



Dreessen



Bauexpertise und Immobilienkompetenz seit 1924





Büsumer Nachrichten
10. Oktober 1924

Liebe Leserinnen und Leser,

wenn man in unserer Gegend nach einem kompetenten Bauunternehmen sucht, dann kommt man an dem Namen Dreeßen kaum vorbei. Das liegt aber nicht an unseren cleveren Marketingstrategien, sondern an dem guten Ruf, den sich unser traditionelles Familienunternehmen in den vergangenen Jahrzehnten durch Qualität und Zuverlässigkeit erarbeitet hat. Es ist uns wichtig, das Vertrauen unserer Kunden zu gewinnen. Deswegen setzen wir auf eine sehr persönliche Betreuung und stellen die individuellen Wünsche unserer Auftraggeber in den Mittelpunkt.

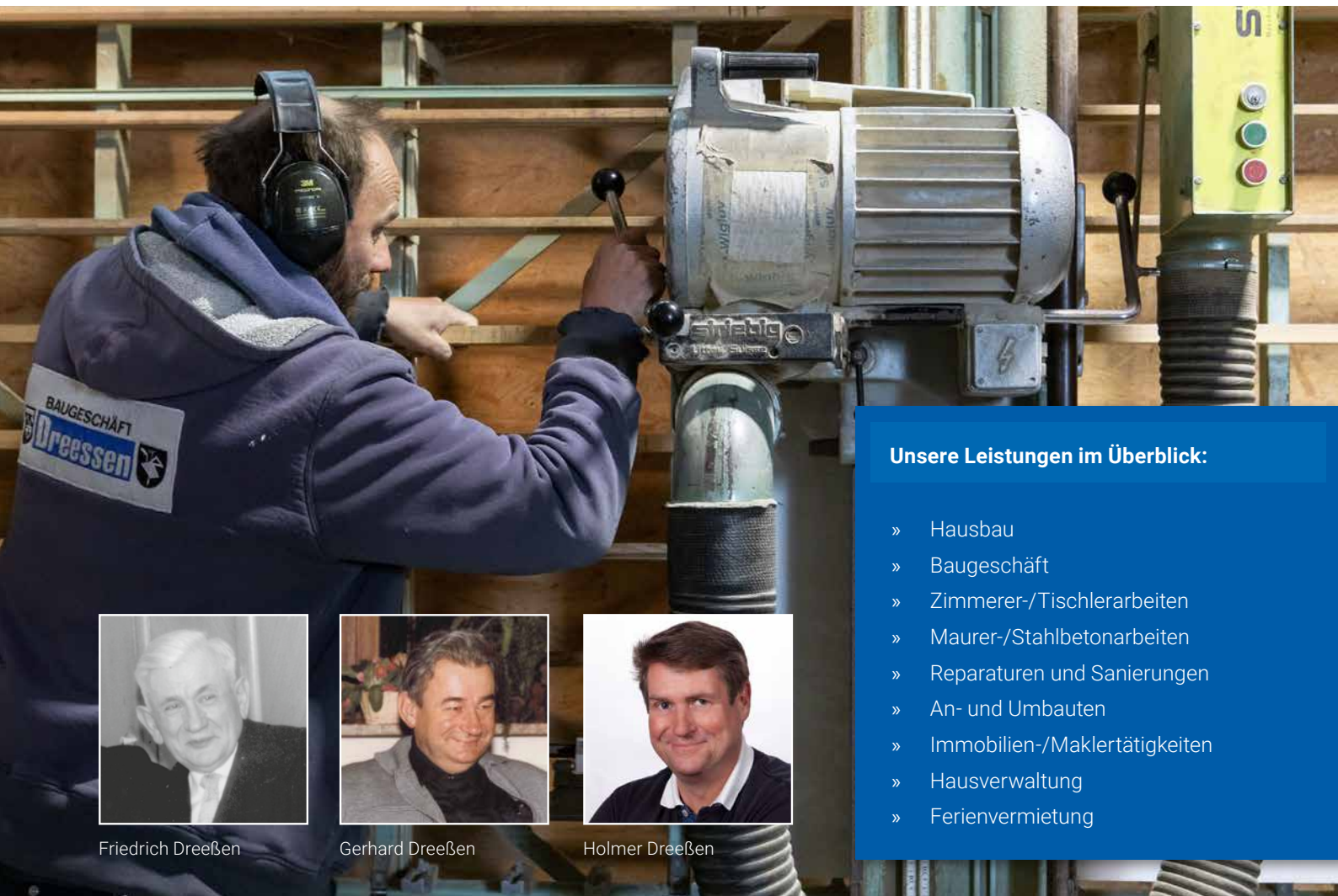
Wir sind der erfahrene Spezialist im Bau von Ein- und Mehrfamilienhäusern und leisten auch bei Sanierungen und An- bzw. Umbauten ganze Arbeit. Gerne stehen wir Ihnen auch bei Kleinstreparaturen, Terrassenüberdachungen oder der Errichtung von Carports zur Verfügung. Darüber hinaus sind wir in der Immobilienbranche und in der Urlaubsvermietung tätig: als zuverlässige Hausverwaltung, als Immobilienmakler und als Vermittler von Ferienwohnungen.

