HOLZ
BAUUNTERNEHMEN

Schlüsselfertiges Bauen

AUS EINER HAND

Wohnträume zum Leben erwecken

FAMILIENGEFÜHRT SEIT 40 JAHREN

Suchen Sie einen kompetenten Partner für Ihr Bauvorhaben, der Sie von der Beratung bis zum schlüsselfertigen Objekt begleitet? Dann sind Sie bei uns genau richtig.

Mit 40 Jahren Erfahrung bieten wir als Generalbauunternehmen ein sicheres Fundament für Ihr Projekt. Geben Sie Ihre Ideen von Beginn an in die professionellen Hände unseres Teams und profitieren Sie von unserer geballten Expertise aus verschiedenen Gewerken.

Als Bindeglied zwischen Neuinvestition, Renovierung, Verwaltung und Verkauf realisieren wir Ihr Wohn- und/oder Gewerbeobjekt und haben dabei stets Ihre persönlichen Wünsche im Blick.

„Alles aus einer Hand" bedeutet für uns ein breites Leistungsportfolio von Standortsuche über Schlüsselfertiges Bauen bis hin zu Verkauf, Vermietung oder Verwaltung der Objekte.

Mit unserer Expertise wird Ihr Bauvorhaben nicht nur Realität, sondern ein echter Erfolg. Lassen Sie uns gemeinsam Ihre Wohnträume verwirklichen!

SEHEN SIE SICH UNSEREN FILM AN!

Wir stehen für

- Gebündelte Kompetenz unter einem Dach
- Qualität und professionelles Know-how
- Schlüsselfertiges Bauen zu fairen Preisen
- Ihre individuelle Planung bei uns im Haus

Auch in Zukunft sind wir für Sie da

„Die Bauwirtschaft wird regelmäßig mit neuen Herausforderungen konfrontiert. Neben wechselnden wirtschaftlichen Rahmenbedingungen, neuen energetischen Standards wirken sich auch gesellschaftliche Probleme wie der Fachkräftemangel auf die Branche aus. Die Holz GmbH ist mittlerweile so aufgestellt, dass sie denen mit Stärke und wirtschaftlicher Kraft entgegensteht. Hieran haben unsere Mitarbeiter:innen und langjährige Geschäftspartner großen Anteil."

Helmut Holz

Gründer und geschäftsführender Gesellschafter der Holz GmbH

Mit viel Know-how an Ihrer Seite

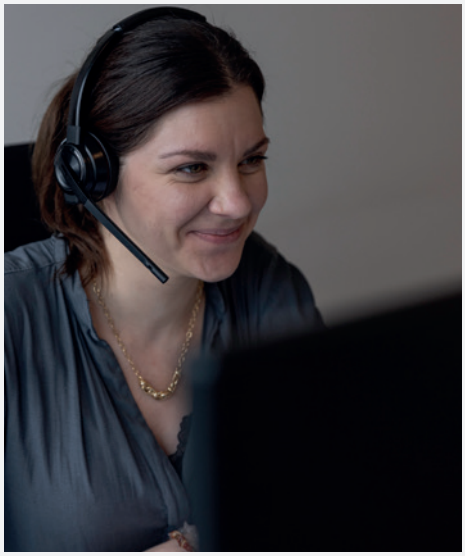
UNSER TEAM

Vom Rohbau bis zum schlüsselfertigen Wohnungsbau begleitet Sie unser Team aus Ingenieur:innen, Architekt:innen, Immobilienkaufleuten und technischen Facharbeiter:innen wie Maurern, Zimmerern, Dachdeckern und Fliesenlegern durch die Themenfelder der Bauzeit.

Sie fragen sich, wie ein Unternehmen so viel Fachwissen bündeln kann? Die Holz-Unternehmensgruppe vereint Bauunternehmen, Hausverwaltung, Zimmerei, Dachdeckerei und Maklerbüro unter einem Dach.

Wir verfügen über umfassendes Immobilien-Know-how und ein starkes Netzwerk zuverlässiger Partner, um Projekte jeder Größe erfolgreich umzusetzen. Erstklassiger Service und individuelle Kundenbetreuung sind für uns dabei selbstverständlich.

