

**Qualität schafft
Vertrauen**



ENGEL
HOCHBAU ENGEL GMBH

Kompetent. Zuverlässig. Persönlich.

Wir, die Hochbau Engel GmbH, sind ein renommiertes Bauunternehmen mit Hauptsitz in Hanau. Spezialisiert sind wir in dem Bereich der Rohbauarbeiten und haben uns seit unserer Gründung einen exzellenten Ruf in der Baubranche erarbeitet. Wir sind Ihr erfahrener Partner in der Rhein-Main-Region.

Qualität schafft Vertrauen

So zeichnen wir uns nicht nur durch langjährige Erfahrung und fachliche Kompetenz, sondern auch durch eine hervorragende Qualität bei der Ausführung von Bauprojekten aus. Um Sie rundum zufriedenzustellen, bieten wir ein breites Spektrum an Leistungen im Hochbau an. Unser Ziel ist es, zusammen mit unseren Kunden ein werthaltiges Gebäude zu erschaffen.



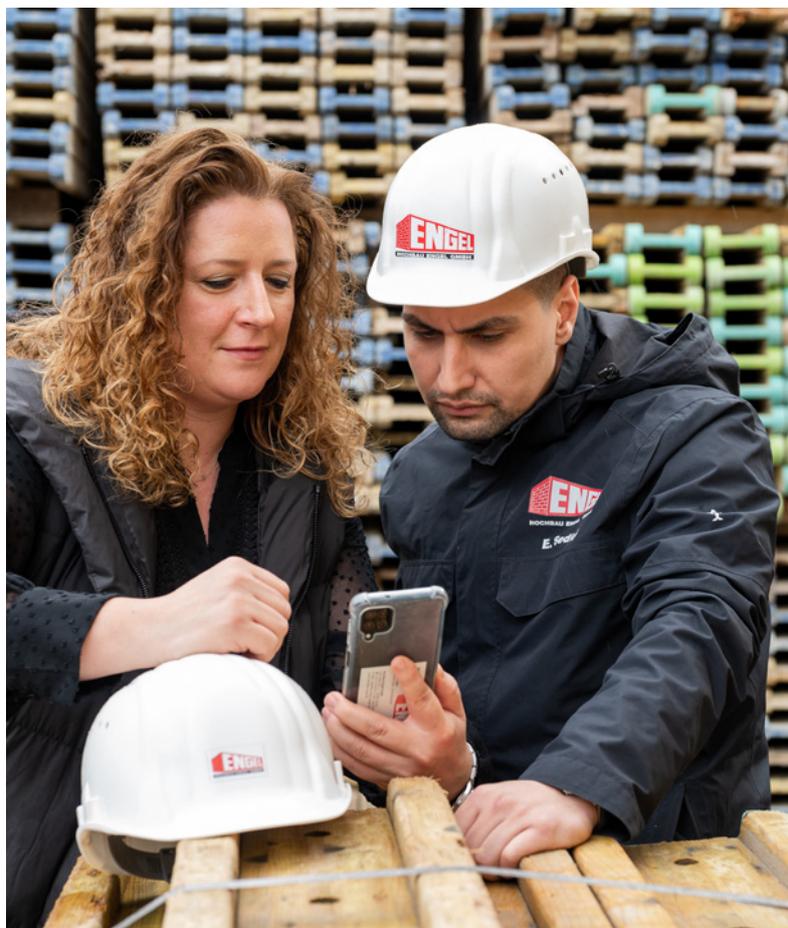
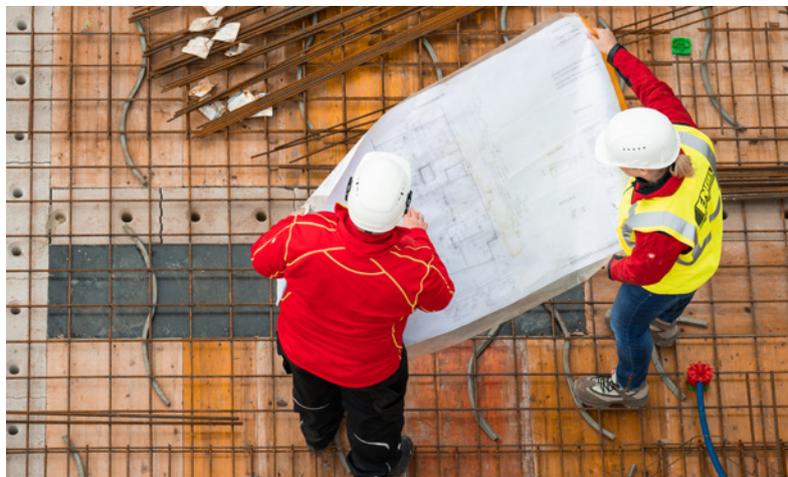
Christof Engel und Martin Engel
Geschäftsführung

