführung neuer Technologien

Facility Management durch Bestandsdatendokumentation



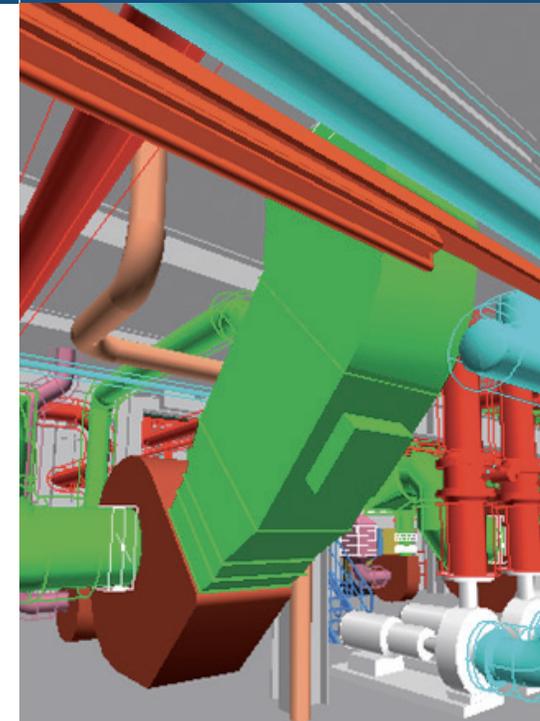
Modernes Facility Management beginnt bei der ersten Konzeption einer Immobilie und geht bis zur Verwertung oder gar dem Abriss. Durch den steigenden Kostendruck und damit verbundenen höheren Effizianzforderungen ist eine ganzheitliche Betrachtungsweise unumgänglich. Grundlage unserer Arbeit und Ihrer gewinnbringenden Zukunft ist eine strukturierte Bestandsdatendokumentation.

Unser erfahrenes Team begleitet Sie professionell bei der Dokumentation und dem Datenmanagement – von kleineren Baumaßnahmen bis hin zu komplexen Großprojekten. Mit modernsten Messinstrumenten und neuesten Softwareapplikationen sind wir in der Lage, unsere Arbeit in bester Qualität auszuführen und in enger Zusammenarbeit mit Ihnen auf aktuelle Anforderungen zu reagieren.

Lernen Sie Ihre Immobilie mit all ihren Eigenschaften mit unserer Unterstützung besser kennen und lassen Sie uns gemeinsam eine gewinnbringende Zukunft gestalten.

Unsere Leistungen im Rahmen der Datenaufnahme

- Gebäudebestandserfassung 2D / 3D
- Erstellung eines digitalen Raumbuchs
- Flächenermittlung nach DIN, GIF ...
- Erfassung technischer Gebäudeausstattung (TGA)
- Standortanalysen
- organisatorischer Brandschutz
- Gebäudezustandsberichte
- Feuerwehrpläne, Flucht- und Rettungswegpläne
- Brandschutzkonzept
- Aufmaß Topografie
- Erhebung von Grundbuchdaten





3D-Laserscanning zur 3D-Bestandsdokumentation



Sie müssen historische Denkmäler, Fabrikanlagen, Hallen oder für Menschen unzugängliche Gefahrenbereiche dokumentieren? Mit dem Verfahren des mobilen terrestrischen 3D Laserscannings übernehmen wir das für Sie: berührungslos und lichtunabhängig können wir Objekte jeder Art in ihrer dreidimensionalen Form erfassen. Auch komplexe Geometrien erkennen wir mit dieser Technik in kürzester Zeit. Die Tiefe der Auswertung kann jederzeit auf die Wünsche und Möglichkeiten des Kunden angepasst werden. Mithilfe von moderner Kameratechnik erstrahlt die Punktwolke realitätsgetreu und erleichtert die Interpretation.

Wir dokumentieren detailgetreu Fassadenoberflächen, Straßen oder Kanalisationsen ganz nach Ihren Wünschen – zu Kosten, die Sie positiv überraschen werden.