Sie sehen, wir machen viel – und können das auch richtig gut. Wir sind stolz auf unsere rund 60 kompetenten Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und wollen auch in Zukunft mit so tollen und fleißigen Menschen zusammenarbeiten. Deswegen übernehmen wir als Ausbildungsbetrieb Verantwortung und bilden junge, motivierte Menschen in verschiedenen Lehrberufen aus (Maurer/-in, Zimmerer/-in, Immobilienkauffrau/-mann oder Bürokauffrau/-mann).

Auf den folgenden Seiten möchten wir Ihnen unser Unternehmen und unsere Leistungen gerne genauer vorstellen. Wenn wir auch für Sie etwas tun können, freuen wir uns darauf, Sie schon bald persönlich kennenlernen zu dürfen.

Wir möchten uns an dieser Stelle bei all unseren Kunden und allen an dieser Broschüre beteiligten Firmen für die stets gute Zusammenarbeit bedanken und freuen uns, die nächsten Projekte gemeinsam zu bestreiten.

Holmer Dreeßen
Geschäftsführer



Unsere Leistungen im Überblick:

- » Hausbau
- » Baugeschäft
- » Zimmerer-/Tischlerarbeiten
- » Maurer-/Stahlbetonarbeiten
- » Reparaturen und Sanierungen
- » An- und Umbauten
- » Immobilien-/Maklertätigkeiten
- » Hausverwaltung
- » Ferienvermietung



Friedrich Dreeßen



Gerhard Dreeßen



Holmer Dreeßen

Rund 100 Jahre Tradition – der Blick zurück

Zimmermann Friedrich Dreeßen gründet das Unternehmen mit Sitz in Wester-
deichstrich

1924

Dipl.-Ing. (FH) Holmer Dreeßen wird neuer Geschäftsführer und gründet die Holmer Dreeßen GmbH

1994

Das Unternehmen ist nun auch in der Hausverwaltung tätig.

2013

Mit Henrik Dreeßen steigt die 4. Generation in das Familienunternehmen ein.

2018

Dipl.-Ing. und Zimmermeister Gerhard Dreeßen übernimmt den Betrieb von seinem Vater Friedrich.

1958

Die Firma eröffnet sich mit Dreessen Immobilien einen neuen Geschäftsbereich.