Als Ausbildungsbetrieb mit einem starken Fokus auf regelmäßiger Weiterbildung halten wir unser Know-how immer auf dem aktuellsten Stand und bieten unseren Mitarbeitern die Möglichkeit, ihre Stärken weiter auszubauen. Kontaktieren Sie uns, um Ihr Immobilienprojekt in besten Händen zu wissen!



Wir suchen Verstärkung

NEUE HERAUSFORDERUNG GESUCHT? KOMMEN SIE ZU UNS!

Als etabliertes Bauunternehmen im Großraum Münster und Steinfurt, spezialisiert auf Ein- und Mehrfamilienhäuser, suchen wir qualifizierte Mitarbeitende für unsere Projekte. Überzeugen Sie mit uns Kund:innen durch Fachkompetenz und Service im Großraum Münster.

Wir bieten einen eigenverantwortlichen Arbeitsplatz, vielseitige Aufgaben und überdurchschnittliche Bezahlung. Dafür setzen wir eine abgeschlossene Berufsausbildung, Fachkompetenz und Teamgeist voraus.

Unsere Stellenangebote sind ebenso vielfältig wie unsere Unternehmensaufstellung. Entdecken Sie die passende Stelle auf unserer Karriereseite und werden Sie Teil unseres Teams!

Damit wir auch in Zukunft weiter wachsen können, setzen wir auf Nachwuchs aus den eigenen Reihen und bilden regelmäßig Auszubildende in verschiedenste Berufszweigen aus. Neugierig geworden? Wir freuen uns auf deine Bewerbung!

Von der ersten Skizze bis zur Übergabe

SCHLÜSSELFERTIGES BAUEN

Unsere schlüsselfertigen Bauprojekte vereinen verschiedene Leistungsbereiche nahtlos miteinander. Mit unserem professionellen Rundum-Paket bieten wir eine umfassende Lösung, die keine Wünsche offen lässt, und vereinen dank unserer eigenen Gewerke verschiedene Bauleistungen.

Von der Idee über die Planung bis hin zu schlüsselfertigen Wohnhäusern oder Gewerbeimmobilien bieten wir mit unseren rund 100 fachkundigen und geschulten Mitarbeitenden ein breites Leistungsportfolio am Puls der Zeit.

Ob für Privatpersonen, Familien oder Unternehmen: Wir sind der richtige Partner, wenn es um umfassende Fachkompetenz und eine komfortable Zusammenarbeit geht. Dabei behalten wir stets faire Preise für schlüsselfertiges Bauen im Blick und setzen individuelle Kundenwünsche präzise um.

Dank unserer Erfahrung in der Erschließung großer Baugebiete und der Realisierung eigener Immobilienprojekte können wir in allen Phasen der Projektentwicklung und -umsetzung auf höchste Kompetenz verweisen.

Wir bauen für die Zukunft

NACHHALTIGES BAUEN

Unsere Neubauten in Massivbauweise mit Klinker und Stein erfüllen nicht nur die Standardanforderungen des energetischen Effizienzstandards – wir gehen einen Schritt weiter!

Dafür sind mehrere Schlüsselfaktoren entscheidend:

- Eine effektive Wärmedämmung zur Minimierung des Wärmeverlustes
- Hocheffiziente Heizungs- und Kühlsysteme wie Luft- und Wärmepumpen
- Effiziente Isolierung bei Fenstern und Türen

Durch diese Maßnahmen reduzieren wir bei unseren Neubauten nicht nur den Energieverbrauch und senken die Betriebskosten. Wir leisten auch einen bedeutenden Beitrag zum Umweltschutz.

Zusätzlich installieren wir Photovoltaikanlagen oder gestalten Dächer als Grünflächen, um jeden Teil des Gebäudes energieeffizient und umweltfreundlich zu nutzen.

Sonnenenergie effizient nutzen

Photovoltaikanlagen bieten zahlreiche Vorteile: Sie nutzen die Energie der Sonne, sind umweltfreundlich und verursachen keine schädlichen Emissionen. Darüber hinaus ermöglichen PV-Anlagen Unabhängigkeit von herkömmlichen Energieversorgern, können flexibel angepasst und erweitert werden und stellen eine langfristige Investition dar. Damit gelten sie als nachhaltige Energiequelle und steigern so auch den Immobilienwert.