Unsere Dienstleistung im Rahmen des 3D-Laserscannings

- Erzeugen von digitalen 2D-/3D-Pläne und -Zeichnungen
- Generieren von 3D-Modellen
- Verschneidungen von Punktwolken mit digitalen Photo-Daten, die entzerrt und vererbt werden können | Ortophotos
- Modellierung von Detailgeometrien oder globalen Zusammenhängen zu einem Volumenkörper
- Visualisierung von Planungs- und Gebäudedaten in virtuellen Rundflügen
- Volumen- und Massenberechnungen
- Qualitätskontrolle von 3D-Objekten

Netzdokumentation

Netzdokumentation – Über 40 Jahre Kompetenz aus einer Hand



Eine der Kernkompetenzen von Hemminger ist die Netzdokumentation. Diese lückenlos und mit geografischem Raumbezug durchzuführen, ist in Zeiten stetig wachsender Leitungsnetze immer wichtiger. Die Dokumentation der Ver- und Entsorgung sowie der Telekommunikation gewährleistet größtmögliche Planungssicherheit, wie sie von der Bundesnetzagentur gefordert wird.

Unsere erfahrenen und hochqualifizierten Mitarbeiter stehen bereit: von der Beratung, Planung über die Absteckung und Einmessung bis zur abschließenden Dokumentation in IHREM System – auch direkt bei Ihnen vor Ort.

Unsere Mitarbeiter haben schon viele Tausend Kilometer erfolgreich dokumentiert – vielleicht auch bald für Sie.



Unser Leistungsportfolio im Bereich Netzdokumentation

- Lagegenaue Ersterfassung und Fortführung von Leitungsnetzen für alle Versorgungssparten
- Erfassung von Sachattributen
- Digitalisierung und Aktualisierung von Geobasisdaten
- Datenaufbereitung für die Netzberechnung
- Homogenisierung von Geo- und Netzinformatoren
- Migration von Netzdaten aller gängigen Datenformate
- Ableiten von Übersichtsplanwerken
- Analyse der Datenqualität
- Erstellung von QS-Richtlinien
- Umsetzung von QS-Konzepten
- Qualitätsmanagement



Hemminger Data Management Services



Die Hemminger Data Management Services Ltd. deckt mit Ihrem Leistungsspektrum sämtliche Prozesse der digitalen Datenhaltung ab. Unser Fokus liegt auf der Verwaltung, Veredelung und Fortführung von Geodaten sowie der Unterstützung interner und externer Unternehmensprozesse. Durch den Sitz der Hemminger Data Management Services Ltd. in Indien sind wir in der Lage,

kostengünstig händisch aufwendige Prozesse zu unterstützen – aus verschiedenen Dienstleistungsmodellen können Sie das für Sie am besten geeignete wählen.

Skalierbare Projekteinheiten gepaart mit der Hemminger Qualitätsphilosophie bilden so eine der wesentlichen Stützen unserer vielfältigen Projekte.



Vermessung – Qualität durch präzises Ingenieurwissen und modernste Technik



Als zuverlässiger Partner arbeitet Hemminger in den verschiedenen Bereichen des Vermessungswesens mit Architekten, Planern, Behörden, Bauträgern und allen, die vermessungstechnische Dienstleistungen wünschen. Wo früher mit bloßem Auge und dem Meterstab gemessen wurde, hat heute die moderne Technik Einzug gehalten – doch auch dieses funktioniert nur mit hochwertig aus- und weitergebildeten Mitarbeitern. Diese Mitarbeiter und unsere jahrelange Erfahrung machen uns auch in diesem Bereich zu einem kompetenten und gern gesehenen Partner.





Ingenieurvermessung

- Baubegleitende Vermessung
- Vermessung Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen
- Tagebauvermessung
- Geländevermessung
- Hochhausvermessungen
- Beweissicherungsverfahren
- Passpunktbestimmung für Luftbilder
- Erdmassenberechnung

Industrievermessung

- Bauvermessung Industrie
- Setzungsmessungen
- Fassadenmessungen
- Anlagenvermessungen
- Verformungsmessungen

Geodätische Beweissicherung

- Beratung
- Setzungsbeobachtungen
- Deformationsbeobachtungen
- Inklinometermessungen
- Monitoring
- Aussagekräftige Berichte und Dokumentation

Ein gesamtes Beweissicherungsverfahren (geodätisch und optisch) führen wir für sie gerne mit unseren Partnern durch.