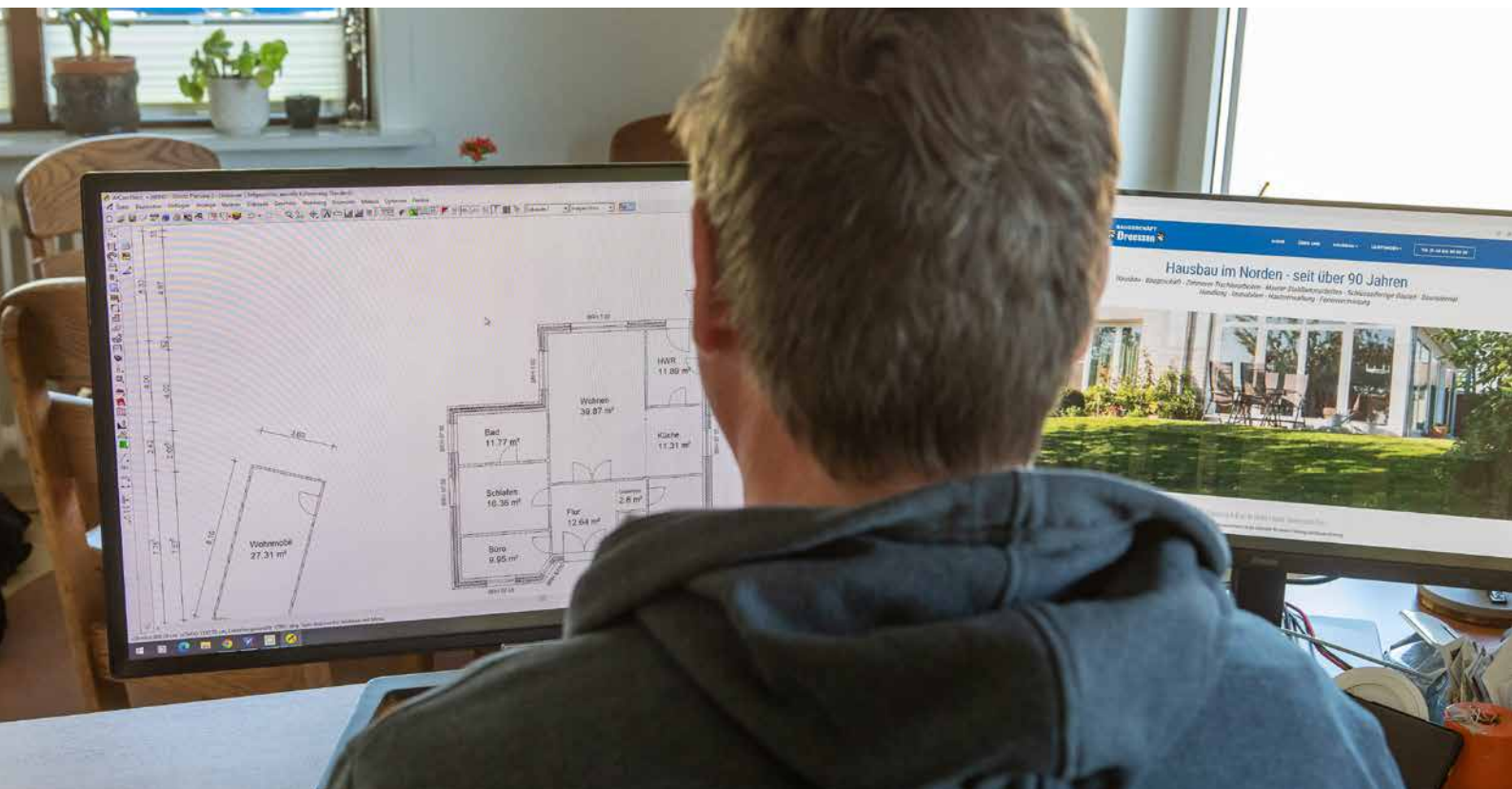
2004

Mit der Dreessen Urlaubsvermietung vermittelt der Betrieb ab sofort Ferienwohnungen an der Nordseeküste.

2016

Gründung der Dreessen Hochbau GmbH.

2019



Wir errichten Ihren persönlichen Wohnraum

Für die individuelle Beratung und Planung nehmen wir uns viel Zeit und hören genau zu. Denn das ist die beste Basis, um all Ihre Wünsche und Bedürfnisse in Ihrem neuen Zuhause umzusetzen. Natürlich erhalten Sie von uns alles aus einer Hand: von der kompletten Planung über die fachgerechte und qualitativ hochwertige Realisierung bis hin zur schlüsselfertigen Übergabe. Die meisten Arbeiten werden vom Dreessen-Team selbst durchgeführt.

Die wenigen zusätzlich benötigten Gewerke werden von uns organisiert und geführt. Wir errichten Ihr Traumhaus auf Wunsch nach allen KfW-Richtlinien. Neben hochwertigen Baustoffen setzen wir beim Bau von Ein- und Mehrfamilienhäusern auf Zuverlässigkeit, eine fachgerechte Bauausführung, die Zusammenarbeit mit hiesigen Firmen bzw. unseren Partnern und die Zufriedenheit unserer Kunden.

