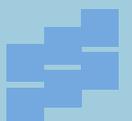


DIE GARTENSTADT – MEHR ALS NUR VERMIETER



WIR STEHEN FÜR ZUKUNFTSWEISENDE WOHNKONZEPTE

HERZLICH WILLKOMMEN bei der Baugenossenschaft Gartenstadt Rastatt eG, Ihrem Ansprechpartner für faire Mietpreise und zukunftsorientierte Wohnkonzepte. Als Vermieter sowie Bauträger leben wir am Puls der Zeit und stehen gleichermaßen für Sicherheit, Tradition und Innovation.

Wir bieten unseren Mietern und Käufern – Senioren, Singles, Paaren und Familien – die passende Wohnung. Dabei versuchen wir, wo immer möglich, auf Ihre Wünsche individuell einzugehen. Denn wir wollen, dass Sie sich bei uns zu Hause fühlen. Heute. Morgen. Und in Zukunft.





IHR WOHNGLÜCK STEHT AN ERSTER STELLE

Als Genossenschaft verkörpern wir nicht nur renommierte Werte, wie Zuverlässigkeit, Vertrauenswürdigkeit und Fairness, im Besonderen stehen wir für bezahlbaren Wohnraum. Ganz auf die Bedürfnisse der Menschen konzentriert, agieren wir nicht gewinnmaximiert, sondern zum Wohle der Mitglieder und sind uns immer unserer sozialen Verantwortung bewusst. Selbstverständlich sind neue Mitglieder dabei jederzeit willkommen.

Doch eine Genossenschaft ist mehr als nur ein Anbieter preisgünstiger Wohnungen. Zu Ihrem „Wohnglück“ tragen auch das soziale Umfeld, die Nachbarn, die Umgebung, der Umgang miteinander und nicht zuletzt auch der Vermieter, auf den man sich verlassen kann, wenn „Not am Mann“ ist, bei. All die nötigen Zutaten für ein „stimmiges“ Zuhause finden Sie bei uns. Denn wir sind Ihr wertschätzender Partner für alle Belange des Wohnens. Nicht umsonst erlebt unsere Baugenossenschaft seit Jahren einen ungebremsen Wachstumsschub





Auf die Fliesen — Fertig —



Joos GMBH
FLIESENFACHGESCHÄFT

Kunstwiesenweg 24
76456 Kuppenheim
Tel. 07222 4591
Fax 07222 49220
Mobil 0177 3630013
info@joos-fliesen.de

Meisterbetrieb

- ◆ JEDERZEIT
- ◆ OPTIMALE BERATUNG
- ◆ ORIGINELLE AUSFÜHRUNG
- ◆ SANIERUNG RUNDUM



CB Gardens GmbH ■■■■■



+Erfahrung
+Leidenschaft
+Qualität
=bestes Ergebnis

» Landschaftsbau
» Komplettsanierung
Ihr Partner
0171 9975 560
www.cb-gardens.de

GUT. SICHER. **SOZIAL VERANTWORTBAR.**

Eine Genossenschaft bietet Ihnen viele Vorzüge. Genießen Sie in gepflegten Beständen eine lebenslange Wohnraumversorgung. Leben Sie in einem zeitgemäßen und bedarfsgerechten Zuhause und verlassen Sie sich auf eine nachhaltige und umweltschonende Bewirtschaftung der Bestände. Profitieren Sie zudem von der Stärke und Sicherheit einer gewachsenen Gemeinschaft, die daraus erwächst, dass Menschen zusammen, fair und solidarisch am Erreichen eines gemeinsamen Ziels mitwirken.



Ihr Partner für Malerarbeiten

Malerarbeiten
Fassaden
Trockenbau
Boden- und Fliesenlegearbeiten
Brandschutz
Wärmedämmung
Schimmelsanierung

Heinrich Schmid GmbH & Co. KG
 Im Metzeneracker 9
 76532 Baden-Baden
 07221 9187-0
 baden-baden@heinrich-schmid.de
 www.heinrich-schmid.de



Heinrich Schmid



**SO RICHTIG,
RICHTIG GUT!**

REDDY[®] KÜCHEN

RASTATT

REDDY Küchen

Karlsruher Str. 1 – 76437 Rastatt
Tel. (0 72 22) 40 7727 0

rastatt@reddy.de – www.rastatt.reddy.de

WIR BRINGEN JUNG UND ALT ZUSAMMEN

Wir stellen unseren Mitgliedern generationsübergreifend nicht nur lebenswerten Wohnraum zu angemessenen Mietpreisen zur Verfügung, wir sorgen zudem mit nachhaltigen Maßnahmen dafür, dass sich unsere Liegenschaften immer von ihrer besten Seite zeigen und für alle Altersgruppen interessant und ansprechend sind.