Wir stehen für Zuverlässigkeit, Transparenz und Qualität

Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sind alleamt hochqualifizierte Fachkräfte, die über ein umfangreiches Know-how und langjährige Erfahrung im Baugewerbe verfügen. Sie arbeiten engagiert und professionell an jedem Bauprojekt, um höchste Qualitätsstandards zu gewährleisten und individuelle Kundenwünsche optimal umzusetzen. Dabei ist uns eine gut durchdachte Planung, die exakt zu den jeweiligen Rahmenbedingungen passt, besonders wichtig.

So konnten wir im Laufe der letzten Jahre viele zufriedene Kunden gewinnen. In zahlreichen Projekten durften wir unser Können immer wieder aufs Neue unter Beweis stellen. Wir freuen uns, Ihnen die Hochbau Engel GmbH in dieser Broschüre vorzustellen und wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen!

Es grüßt Sie herzlich
das Team der Hochbau Engel GmbH



Mit uns bauen Sie auf einem sicheren Fundament

- 1870** Ihren Ursprung hat die Firma Engel mit Gründung eines Baugeschäfts in Bad Orb.
- 2000** Christof Engel übernahm den Geschäftsbereich Rohbau und gründete die Hochbau Engel GmbH.
- 2006** Umzug des Hauptsitzes von Bad Orb nach Hanau. Man war direkt im Blickfeld vieler Bauträger, der Industrie und städtischer Wohnungsbaugesellschaften sowie vieler neuer Mitarbeiter aus dem Raum Hanau. Dadurch konnte die Expansion vorangetrieben und weitere Großprojekte realisiert werden.
- 2016** Der bisherige Prokurist Martin Engel trat als 2. Gesellschafter und als weiterer Geschäftsführer ein.
- 2020** Meilensteine durch den Beginn der Projekte Sommerhoffpark in Frankfurt sowie Kureck in Wiesbaden. In technischer Hinsicht haben wir viel gelernt und neues angewendet (Sicherheitstechnik, stationäre Pumpentechnik, Schalungen, detaillierte Zeitabläufe etc.). Auch der Anspruch an Toleranzen (bei über 70 m Bauhöhe) und Bewehrungsabnahmen erreichte neue Dimensionen! Diese Projekte führten dazu, dass der Name Hochbau Engel GmbH sich noch stärker auf dem regionalen Markt positionieren konnte.
- 2022** Wir erhielten den (bis dahin) größten Auftrag der Firmengeschichte (über 30 Mio. €): Neubau eines Wohnquartiers im Frankfurter Stadtviertel Rebstock.

Das bieten wir Ihnen

Wir bauen Zukunft

Der Rohbau bestimmt die Substanz eines Gebäudes. Hier entsteht die bauliche Basis für das Gelingen eines Projektes. Als Rohbauspezialist wissen wir, worauf es ankommt. Handwerkliches Können und Fachwissen sind gefragt, denn diese bestimmen die Qualität der Bauausführung.



Bestens ausgestattet: Maschinen- und Fuhrpark

Unsere technische Ausstattung und eine engagierte Einsatztruppe sichern Effizienz. Mit einem Fuhr- und Maschinenpark sind wir für alle Aufgaben bestens gerüstet. Ob Baukran oder Minibagger, wir verfügen über alle notwendigen Baumaschinen, die im modernen Hochbau Voraussetzung sind. Unsere eigene Werkstatt sichert dabei den reibungslosen Einsatz der Maschinen. Zu unserem Fuhrpark gehören Firmen- und Poolfahrzeuge sowie ein spritziger Elektro MINI Cooper.



Unser Ziel

Unser Ziel ist, die architektonischen Vorstellungen unserer Auftraggeber zu verwirklichen. Als Rohbauspezialist finden Sie in uns einen verlässlichen und transparenten Fachpartner, der dafür die optimalen Voraussetzungen schafft.

Wir freuen uns auf eine gute Zusammenarbeit mit Ihnen.





