



BW IMMOBILIEN

Nina Hopp



IHR PARTNER FÜR IMMOBILIENVERWALTUNG

ENGAGIERT. PERSÖNLICH. VERLÄSSLICH.

LIEBE KUNDEN UND INTERESSENTEN,

herzlich willkommen bei BW Immobilien, Ihrem verlässlichen Partner rund um Immobilien in Bad Segeberg. Unser Hauptaugenmerk liegt auf persönlichem Service und individuellen Lösungen. Mit über 25 Jahren Erfahrung bieten wir Ihnen umfangreiche Dienstleistungen in der Verwaltung und Vermietung von Immobilie. Für den Verkauf Ihrer Immobilien arbeiten wir eng mit ausgewählten Partnern zusammen, um Ihnen auch hier die bestmögliche Unterstützung zu bieten. Wir freuen uns darauf, Sie professionell und reibungslos bei Ihrem Immobilienprojekt zu begleiten. Kontaktieren Sie uns gerne für eine individuelle Beratung.

Herzliche Grüße

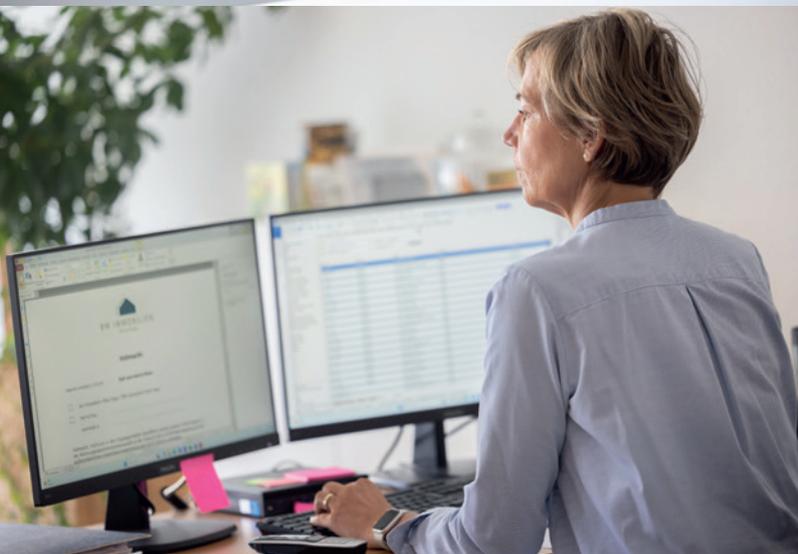
Ihr BW Immobilien Team

*Mit Freundlichkeit und Verlässlichkeit
arbeiten wir für Sie
und Ihre Immobilie.* ”

| Nina Hopp, Geschäftsführerin



Kerstin Schüller, Kundenbetreuung | Nina Hopp, Geschäftsführerin | Juliane Knees, Kundenbetreuung



*Mein engagiertes Team
und ich sind gern für Sie da.* ”

| Nina Hopp, Geschäftsführerin

VERWALTUNG – RUNDUM-SERVICE FÜR WEG UND MIETHÄUSER

Wir verwalten sowohl Wohnungseigentümergeinschaften (WEG) als auch Miethäuser. Unsere Stärke liegt in unserem kleinen Unternehmen, das für seine Kunden immer erreichbar und persönlich ansprechbar ist. Unsere Software bietet rechtssichere und umfangreiche Abrechnungen. Durch die Mitgliedschaft im VDIV werden wir stetig über Neuerungen und Entwicklungen informiert.

Unser umfassendes Angebot beinhaltet:

ORGANISATORISCHE VERWALTUNG

- Vorbereitung und Durchführung von Eigentümerversammlungen
- Ausführung der getroffenen Beschlüsse
- Abschluss, Änderung und Beendigung erforderlicher Verträge
- Regelmäßige Objektbegehungen

KAUFMÄNNISCHE VERWALTUNG

- Erstellung des jährlichen Wirtschaftsplanes
- Einziehen und Verwalten der Hausgelder
- Durchführung des gesamten Zahlungsverkehrs
- Buchführung und jährliche Abrechnung

TECHNISCHE VERWALTUNG

- Beauftragung und Überwachung von Instandhaltungsmaßnahmen
- Abwicklung von Versicherungsschäden
- Einholung von Angeboten
- Abschluss von Wartungsverträgen



VERMIETUNG – ALLES AUS EINER HAND

Legen Sie die Vermietung Ihrer Immobilie in professionelle Hände. Wir gestalten das Angebot, beraten zur Vermietbarkeit, führen Besichtigungen durch und wählen sorgfältig aus. Die Bonitätsprüfung der Mieter erfolgt vor Erstellung eines rechtssicheren Mietvertrags nach aktuellen gesetzlichen Vorschriften.

Unser Verwaltungspaket bietet Ihnen:

MIETEINGANGSKONTROLLE | KAUTIONSMANAGEMENT
MAHNWESEN | BETRIEBKOSTENABRECHNUNG |
MIETERKOMMUNIKATION | INSTANDHALTUNG UND
-SETZUNG | HANDWERKERKOMMUNIKATION |
MIETVERTRAGSÜBERWACHUNG



BW IMMOBILIEN

Nina Hopp



BW IMMOBILIEN

Nina Hopp

Eutiner Straße 12

23795 Bad Segeberg

Telefon: 04551 / 89 51 388

Fax: 04551 / 89 51 387

info@bwimmo-hopp.de

www.bwimmo-hopp.de

Herzlichen Dank für Ihr Vertrauen, Ihre Treue und die gute Zusammenarbeit! Wir freuen uns auf viele weitere erfolgreiche Projekte.

FELIX KOTHE
ELEKTROTECHNIK
Inh. Stefan Moll
Dorfstraße 3 • 23845 Bühnsdorf
Tel. 04550/353 • Fax 04550/1072



Sebastian Hoppe

Sanitär- & Heizungstechnik

Dorfstraße 29 | 23795 Stipsdorf | Telefon: 04551 999228
info@heiztechnik-hoppe.de | www.heiztechnik-hoppe.de



Michael Krüger

Tischlermeister



Möbelbau, Fenster und Türen, Innenausbau, Reparaturen....

Salzmann Dachdeckung
Dacheindeckung Fassaden Bauklempnerei Reparatur

WIR SIND FÜR SIE IM EINSATZ!



Wischhof 5 - 23795 Bad Segeberg - info@salzmann-dachdeckung.de