CS Sonnenschutz
Cay Siebke
Birkenweg 2
25704 Nindorf

Mobil 0172 534 4953
caysiebke@t-online.de
www.cssonnenschutz.de



Rollläden · Markisen · Plissees · Insektenschutz
Reparatur & Notdienst



Auf den folgenden Seiten möchten wir Ihnen gerne einige unserer Referenzen aufzeigen:





Holzrahmenbau

Die Alternative zum Massivhaus

Aus ökologischer Sicht ist ein Holzrahmenbau eine gute Alternative, um ein Haus zu bauen. Beim Holzrahmenbau wird das Grundgerüst des Hauses aus Holz, großteils aus nordischen Hölzern wie Fichte und Kiefer, gefertigt. Dies sind nachwachsende und klimaneutrale Rohstoffe. Ein weiterer Vorteil ist der hohe Vorfertigungsgrad der Bauelemente – nach wenigen Arbeitstagen steht die abgedichtete Gebäudehülle. Holz bietet einen hohen Wärme- und Schallschutz, außerdem ist der nachwachsende Naturwerkstoff besonders atmungsaktiv. Dadurch wird die Raumluft gefiltert und die Feuchtigkeit reguliert, wodurch ein angenehmes

Wohnraumklima entsteht. Die äußere Verkleidung kann mit verschiedenen Materialien erfolgen, z. B. mit einem Verblendstein, aus Holz, Kunststoff, Glas oder Putz: Die Bauherren können sich komplett verwirklichen.

In der Aufstockung/Sanierung steht dem Holzrahmenbau in Deutschland eine große Zukunft bevor. Der nicht mehr zur Verfügung stehende Bauplatz (besonders in den Städten) führt dazu, dass Dächer abgetragen und eine Aufstockung von Wohnraum aufgrund des geringeren Gewichtes meist nur durch einen Holzrahmenbau erfolgen kann.



Hamdorf Holzbau GmbH & Co. KG
Segeberger Str. 51
23795 Fahrenkrug
Tel. 04551 1225
www.zimmerei-hamdorf.de

ZIMMEREI
HOLZBAU
INNENAUSBAU
FASSADENBAU
DACHEINDECKUNG

HAMDORF

- Montagefertige Dachkonstruktionen
- Nagelplattenbinder ■ Lohnabbund
- Holzrahmenbauelemente

Reetdachhäuser

Markenzeichen der Küstenregionen

Ihnen gefallen besonders die regionalen Reetdachhäuser, die sich vermehrt in den Küstenregionen befinden? Uns auch! Wir stehen Ihnen gerne für den Bau eines solchen Eigenheims zur Seite. Reetdachhäuser strahlen einen ganz besonderen Charme aus und vermitteln ein Gefühl von Natürlichkeit und Wohlbehagen. Das Reetdach zählt zu den ältesten Dacheindeckungen der Welt, und das Handwerk der Reetdachdeckerei ist Teil des immateriellen UNESCO-Kulturerbes.

Mit Reet eingedeckte Häuser sehen aber nicht nur schick aus, Reetdächer bieten auch eine hervorragende zusätzliche Dämmung und sorgen so für weniger Wärmeverlust im Winter und mehr sommerlichen Wärmeschutz. Außerdem sind Reetdächer extrem sturm- und regensicher, schneedicht sowie frostbeständig und können bei richtiger Pflege eine sehr lange Lebensdauer aufweisen.





Dachdeckerei
Reink -
Schürmann



Tel. 0 48 33 / 22 41



3x in Schleswig-Holstein

STAHLHANDEL
...wo guter Service zählt!

Waldstraße 10 • 25746 Wesseln/Heide • Tel: 0 481 - 78 68 70
 Küferstraße 4 • 25541 Brunsbüttel • Tel: 0 48 52 - 9400 3
 Am Hangar 4 • 25980 Tinnum/Sylt • Tel: 0 46 51 - 3 17 49

www.stahlonline.de



An- und Umbauten Individuell und vielseitig

Wenn es um An- und Umbauten geht, stehen wir Ihnen gerne mit unserer jahrzehntelangen Erfahrung zur Verfügung. Sie benötigen mehr Platz für mehr Wohnqualität im Alltag? Kein Problem. Mit Gebäudezubauten, Anbau von Balkonen, den Umbau von Ferienimmobilien oder Geschossaufstockungen erweitern wir Ihren Wohnraum ganz nach Ihren Wünschen. Das ist aber noch längst nicht alles: Gerne fertigen wir für Sie auch individuell geplante Dachgauben, Garagen, Carports, Wintergärten, Zäune etc. an. Und auch für die Reparatur von Sturmschäden sind wir Ihr zuverlässiger Partner. Nehmen Sie gerne mit uns Kontakt auf.