Ressourcenschonende und ökologische Bauweise

Nachhaltiges Bauen im Bereich Wohnungs- und Gewerbebau gewinnt immer mehr an Bedeutung. Es geht nicht nur darum, Ressourcen schonend zu nutzen, sondern auch die energieeffizienter zu steigern und die Umweltbelastung zu minimieren. Dies kann durch den Einsatz ökologischer Baustoffe, energieeffiziente Gebäudetechnik und die Nutzung erneuerbarer Energien erreicht werden.

Für die Realisierung dieser Bauwerke setzen wir für unsere Auftraggeber gerne ausgewählte Technologien und Materialien ein.



Die Anforderungen an den Wohnungs- und Gewerbebau

Der moderne Wohnungs- und Gewerbebau erfordert heute Partner, die komplexe Anforderungen beherrschen und diese fachgerecht umsetzen. Als Spezialist im Rohbau ist es unser Anspruch, Ihnen als konstruktiver Partner das optimale Projektergebnis zu sichern. Know-how, Flexibilität, Termintreue und Verlässlichkeit sind dabei unsere Leitlinien für die Zusammenarbeit.

Zugleich hat die reibungslose Koordination der unterschiedlichen Gewerke auf der Baustelle oberste Priorität. Die Hochbau Engel GmbH ist der richtige Partner an Ihrer Seite. Wir begleiten Sie zuverlässig und transparent in allen Fragen. Unsere Flexibilität zeigt sich durch ein umfangreiches Leistungsspektrum in den Bereichen:

- Erdarbeiten
- Spezialtiefbau
- Verbau
- Maurerarbeiten
- Betonarbeiten
- Keller- und Tiefgaragenbau
- Gerüstbau
- Blitzschutz
- Elektroinlegearbeiten





Unsere Projekte





Wohnquartier im Frankfurter Stadtviertel Rebstock

Auf dem letzten großen brachliegenden Grundstück am Frankfurter Rebstock entstehen neue Mietwohnungen. Die zwei bis fünf Zimmer Wohnungen werden mit Balkon oder Loggia ausgestattet. Im Erdgeschoss des langgestreckten Gebäudes entsteht eine Kindertagesstätte für sechs Gruppen.

In der Tiefgarage befinden sich neben den Stellplätzen die Mieterkeller sowie Fahrradabstellräume. Die Gebäude werden sehr energieeffizient - in Passivhausbauweise - mit Fernwärmeanschluss realisiert. Großzügige Grün- und Freizeitflächen umgeben die Gebäude.

Wohnquartier:

mehrere zusammenhängende 7- und 8-geschossige Mehrfamilienhäuser

Wohnungseinheiten gesamt:

373 plus 6-zügiger Kindertagesstätte

gemeinsame Tiefgarage:

Stellplätze: 281

Bauherr:

ABG Frankfurt Holding GmbH



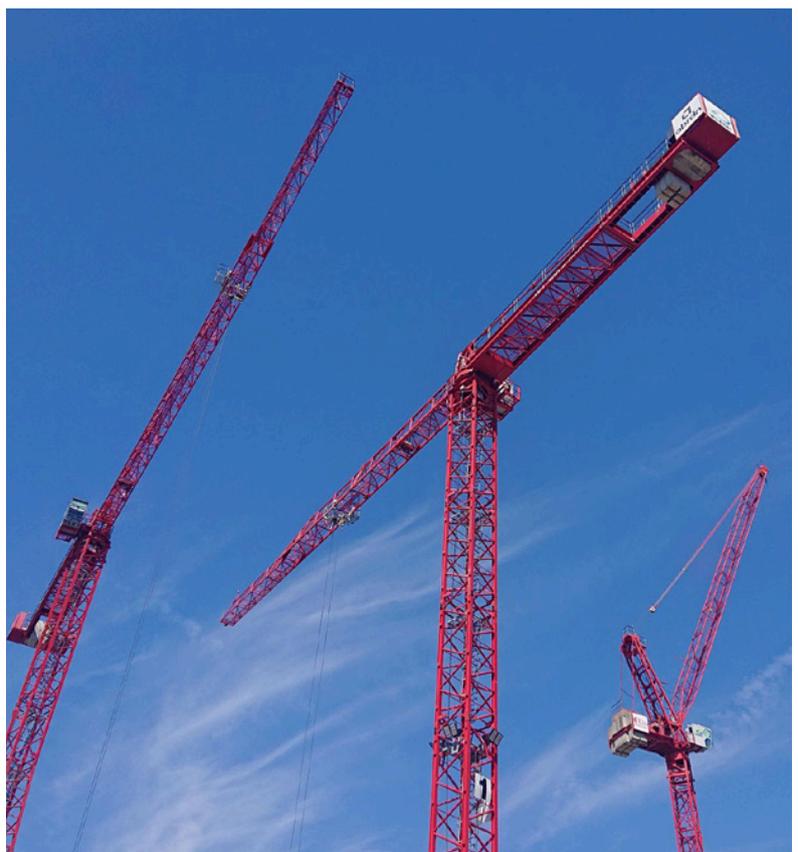
Sommerhoffpark- Wohnquartier am Westhafen