Planung

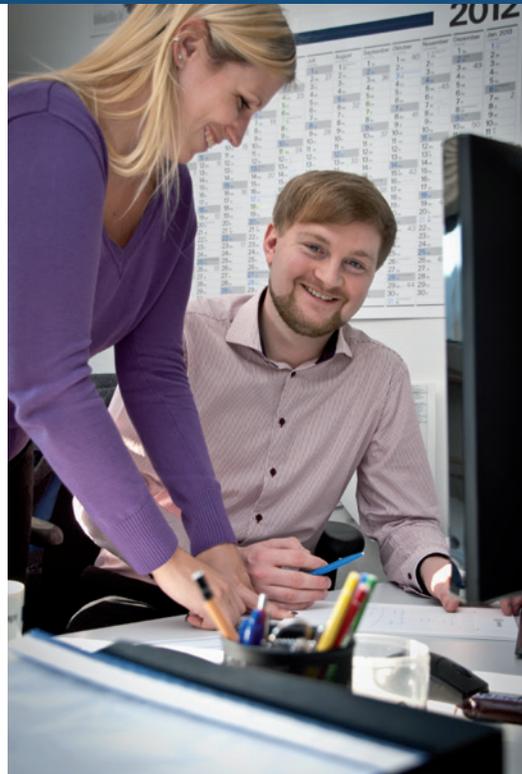
Planung komplexer Bauaufgaben aus professioneller Hand



Seit Jahren begleitet Hemminger seine Kunden bei kleineren und größeren Baumaßnahmen, damit der Kunde sich auf sein Kerngeschäft konzentrieren kann. Gerade die strukturellen Netzausbaumaßnahmen von Versorgungsunternehmen sind absolut notwendig, aber auch zeitaufwendig.

Die Teams der Hemminger Planungsabteilungen nehmen Ihnen diese Aufgaben gerne ab. Durch gefestigte Kontakte zu Behörden und Architekten, sowie Leitungsbetreibern wird das Genehmigungsverfahren beschleunigt und sichert Ihnen eine schnelle und verlässliche Abwicklung.

Hemminger liefert das komplette Projektmanagement.



Hemminger bietet Komplettlösungen

Städtebauliche Leistungen

- Entwurfsplanung
- Flächennutzungsplanungen
- Bebauungsplanungen
- Vorhaben- und Erschließungsplanungen
- Amtlicher Lageplan zum Baugesuch
- Beratung im Baurecht

Landschaftsplanerische Leistungen

- Landschaftsplanung
- Landschaftspflegerische Begleitplanung
- Grünordnungsplanung

- Flora-Fauna-Habitat-Prüfung
- Windparks

Projektierungen

- Machbarkeitsanalysen
- Trassenvorplanung / Entwurfsplanung
- Genehmigungsplanung / Ausführungsplanung
- Vorbereitung der Vergabe
- Projektvergabe
- Bauoberleitung / Bauüberwachung



HUMBURG GULDE & WEISE

Wirtschaftsprüfer · Steuerberater



„Wer die Pflicht hat Steuern zu zahlen, hat auch das Recht Steuern zu sparen.“

Standort Kirchheim

Humburg Gulde & Weise
Marktstraße 4
73230 Kirchheim unter Teck
Tel. 07021.92003-0

Standort Göppingen

Gulde & Weise
Heinkelstraße 16
73033 Göppingen
Tel. 07161.91500-0

www.gulde-weise.de



- when it has to be **right**

Leica
Geosystems

www.leica-geosystems.de

**kompetent.
erfahren.
flexibel.**

Wir lieben innovative Ideen und schauen dabei gerne über den Tellerrand hinaus. Das macht uns stark und unsere Kunden zufrieden. Seit 1998.

**Manfred Heubach EDV und Kommunikation
Ihr Systemhaus in Esslingen für EDV und Tele-Kommunikation.**

perfekte hardware, perfekte software, perfekter service.

