




Scherzer Immobilien
Crimmitschau GmbH

Höchste Qualität ist unser Standard



Seit 1997 steht die Scherzer Immobilien Crimmitschau GmbH (vorher Hausverwaltung & Wohnungsbörse Scherzer) für professionelle und engagierte Immobilienverwaltung. Seitdem steht die Zufriedenheit unserer Kunden im Zentrum unserer täglichen Arbeit. Unser Team aus langjährig erfahrenen Experten berät Sie kompetent und in angenehmer Atmosphäre und bietet Ihnen ein individuelles Rundum-Sorglos-Paket.

Wir als Unternehmen sind Ihr Immobilienberater mit hohem Dienstleistungsanspruch gegenüber seinen Kunden. Individuelle Betreuung von Interessenten und Eigentümern, Vertrauen und eine faire Beratung gehören zur Basis einer erfolgreichen Immobilienvermittlung.

Nehmen Sie Kontakt mit uns auf!

Wir erstellen Ihnen gern ein auf Ihre Immobilie zugeschnittenes Angebot.



Sicherheitstechnik Mark
Fleischergasse 3
08451 Crimmitschau
Tel. 03762 6183
NOTDIENST
info@sicherheitstechnik-mark.de
www.sicherheitstechnik-mark.de

- Nachschlüssel Kfz & Tresore
- Briefkastenanlagen
- Schließanlagen
- Tresore
- Gravuren & Stempel



Hauswartservice Frank Seefeld GmbH

Hauswartservice Frank Seefeld GmbH
Wahlener Str. 2
08451 Crimmitschau
Tel. 03762 45731

hauswartservice-f.seefeld@online.de

Leipziger Str. 117
08451 Crimmitschau

Tel. 03762/49953
0172/3706640
Fax 03762/931732
ralf.streifler@t-online.de

Unsere umfassenden Leistungen im Überblick



Vermietung/Verkauf

- ✓ kostenlose Beratung
- ✓ Erarbeitung des Exposés und Vermarktung in den Immobilienportalen
- ✓ Objektbesichtigungen
- ✓ Bonitätsprüfungen
- ✓ Vertragsabschluss Mietvertrag oder Kaufvertrag beim Notar
- ✓ Erstellung eines Übergabeprotokolls

Verwaltung

- ✓ Hausbuchhaltung, Erstellung der Abrechnung für den Eigentümer und die Mieter
- ✓ Prüfung des Versicherungsbedarfs, Abschluss und Kündigung von Versicherungsverträgen, Abwicklung von Schadensfällen

Bewirtschaftungskosten

- ✓ Anweisung und Überwachung von Dienstleistungspersonal sowie der Hausordnung
- ✓ Entgegennahme von Beschwerden der Mieter und Schlichtungsbemühungen bei Streitigkeiten
- ✓ Auslösung und Überwachung aller notwendigen Reparaturen unter Auswahl geeigneter Fachfirmen nach Absprache mit dem Eigentümer
- ✓ Überprüfung und Vergabe von Wartungsarbeiten
- ✓ Überwachung der Einhaltung von Sicherheits- und Schutzbestimmungen sowie Baumaßnahmen
- ✓ Angebotseinholung und -vergleich

BöKe-Finanz

Finanzberatung & Service

Ihr unabhängiger Versicherungsmakler in Crimmitschau

BöKe-Finanz Sven Bönisch | Mannichswalder Platz 6 | 08451 Crimmitschau
Telefon: (03762) 489840 | Telefax: (03762) 489841 | E-Mail: boekefinanz@aol.com | www.boekefinanz.de



Büro für Wärmemesstechnik

Benno Müller Inh. W. Tippelt

Falkestraße 3 • 08459 Neukirchen • Telefon: 03762 3767 • Mail: info@bfw-mueller.de

- Heizkostenabrechnung
- Betriebskostenabrechnung
- Montage, Miet-Service und Verkauf von Messgeräten
- Montage, Wartung und Verkauf von Rauchwarnmelder
- Legionellenbeprobung





Scherzer Immobilien Crimmitschau GmbH

Geschäftsführer Susanne Scherzer



Mannichswalder Platz 8
08451 Crimmitschau



03762 – 937957



info@scherzer-immobilien.de



www.scherzer-immobilien.de



obilien
mbH
e Scherzer
Platz 8
schau
37 957
obilien.de
obilien.de