Durch die Stadt Frankfurt wurde der Sommerhoffpark als eine maßgebliche Konversionsfläche für das Thema Wohnen am Fluss in Frankfurt erkannt.

So entsteht auf der ehemaligen Fläche des Heizkraftwerks der Deutschen Bahn AG ein eigenständiges Wohnquartier, das die besonderen Anforderungen und Möglichkeiten einer Wasserlage und die städtebauliche Funktion als Auftakt zur Innenstadt – aus der Perspektive der Bahnreisenden – herausarbeitet.

Alle Wohnungen der Wohntürme erhalten Balkone und Loggien als geschützten und überdachten Freibereich.

Die im Rohbau genutzte Energie wird aus Erneuerbare-Energie-Anlagen erzeugt und in das öffentliche Stromnetz eingespeist.





Wohnturm 1:
Höhe: 66,05 m
Geschosse: 20

Wohnturm 2:
Höhe: 37,90 m
Geschosse: 11

Wohneinheiten gesamt: 127
plus 2-zügige Kindertagesstätte

gemeinsame Tiefgarage:
Stellplätze: 125

Studentenwohnheim:
Höhe: 40 m
Apartments: 398
Tiefgarage:
Stellplätze: 91

Bauherr der Wohntürme 1 und 2:
abrdn Investments Deutschland AG

Bauherr des Studentenwohnheims:
Heaven Projekt S.á r.L.

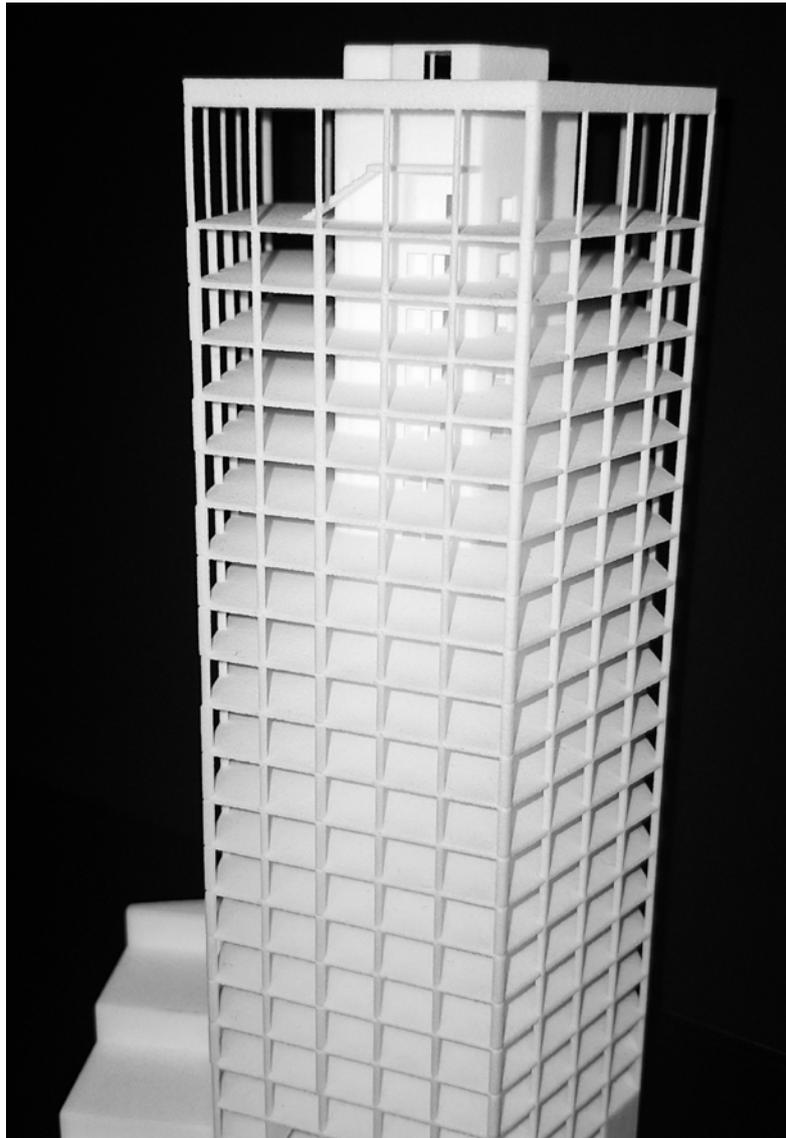
Kureck Wohnturm Wiesbaden – mitten im Herzen der Stadt