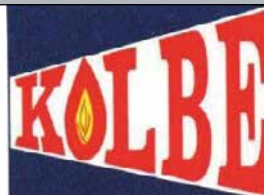


SPANNUNG PUR.

Dein Ansprechpartner



Björn Ladiges
Ringstraße 5a
25704 Nordermeldorf
Tel.: 04832/9547968
www.ladiges-elektro.de



Marner Straße 20, 25704 Meldorf
04832 / 6111
haustechnik@kolbe-meldorf.de
www.kolbe-meldorf.com



VORHER



ROHBAU



ANBAU



VORHER



NACHHER

Vermessungsbüro Reinke
 Dipl.-Ing. Holger Reinke Dipl.-Ing. Jorma Reinke
 Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure –
 Beratende Ingenieure für Vermessungswesen

Husumer Straße 21 • 25746 Heide
 Telefon: 0481-74737 • Fax: 0481-74792
 E-Mail: info@vermessungsbuero-reinke.de
www.vermessungsbuero-reinke.de



Schindler
www.Schindler.de



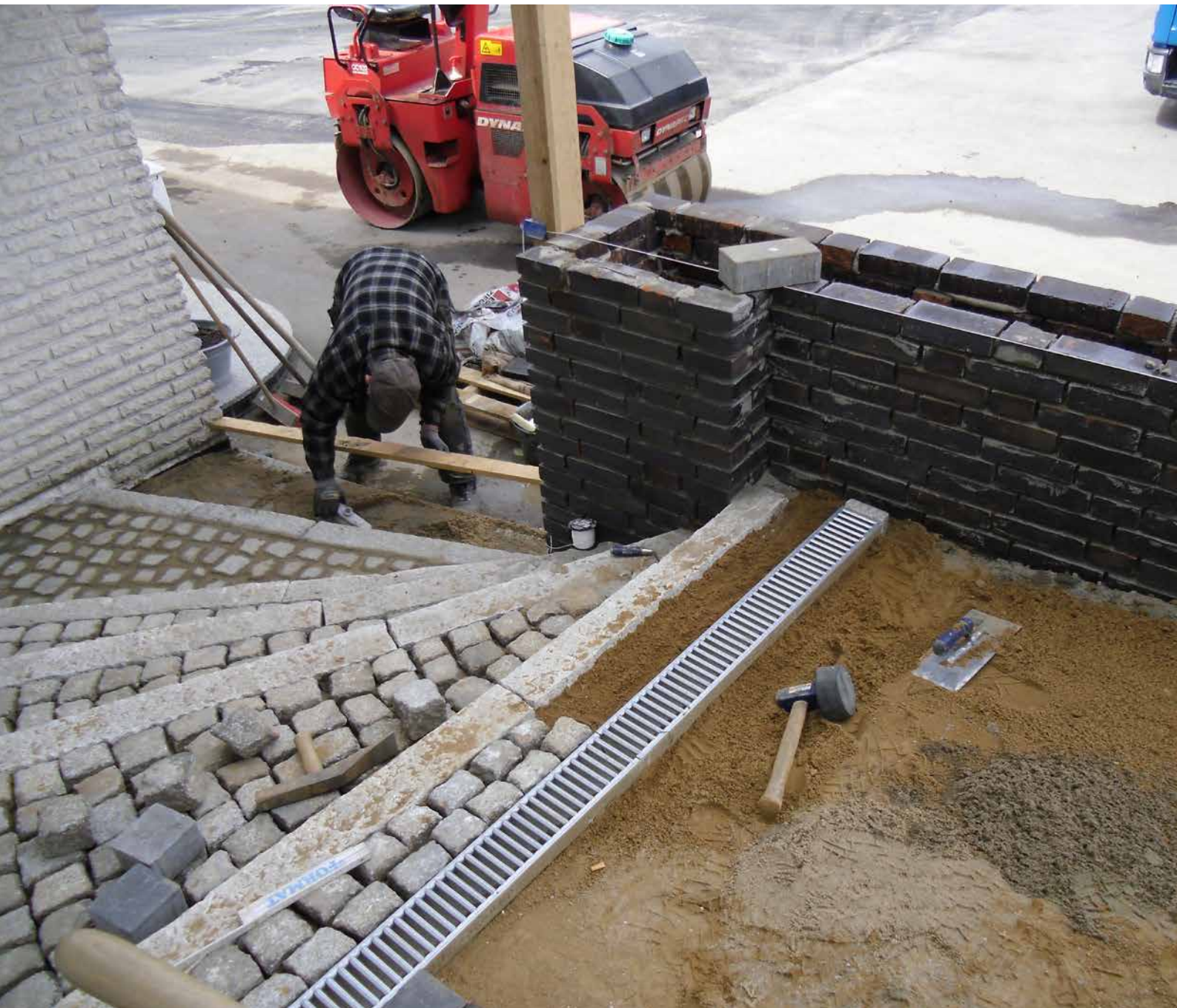
Sanierung

Aus Alt mach Neu

Sie besitzen eine Bestandsimmobilie oder haben eine tolle Immobilie etwas älteren Baujahres erworben und möchten nun genau diese Immobilie auf den neuesten Stand bringen? Dies ist für uns kein Problem! Als Sanierungsprofi hauchen wir jedem Altbau neues Leben ein und sorgen so nicht nur für mehr Wohnkomfort, sondern auch für eine Wertsteigerung Ihrer Immobilie.

Egal, ob Sie altersgerecht umbauen möchten, eine energetische Sanierung vornehmen oder Räumlichkeiten optisch erneuern möchten, das Dach modernisieren wollen oder sich ein neues Bad wünschen – wir erledigen das ganz nach Ihren Wünschen und Bedürfnissen für Sie. Kompetente und individuelle Fachberatung wie immer bei der Firma Dreessen inklusive.





Wir planen und realisieren ihr Projekt zu Abbruch,
Bodenaushub, Transport & Entsorgung, Einbau,
Lieferung von Schüttgütern und vielem mehr.