Ein gutes Beispiel hierfür sind unsere Gebäude aus der Gründerzeit. Diese wollen wir nicht nur erhalten, um so den typischen Charakter der „Gartenstadt“ zu wahren, sondern unter ökologischen und energetisch wirksamen Gesichtspunkten behutsam sanieren. Wo immer es geht, werden wir hierbei den Charakter der Häuser erhalten. Für ein generationenübergreifendes Wohnen.



LEUCHTNER GmbH
Gipser- und Stuckateurgeschäft



Industriestraße 13
76473 Iffezheim

Telefon 07229 - 4667
Telefax 07229 - 61132

gipser@leuchtner-gmbh.de · www.gipser-leuchtner.de



KANZLEI JUNG
 Rechtsanwälte

Kaiserstraße 27 · **76437 Rastatt**
TEL. 07222 59 49 860 · www.kanzlei-jung.de

Internationale Möbelspedition
Werner Klumpp GmbH

Weil Transport Vertrauenssache ist!

- 🚚 Umzug nach Maß
- 🚚 temperiertes Lager
- 🚚 Pfand- und Aktenlager
- 🚚 Spezialtransporte
 Kunst, Antiquitäten, Tresore,
 Maschinen, Musikinstrumente
- 🚚 Aktenarchivierung
- 🚚 Aktenvernichtung
- 🚚 Entsorgung mit Nachweis

Pünktlich und zuverlässig



Lochfeldstr. 36 - D 76437 Rastatt - Tel.: 0 72 22 / 95 66 0
info@klumpp-umzuege.de - www.klumpp-umzuege.de

EINFACH **GUT LEBEN**

Unsere Mieter profitieren schon heute von zeitgemäßen, modernen Wohnräumen. Denn uns ist die planmäßige Instandhaltung sowie Modernisierung und damit einhergehend stetige Verbesserung der Wohnqualität in unseren Bestandsimmobilien wichtig.

Unser Hauptaugenmerk liegt dabei auf einer zukunftsorientierten Sanierung unter ökologischen und energetisch wirksamen Gesichtspunkten. So leisten wir unseren kleinen, aber wirkungsvollen Beitrag zum Klimaschutz und sorgen dafür, dass Sie, unser Mieter, stets in einem zeitgemäßen Umfeld leben.

EINIGE AKTUELLE SANIERUNGSBEISPIELE SEHEN SIE HIER.



**SANITÄR • BÄDER • BLECHNEREI
HEIZUNG • ROHRREINIGUNG • SOLAR**

Eschenstr. 35 · 76437 Rastatt · Tel. 07222 25470
Fax 27800 · info@kenz-sanitaertechnik.de

**LICHT – LAMPEN
LAMPENLAND**

Größtes Leuchtenfachgeschäft in Mittelbaden.

Ihr starker Partner im Thema Licht mit günstigen Preisen und Top Service !!

**LAMPEN
LAND**

Lampenland Rastatt
Berliner Ring 19
76437 Rastatt
(07222) 54 42
info@lampenland24.de
www.lampenland24.de



b+t

baumann + trapp gmbh

Spiel ♦ Bewegung ♦ Garten ♦ Holz

Weinstraße 74b ♦ 77815 Bühl-Eisental

Tel.: 07223 - 9388 - 0

Fax: 07223 - 9388 - 88

Mail: info@baumann-trapp.de

www.baumann-trapp.de



Robinienholz-Lager in Eisental

Wir planen und bauen ♦ Spielplätze ♦ Spielplatzgeräte ♦ Außenmöbel aus Holz

Unsere Tochtergesellschaft GB Gartenstadt Bauträgergesellschaft:

WOHNWÜNSCHE AKTIV VERWIRKLICHEN

Viele Menschen sehnen sich nach den eigenen vier Wänden. Um diesen Wünschen aktiv nachzukommen, haben wir 2015 die GB Gartenstadt Bauträgergesellschaft mbH gegründet. Durch den Bau neuer Immobilien schaffen wir über unsere 100-prozentige Tochtergesellschaft Wohneigentum in Form von hochwertigen und modernen Eigentumswohnungen.