Das Kureck besticht durch seine 66 Eigentumswohnungen, die sich über 21 Geschosse verteilen. Die Panoramafenster sowie die Dachterrasse im 22. Geschoss zeigen einen spektakulären und einmaligen Blick über die gesamte Stadt und ihr Umland.

Eine besondere Herausforderung für uns als Rohbauer waren die Vorbereitungen für die Betonage der Bodenplatte. Über 200 Tonnen Stahl wurden hierbei aufwendig verbaut. An der stärksten Stelle hat die Bodenplatte eine Höhe von 2,40 m, um dem Wohnturm einen sicheren Stand zu geben.

Allein diese Betonage ist über 20 Stunden gelaufen und es mussten über 100 Betonmischwagen koordiniert werden, um den Verkehr am Knotenpunkt Taunusstraße und Wilhelmstraße nicht zu beeinträchtigen. Während der Bauphase wurde großer Wert auf die Toleranzen im Hochbau gelegt, die Abweichungen betragen auf die gesamte Höhe nur wenige Millimeter.

Der Strom für den Rohbau wird hierbei aus zertifiziertem Ökostrom gewonnen. Die dafür genutzte Energie wird aus Erneuerbare-Energie-Anlagen erzeugt.





Wohnturm

Höhe: 72,60 Meter

Geschosse: UG + 21 Geschosse

Bezugsfertig: 2025

Nutzungen:

Wohnungen: ab dem 4. OG 66 Einheiten mit einer Größe von 71 bis 476 m²

Boardinghouse: 1. bis 3. OG

Flächen: ca. 7.800 m² Wohnfläche, ca. 800 m² Boarding, ca. 180 m² Fitness/SPA

Services:

Concierge in der Lobby, Spa- und Fitness-Bereich im 1. OG, der den Bewohnern vorbehalten ist; zudem sind ebenerdig ein großer Fahrradabstellraum und eine „Waschschleuse“ für die vierbeinigen Bewohner vorgesehen

Bauherr:

FBW KURECK Taunusstraße GmbH

Gemeinsam mit uns hoch hinaus im Hochbau

Mit unserem eingespielten Team stehen wir für hochwertige Qualität im Rohbau. Um unsere Bauvorhaben nach unseren Vorstellungen und Ansprüchen umzusetzen, suchen wir Mitarbeiter (m/d/w), die die Freude am Entstehen unserer vielfältigen und anspruchsvollen Projekte teilen. Als neue Mitarbeiterin und als neuer Mitarbeiter bist Du bei uns ein Teil des Teams – von Anfang an!

Wertschätzung und eine gute Arbeitsatmosphäre warten auf Dich. Arbeite an großen Projekten in einem netten kollegialen Umfeld mit flachen Hierarchien. Wir legen großen Wert auf kontinuierliche Aus- und Weiterbildung unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, um den Qualitätsstandard zu wahren. Hochwertige und moderne Arbeitsmittel sind für uns selbstverständlich.

Was wir bieten (je nach Tätigkeit):



- Attraktives Gehalt nach Tarif
- Finanzielle Extras



- Betriebliche Altersvorsorge
- Abwechslungsreiche Aufgaben
- Gutes Team- und Arbeitsklima



- Weiterbildungen
- Mitgliedschaft im Fitnessstudio



- Firmenwagen
- Tägliche Heimkehr



- Homeoffice
- Moderne Ausstattung



- Verlässliche Arbeitszeiten Montag bis Freitag
- Firmenevents



Haben wir Dich neugierig gemacht?

Dann schau auf unsere Karriere-seite nach passenden Stellenanzeigen oder schicke uns eine Initiativbewerbung und werde ein Teil des Hochbau Engel Teams.