Sönke Krey Unternehmensgruppe
Am Neuendeich 52 | 25348 Glückstadt
Telefon: +49 (0) 4124 603 86 - 0
Fax: +49 (0) 4124 603 86 - 21
sk-unternehmensgruppe.de



Ihr Immobilienmakler in Büsum und Umgebung

Dreessen Immobilien

Beim Verkauf oder der Vermietung einer Immobilie (Häuser, Wohnungen, Apartments etc.) gibt es viele Details zu beachten und Herausforderungen zu meistern. Wir wissen, worauf es ankommt, und entlasten Sie von allen anfallenden Aufgaben.

„Auch bei der Vermittlung von attraktiven Finanzierungsangeboten über unsere Hausbank sind wir gerne für Sie da.“



Mit besten regionalen Marktkenntnissen nehmen wir eine realistische und kostenfreie Marktwerteinschätzung Ihrer Immobilie vor und ermitteln so einen marktgerechten Verkaufspreis oder Mietpreis. Natürlich wissen wir Ihr Objekt erfolgreich zu vermarkten und führen alle erforderlichen Marketingmaßnahmen durch – von der Erstellung eines ansprechenden Exposés bis hin zur Veröffentlichung auf den bekannten Immobilienportalen. Das Team der Immobilienabteilung verfügt über eine langjährige Markterfahrung und steht Ihnen gerne mit Rat und Tat zur Seite. Außerdem beantworten wir sämtliche Anfragen potenzieller Käufer und führen die Objektbesichtigungen durch.

Auch die Begleitung der Preisverhandlungen zwischen Verkäufer und Käufer, die Erstellung von Mietverträgen, die notarielle Abwicklung sowie die Schlüsselübergabe und Erstellung eines Übergabeprotokolls werden von uns durchgeführt.

Dr. Brandt · Groth & Kollegen Rechtsanwalts- und Notarkanzlei

Kompetent, zuverlässig und vor Ort.