Als Bauträger übernehmen wir dabei das komplette Leistungsspektrum von A bis Z. Neben der professionellen Projektierung kümmern wir uns um die fachgerechte Umsetzung sowie den anschließenden Verkauf der Wohneinheiten. Als verantwortungsvoller Bauträger sehen wir uns den Käufern dabei weit über die Gewährleistung hinaus verbunden.



Gut zu wissen: Wir realisieren Bauprojekte innerhalb von Rastatt und in den umliegenden Gemeinden des Landkreises. Dadurch gestalten wir die Stadt- bzw. Dorfentwicklung aktiv mit und leisten einen wichtigen Beitrag zur Erhaltung der Lebensqualität durch die Bereitstellung attraktiver und zeitgemäßer Wohnräume.



NÄHER GEHT NICHT

Wir sind von hier, vor Ort und für Sie da. Gemeinsam für unsere Heimat.

— **Timo Schween,**
Elektromonteur



STADTWERKE
RASTATT

www.stadtwerke-rastatt.de

BRONZEL
Unternehmensgruppe
„Die Wasserwehr“

Leckageortung · Raum- und Estrichrocknung
Wasserschaden- und Schimmelsanierung

40 JAHRE
IM DIENSTE DER
VERSICHERUNGSWIRTSCHAFT
1976 · 2016

Gebietsvertretung Karlsruhe/Offenburg · Hörig GbR
Im Stadtried 8 · 76456 Kuppenheim · Tel.: 07222 48240 · Fax: 07222 409301
Mobil: 0172 7228644 · www.bronzel.de · hoerig@bronzel.de



Unsere Beratung jetzt auch DIN-zertifiziert.
Testen Sie uns. Termin online vereinbaren unter vb-babara.de/tvo



Volksbank Baden-Baden Rastatt eG

Finanzanalyse in Auszügen nach
DIN Norm 77230

Gültig bis: 08/2020

ZERTPRO FINANZ

www.zertprofinanz.de



**Volksbank
Baden-Baden Rastatt eG**
Qualität erleben

UNSERE PHILOSOPHIE, UNSER VERSPRECHEN

Wohnen ist Lebensqualität und wir freuen uns, dass wir für unsere Kunden mit unseren Leistungen einen ganz entscheidenden Beitrag zum Wohnglück beitragen dürfen.

Wir sind uns bewusst: Für viele ist die Investition in eine Wohnimmobilie ein ganz entscheidender Entschluss im Leben mit weitreichenden Konsequenzen – und damit erhalten wir von unseren Kunden ein hohes Maß an Vertrauen.

Wir tragen dadurch eine große Verantwortung für das Kapital unserer Käufer.

Daraus schöpfen wir unsere Energie im Bestreben, Wohnwünsche wahr zu machen und als verlässlicher Partner dauerhaft eine wertbeständige und nachhaltige Geldanlage zu schaffen.

Hinter der GB Gartenstadt Bauträgergesellschaft steht die Baugenossenschaft Gartenstadt Rastatt eG mit der Erfahrung aus über 100 Jahren im Immobiliengeschäft als Vermieter, Verwalter und Bauherr im Bestand.

**SIE KÖNNEN SICH AUF UNS VERLASSEN –
VERSprochen!**

**ZWEI PARTNER. EIN ZIEL.
GUTES WOHNEN IN RASTATT.**

**110 JAHRE BAUGENOSSENSCHAFT GARTENSTADT.
DIE STADT RASTATT GRATULIERT HERZLICH.**



RASTATT BAROCKt



**BAROCK
STADT
RASTATT**

**BAUGENOSSENSCHAFT
GARTENSTADT RASTATT EG**

Carl-Schurz-Straße 1
76437 Rastatt
Telefon: 07222 15992-0
Telefax: 07222 15992-20

E-Mail: info@baugenossenschaft-gartenstadt.de
Web: www.baugenossenschaft-gartenstadt.de

E-Mail: info@gartenstadt-bautraeger.de
Web: www.gartenstadt-bautraeger.de

GESCHÄFTSZEITEN:

Montag bis Freitag: 08–12 Uhr
Montag bis Donnerstag: 14–16 Uhr