Danke

Wir möchten die Gelegenheit nutzen und uns bei unseren Partnern für die großartige Zusammenarbeit bedanken! Vor allem im Bereich Hochbau ist jene essenziell für ausgezeichnete Ergebnisse. Mit Engagement, Fachkenntnissen und Zuverlässigkeit konnten wir gemeinsam beeindruckende Bauprojekte realisieren. Wir freuen uns auf viele weitere erfolgreich gemeisterte Herausforderungen sowie zahlreiche Meilensteine in den kommenden Jahren und schätzen uns glücklich, Sie an unserer Seite zu haben.



Berufe im gewerblichen Bereich (m/w/d)

- Facharbeiter Hochbau
- Maurer
- Beton- und Stahlbetonbauer
- Baugeräteführer
- Polier
- Lagerist
- Werkstatt-Facharbeiter
- LKW-Fahrer

Berufe im technischen und kaufmännischen Bereich (m/w/d)

- Bauleitung
- Kalkulation
- Abrechnung
- Nachunternehmer-Überwachung
- Einkauf Material und Nachunternehmer
- Personalmanagement
- Buchhaltung
- Sekretariat & Organisation

Ausbildung (m/w/d)

- Maurer

Studium Fachrichtung Bauingenieurwesen

- Duales Studium
- Werkstudent (m/w/d)



Hess Gerüstbau GmbH & Co. KG
Am Schaubacher Berg 8
Groß-Bieberau, Deutschland
Telefon: 06162 9114070
E-Mail: info@hessgeruestbau.de



[facebook.com/HessGeruestbau](https://www.facebook.com/HessGeruestbau) www.hessgeruestbau.de



**PLOTSERVICE
RAAB**

**SERVICE RUND UM DAS PLOTTEN,
SCANNEN, KOPIEREN UND DRUCKEN**

Innweg 4 · 63456 Hanau · Telefon: 06181-650159
plotservice@r-raab.de · www.plotservice-raab.de



Professionelle Reinigung vom Experten - Spezialist für Gebäudedienstleistungen

- Grundreinigung
- Desinfektionsreinigung
- Versiegelung
- Hausmeisterservice
- Parkhausreinigung
- Grünanlagenpflege
- Graffiti Entfernung
- Dach- und Steinreinigung
- Sonderreinigung
- Treppenhausreinigung
- Winderdienst
- Containerreinigung
- Glas-, Fenster- und Jalousienreinigung
- Baustellenreinigung
- Büroreinigung
- Hotelreinigung

Jetzt anfragen: →



Otto-Hahn-Straße 21, 63456 Hanau

☎ +49 (0) 6181 9456102 ✉ info@1a-s.de 🌐 www.1a-s.de

30 Jahre Schubert Baumaschinen

Vermietung • Baggerarbeiten



📍 Gewerbestraße 33, 63619 Bad Orb ☎ 06052 3187

🌐 www.schubert-baumaschinen.de ✉ info@schubert-baumaschinen.de

Kompetenter und zuverlässiger Hyundai
Exklusivhändler bei Frankfurt



Kinzigheimer Weg 117
63450 Hanau, Deutschland
06181 93700
info@autohausamhafen.de
www.autohausamhafen.de



rüppel
DAS BAUZENTRUM

Freu[n]de am Bau.

**IHR STARKER PARTNER
FÜR IHRE BAUSTELLE!**



SPEZIALFAHRZEUGE



VOLLSORTIMENTER

06051/8239-0 | info@rueppel.de | www.rueppel.de

Kanzlei * Rausch

Rausch + Kollegen Steuerberatungsgesellschaft mbH

Gabriel-Dreßler-Str. 7 | 63741 Aschaffenburg | 06021 5965-0

www.kanzleirausch.de | info@kanzleirausch.de

FAUST BOHRT BETON BOHR- & SÄGEARBEITEN



IHR SPEZIALIST FÜR BOHR- UND SÄGEARBEITEN

» Kernbohrungen » Fugenschneider » Wandsägearbeiten » Seilsägetechnik » Deckenöffnungen » Balkonabriss

📍 An der Dornhecke 18 • 63654 Büdingen

☎ 06049-7970

📷 📌 WWW.FAUST-BOHRT-BETON.DE

Aus Tradition modern - Ihr Autohaus Maiwald!

Als Ihr verlässlicher Partner im Raum Gelnhausen und der Region Main-Kinzig-Kreis stehen wir Ihnen rund um Ihr Fahrzeug immer zur Seite - damit Sie freie Fahrt haben!