25761 Büsum, Alleestraße 12
Tel. 0 48 34 / 9 50 40
Buesum@bgk-recht.de

25746 Heide, Markt 34
Tel. 04 81 / 78 76 79-0
Heide@bgk-recht.de



Die beste Lösung: www.bgk-recht.de

Immobilien kaufen/mieten

Bei der Suche nach einer Wohnimmobilie oder einem Gewerbeobjekt bietet Ihnen unser engagiertes Immobilienteam professionelle Unterstützung. Wir verfügen über ein vielseitiges, regionales und überregionales Immobilienportfolio und stehen Ihnen mit unserer Beratungskompetenz stets zur Verfügung.

Sollten wir aktuell nicht die passende Immobilie in unserem Angebot haben, nehmen wir Sie gerne in unsere Kundenkartei auf und informieren Sie, sobald wir eine passende Immobilie in unser Angebot bekommen haben.



Immobilien vermieten

Auf Wunsch übernehmen wir auch die Vermietung Ihrer Immobilie. Dazu zählt neben der Vermarktung, der Durchführung von Besichtigungen, der Mieterauswahl und Vertragsgestaltung auch die Durchführung von Wohnungsabnahmen und -übergaben.

Sprechen Sie uns gerne an!





Hausverwaltung

Ihre Immobilie in besten Händen

Wir sind spezialisiert auf die Verwaltung von Eigentümergemeinschaften und verwalten gemäß dem gültigen Wohnungseigentumsgesetz. Aktuell verwalten wir ca. 500 Wohneinheiten und kümmern uns mit einer Vielzahl an Dienstleistungen kompetent und gewissenhaft um die Instandhaltung und somit den Werterhalt der Immobilien. Dazu zählen z. B. die Organisation und Durchführung von

Eigentümerversammlungen (je nach Personenanzahl auch in eigenen Räumlichkeiten) oder auch regelmäßige Objektbegehungen, bei denen unser technisches Fachwissen besonders zum Tragen kommt. Wir überwachen die fachgerechte Ausführung von Sanierungen, Reparaturen und Hausmeisterarbeiten, erstellen Wirtschaftspläne, verwalten die Hausgeldkonten u. v. m.

Ein Auszug unserer Leistungen in der Immobilienverwaltung:

- » Erstellung von Jahresabrechnungen
- » Aufstellung von Wirtschaftsplänen
- » Organisation und Durchführung von Eigentümerversammlungen
- » Abschluss und Kündigung von gemeinschaftlichen Verträgen
- » Schlüsselerwaltung
- » Verwaltung der gemeinschaftlichen Gelder
- » Prüfung und Anweisung aller Rechnungen
- » Buchführung
- » Regelmäßige Objektbegehungen
- » Durchführung von Instandhaltungsmaßnahmen
- » Auftragsvergaben und Preisverhandlungen
- » Einleitung von Sofortmaßnahmen im Schadensfall
- » Schadensabwicklung mit den Versicherungen
- » u. v. m.

„Wir bieten Ihnen maßgeschneiderte Verwaltungslösungen mit persönlicher Betreuung und sind bei allen Anfragen umgehend für Sie da.“



GARTENSERVICE BÜSUM
www.gartenservice-buesum.de

FRANK SCHIMMER • Am Bauhof 2a • 25761 Büsum • info@garten-buesum.de

VOSSEN

SCHÄDLINGSBEKÄMPFUNG

DITHMARSCHEN | STEINBURG | PINNEBERG | SEGEBERG

info@vossen-schaedlingsbekaempfung.de



04851 5053211



DEIN GLASFASER-INTERNET
LICHTSCHNELL

WWW.GIGA5.DE

Natürlich lichtschnell.

Perfektes WLAN
für dein Zuhause!

SWN

Stadtwerke Neumünster

Dreessen Urlaubsvermietung

Willkommen im Urlaub

Wir vermieten Ferienunterkünfte an der Nordseeküste und ermöglichen Ihnen so eine entspannte Auszeit in einer der schönsten Urlaubsregionen Deutschlands. In unserem Portfolio befinden sich ca. 150 Unterkünfte unterschiedlicher Größenordnungen – von Apartments und Ferienwohnungen bis hin zu ganzen Ferienhäusern

für bis zu 9 Personen. Unser freundliches Team berät Sie gerne bei der Auswahl Ihrer Unterkunft und steht Ihnen nicht nur vor, sondern auch während Ihres Urlaubs zuverlässig zur Verfügung. Sollten Fragen, Wünsche oder Probleme auftreten, helfen wir Ihnen schnell und unkompliziert.