**Manfred Heubach
EDV und Kommunikation**



Hindenburgstrasse 47
73728 Esslingen

T 0711 / 49 04 93-0
F 0711 / 49 04 93-29

info@heubach-edv.de
www.heubach-edv.de

**WORTMANN AG
IT Made in Germany**

terra 
Qualität aus Deutschland

Bredenhop 20
32609 Hüllhorst

info@wortmann.de
www.wortmann.de



Kanzlei Werner



Steuerberater Partnerschaft

Der Hemminger Ingenieurbüro GmbH & Co. KG danken wir für bisher mehr als 20 Jahre vertrauensvolle und erfolgreiche Zusammenarbeit.

Seit über 40 Jahren sind wir erfolgreich in der Beratung von Privat- und Geschäftskunden tätig:

- » Aufstellung von Jahresabschlüssen und Einnahmen-Überschussrechnungen
- » Steuerliche und betriebswirtschaftliche Beratung
- » Erstellung von privaten und betrieblichen Steuererklärungen
- » Durchführung von Finanz- und Lohnbuchhaltungen
- » Beratung von Existenzgründern

www.steuerberater-werner.de

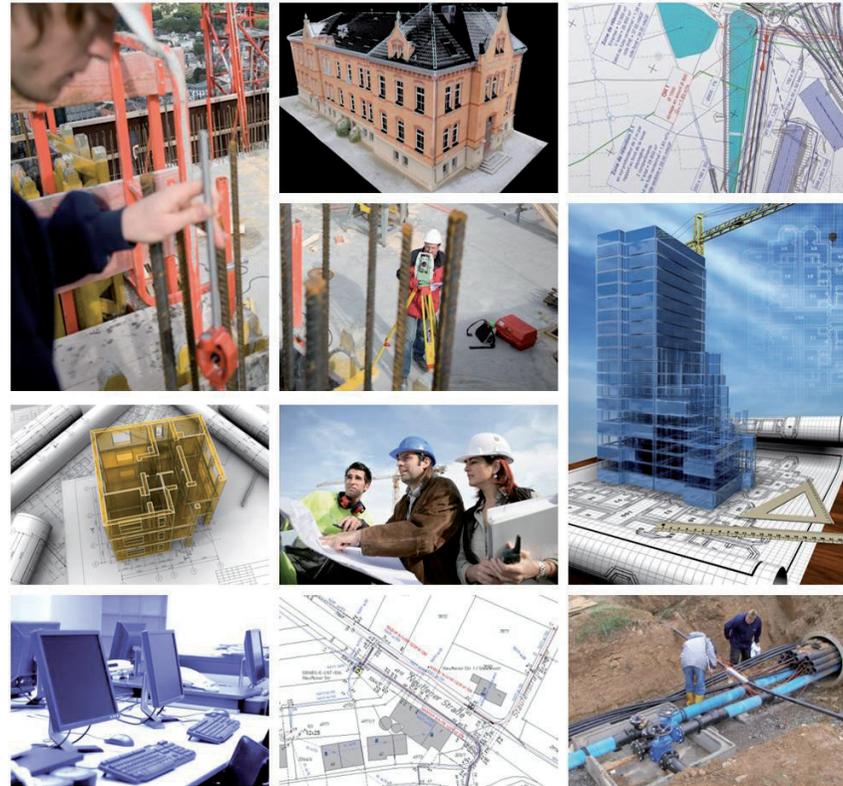
**Kanzlei Werner
Steuerberater Partnerschaft**

König-Karl-Straße 30
70372 Stuttgart

Telefon 0711 / 95 28 06 - 0
Telefax 0711 / 95 28 06 - 7

info@steuerberater-werner.de





Hauptsitz Region Nord

Hemminger Ingenieurgesellschaft mbH
Am Schwarzgraben 13
04924 Bad Liebenwerda

Phone +49 35 341.150-0
Fax +49 35 341.150-55

bad.liebenwerda@hemminger.info

Hauptsitz Region Süd

Hemminger Ingenieurbüro GmbH & Co. KG
Röntgenstraße 1/1
73730 Esslingen

Phone +49 711.939 44-0
Fax +49 711.939 44-55

esslingen@hemminger.info



Hier kommen Sie direkt
auf unsere Homepage