- >> Neufahrzeuge
- >> Gebrauchtwagen
- >> Finanzierung
- >> Leasing Versicherung
- >> Autovermietung
- >> Achsvermessung
- >> Ersatzteile
- >> Unfallinstandsetzung
- >> Service & Wartung

Maiwald

Vogelsbergstraße 10-12
63589 Linsengericht
Telefon 06051 - 97300
Fax 06051 - 71000
info@autohaus-maiwald.de



www.ford-maiwald-linsengericht.de

TOI TOI & DIXI

SANITÄRSYSTEME GmbH

MOBILE TOILETTEN
CONTAINER | SERVICES

Zum Weißen Rain 7 · 63571 Gelnhausen · T +496051 964444
www.toitoidixi.de

SCHWARZFELLER

Draht und Zaun GmbH

Bauzaunvermietung
Bauzaunverkauf
Zaunanlagen

Hans-Böckler-Str. 44
Tel: +49(0)2173 8904-0
email: info@schwarzfeller.de

40764 Langenfeld
Fax: +49(0)2173 8904-90
web: www.schwarzfeller.de

IT-LÖSUNGEN VON

DRIMALSKI & Partner

Zuverlässig. Sicher. Aktuell.

- Cloudtechnologien
- IT-Sicherheit
- Geschäftsprozessdigitalisierung

 **DRIMALSKI**
& Partner

Ortesweg 11 | 36043 Fulda
www.drimalski.de

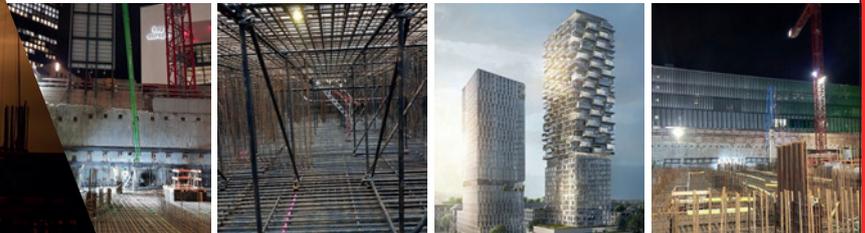
Ihr zuverlässiger Partner
für eine deutschlandweite
Betonförderung



DIE PUMAS

Ihr Dienstleister für Betonpumpen und Verteilermasten

DIE PUMAS Betonförderung GmbH & Co. KG
Industriestraße 20-22 · 65439 Flörsheim
T +49 6145 94095-90 · info@die-pumas.de
www.die-pumas.de



**SEHRING
BETON
GMBH & CO. KG**

SEHRING Beton GmbH & Co. KG
Sehringstraße 1
63225 Langen
Tel.: +49(0) 69 / 69 701 - 275
www.sehring.de



 **Herrmann**
BAUMASCHINEN UND MEHR

SEIT ÜBER 50 JAHREN EIN ZUVERLÄSSIGER PARTNER

Bei uns finden Sie eine umfassende Palette moderner Baumaschinen und Baugeräte führender Marken für alle Aufgabenstellungen, Betriebsgrößen und Einsatzarten.



Benzstraße 15
63457 Hanau
Fon: 0 61 81 - 95 73 0
info@herrmann-baumaschinen.de

IHR KOMPETENTER BEGLEITER FÜR BAUMASCHINEN UND BAUKRANE



WERP GMBH
Baumaschinen-Kranservice

Wir bieten einen umfassenden Service für Baukrane an, inklusive Lieferung, Vermietung und Betreuung für Bauunternehmen, Bauherren und Kranbesitzer. Weitere Informationen erhalten Sie auf Anfrage!

👍 Kranservice 👍 Tieflader-Transporte 👍 Schulungen



Im Gründchen 13 • 63856 Bessenbach • T: 06095/2114 • M: info@werp-baumaschinen.de • werp-baumaschinen.de

**BETON
STEINWERK
ESCHENAUER**

Fraukircher Straße 52, 56637 Plaidt

Telefon: 02632 95800-0

Mail: info@betonsteinwerk-eschenauer.de



www.betonsteinwerk-eschenauer.de

- BETONFERTIGTEILE FÜR HOCH- UND TIEFBAU
- SONDERBAUTEILE & MASSANFERTIGUNGEN
- ARCHITEKTURBETON
- BETONFERTIGTEILFASSADEN
- BETONFERTIGTEILE FÜR GARTEN- UND LANDSCHAFTSBAU



Tel.: +49 9373 9738-0

SCHNELLIGKEIT | VERFÜGBARKEIT | ZUVERLÄSSIGKEIT

Am Grundlosen Brunnen 1 | 63916 Amorbach | E-Mail info@bau-tec.de

**IHR PARTNER FÜR
BAU- UND
ISOLIERSTOFFE**



DokaXdek.
Die neue Dimension im Deckenbau.