Wir vermarkten Ihre Ferienimmobilie

Wenn Sie Ihr Immobilieneigentum als Ferienunterkunft vermieten möchten, können Sie sich mit uns als Partner ganz entspannt zurücklehnen. Denn mit unseren Leistungen profitieren Sie von einem umfassenden Paket, das Sie von allen Vermieteraufgaben befreit:

- » Online-Vermarktung des Ferienobjektes
- » Abwicklung des Buchungsgeschäfts mit dem Gast
- » Erstellen von Gästekarten
- » Schlüsselübergabe
- » Planung und Organisation der Endreinigung
- » Abrechnung mit den Eigentümern

„Wir sind der Spezialist für Ferienunterkünfte an der Nordsee und kümmern uns darum, dass einem entspannten und unvergesslichen Urlaub nichts im Wege steht.“



BUCHHALTUNG SABINE STEPPAT

- BERATUNG
- BÜROSERVICE

SCHLESWIGER STR. 32-34 | 25746 HEIDE
TELEFON: (04 81) 82 8617 -0 | TELEFAX: (04 81) 82 8617 -5
E-Mail: steppat-beratung@t-online.de

BESUCHEN SIE UNSERE BADAUSSTELLUNG

FORMAT
WILLKOMMEN IM BAD
Bäder sehen.planen.kaufen.

Friedrichstadt | Heide
☎ 0 48 81 / 906-0 | ☎ 04 81 / 850 44-0



www.pjclausen.de

Werde auch DU ein Teil unseres Teams. Wir bilden in den Lehrberufen Maurer/-in, Zimmerer/-in oder Bürokaufmann/-frau aus. Wir freuen uns auf DICH!



Wir sind auch auf Instagram und Facebook zu finden:



Instagram: dreessen_zimmerei oder dreessen_immobilien



Facebook: Holmer Dreessen GmbH – Immobilien oder Holmer Dreessen GmbH – Urlaubsvermietung

Wir danken Ihnen, dass Sie sich die Zeit genommen haben, die einzelnen Abteilungen der Holmer Dreessen GmbH kennenzulernen, und freuen uns darauf, Sie als neuen Kunden oder Kollegen (m/w/d) begrüßen zu dürfen.

FUSSBODEN TECHNIK Matthiesen

Wir verschönern Ihr Zuhause!

Hauptstraße 7
25779 Wiemerstedt

0172 - 4328706
ftm-rm@web.de

OB NEUBAU, UMBAU ODER SANIERUNG:

Fußboden Technik Matthiesen steht von der ersten Kontaktaufnahme bis zur Fertigstellung des Objektes beratend zur Seite.

Von Flensburg bis nach Lüneburg und von Sylt bis nach Rügen. Beratung, Verkauf und Verlegung bleiben in einer Hand.

Designboden (LVT) • Parkett • Laminat • Teppichboden
Linoleum • PVC • Sonnenschutz • Insektenschutz

WIR VERSCHÖNERN
IHR ZUHAUSE



www.fussbodentechnik-matthiesen.de





Holmer Dreessen GmbH

Baugeschäft Dreessen

Dorfstraße 4
25761 Westerdeichstrich
Tel. 04834 96503-0
info@dreessen-bau.de
www.dreessen-bau.de

Dreessen Immobilien

Dorfstraße 4
25761 Westerdeichstrich
Tel. 04834 96503-33
info@dreessen-immobilien.de
www.dreessen-immobilien.de

Dreessen Urlaubsvermietung

Dorfstraße 4
25761 Westerdeichstrich
Tel. 04834 96503-66
info@dreessen-fewo.de
www.dreessen-fewo.de

Hausverwaltung Dreessen

Bahnhofstraße 24
25761 Büsum
Tel. 04834 9623117
hausverwaltung@dreessen-immobilien.de
www.dreessen-immobilien.de



Zielo Treppen

Eine Treppe
schafft **Verbindung!**

Das Meisterstück

Eine spannende Idee und
das vertrauensvolle
Gespräch stehen am
Anfang jeder guten Arbeit.

Fordern Sie uns heraus.
www.zielo-treppen.de
✉ info@zielo-treppen.de
☎ 0175-7240016

Edendorfer Str. 5, 25524 Itzehoe

Deutschlandweite
Lieferung und Montage