Länge × Breite × **Vielseitigkeit**

doka



Deutsche Doka Schalungstechnik GmbH | Niederlassung Frankfurt a. M. | Am Kupferwerk 16 | 65462 Ginsheim-Gustavsburg | frankfurt@doka.com | www.doka.com

www.doka.com

DokaXdek und
DokaXdek-Partner
sind Demo-Veranstaltungen

**ZUVERLÄSSIGE QUALITÄT
FÜR ANSPRUCHSVOLLE BAUPROJEKTE.**

PROFIBETON

Profi Beton GmbH

Gräfenhäuser Straße 201

64293 Darmstadt

+49 (0) 6151 82775

+49 (0) 6151 827799

info@profi-beton.de



Die Profi Beton GmbH ist eine 100 %-ige Tochtergesellschaft der Mitteldeutsche Hartstein-Industrie Aktiengesellschaft.



WWW.PROFI-BETON.DE



 Heidelberg
Materials



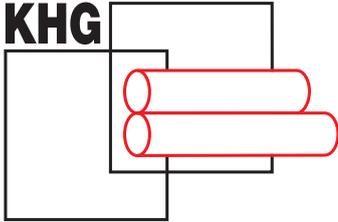
Beton aus dem Fahrnischer

Heidelberg Materials Beton DE GmbH
Dieselstraße 20, 60314 Frankfurt

JOCHUM
Betonlogistik

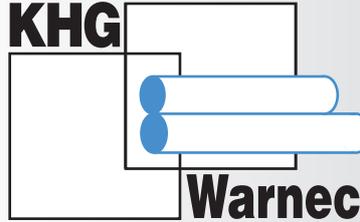
Marie-Curie-Str. 26, 63329 Egelsbach
Transporte: 06103 – 4 92 43
Pumpdienst: 06103 – 4 95 29
info@jochum-egelsbach.de

KHG



Max-Planck-Str. 32
61184 Karben
Tel.: 06039 8001-0
Fax: 06039 8001-33
info@khg-karben.de
www.khg-karben.de

KHG



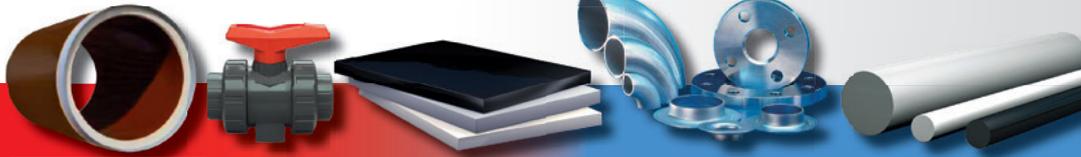
Warnecke

Wilhelm-Herz-Ring 6-8
68623 Lampertheim
Tel.: 06206-155100
Fax: 06206-1551022
info@khg-warnecke.de
www.khg-warnecke.de

Kunststoff-Handels-Gesellschaft mbH

Wir liefern Produkte für:

- Tiefbau • Entwässerungstechnik • Kabelkanalbau
- Versorgungsleitungen • Apparatebau
- Betonartikel für Straßen- und GALA-Bau
- Anlagen- und Rohrleitungsbau



KHG Warnecke GmbH

Lagerführender technischer Großhandel für:

- Rohrleitungsbau, Maschinen- und Apparatebau,
- Tiefbau, mechanische Werkstatt und
- Kunststoffverarbeitung

IHR ZUVERLÄSSIGER PARTNER

im Spezialbau



Der zuverlässige Partner am Bau



Hermann-Stoll-Straße 1
35781 Weilburg/Lahn
Tel.: 06471/5 02-0
info@feickert-bau.de
www.feickert-bau.de



HOCHBAU ENGEL GMBH

Hochbau Engel GmbH

Otto-Hahn-Straße 21
63456 Hanau

Telefon: 06181 969 57 0
Telefax: 06181 969 57 20

info@hochbau-engel.de
www.hochbau-engel.de



Mitglied im Verband



Mitglied im Verband
baugewerblicher Unternehmer
Hessen e. V.

Qualifiziert durch



die Zertifizierung Bau GmbH
und unter der Nr.
010.000950