Grüne Dächer für eine grüne Umwelt

Dachbegrünungen tragen durch die Absorption von Kohlenstoffdioxid und die Produktion von Sauerstoff zur Reduzierung von Luftverschmutzungen bei und verbessern die Luftqualität. Als natürliche Isolierung schützen sie im Sommer vor Überhitzung und halten im Winter die Wärme im Gebäude.

Insgesamt tragen Sie zur Verbesserung von nachhaltigen Gebäuden bei und bieten Lebensraum für Pflanzen, Insekten und Vögel auch innerhalb städtischer Umgebungen.

22

In unserer Zimmerei

HANDWERKLICHE MASSARBEIT FÜR IHRE IMMOBILIE

In unserem Zimmereibetrieb werden individuell gestaltete Holzanfertigungen mit einer soliden Bauweise und handwerklichem Geschick gefertigt. Ob Wohnungsausbau, Neubau oder bei der Modernisierung alter Gebäude: **Wir sind auch in diesem Fall der richtige Ansprechpartner für Sie.** Mit Liebe zum Detail errichten wir seit 40 Jahren für Kund:innen im Großraum Münster und Steinfurt Dachkonstruktionen in verschiedensten Formen, die im besten Fall ein Leben lang bestehen bleiben. Unser Einsatzgebiet erstreckt sich von Privatwohnungen über öffentliche Gebäude bis hin zu Gewerbe- und Industriebauten, Carportbau und diversen Nebenanlagen.

Wir stehen für

- Errichtung von Decken, Dächern und Fachwerk
- Einbau von Türen, Toren, Treppen und Bauteilen
- Herstellung von Unterkonstruktionen
- Abbund zwischen Holzbau und Mauerwerk

In unserer Dachdeckerei

HANDWERKLICHE MASSARBEIT FÜR IHRE IMMOBILIE

Mit einem besonderen Augenmerk auf Qualität bauen wir Dächer fürs Leben. Für Ihre Wohn- oder Gewerbeimmobilie übernimmt unser Team für Sie alle gängigen Tätigkeiten aus den Bereichen Bauklempner- und Dachdeckerarbeiten. Dadurch erhalten Sie Ihr komplettes Dach fachgerecht aus einer Hand.

Gerne passen wir die Materialien und Leistungen an Ihre Wünsche und Bedürfnisse an und informieren Sie über geltende Vorschriften. Mit uns geht es hoch hinaus – dafür sorgt unser Team aus Spezialisten rund ums Dach!

- Dacheindeckungen (auch mit modernen Flachdachziegeln)
- Dachabklebungen (mit dreilagigen Bitumenschweißbahnen)
- Leimbinderkonstruktionen
- Einbau von Gefälledämmung
- Beschichtung von Dachpfannen
- Verkleidung von Stirnseiten, Trauf- und Dachüberständen
- Dachverkleidungen in Aluminium, Kupfer und Zink
- Dachrinnen und Fallrohre aus Aluminium, Kupfer und Zink
- Kaminverkleidungen in Stehfalztechnik
- Einbau von Lichtkuppeln und Dachflächenfenstern
- Balkonabdichtung
- Kaminkopfsanierung
- Bauwerksabdichtung
- Gründacherstellung

Entwickeln, erschließen und bebauen

PROJEKTENTWICKLUNG

Ob im gewerblichen oder privaten Rahmen: Wir realisieren erfolgreich Projekte jeder Größenordnung.

Von Anfang an übernehmen wir für Sie! Alle Planungsschritte Ihres Einfamilienhauses oder die Projektentwicklung größerer Bauvorhaben werden von uns professionell betreut.

Als etablierter Partner in der Region haben wir uns durch zahlreiche erfolgreiche Kundenprojekte und eigene Baugebiete einen ausgezeichneten Ruf erarbeitet.

Die Umsetzung eines Bauprojekts erfordert eine umfassende Planung im Voraus, und genau hier kommen wir ins Spiel.

Unsere Leistungen für Sie

- Grundstückssuche
- Planung Ihres Bauvorhabens
- An- oder Verkauf Ihrer Altimmobilie
- Schlüsselfertige Erstellung des Vorhabens
- Detaillierte Kostentransparenz und Finanzierungsvermittlung

Unsere hausinterne Ausstellung

LASSEN SIE SICH INSPIRIEREN

Tauchen Sie ein in eine Vielfalt von Baustilen, Materialien und Designs, die die Vorstellung Ihrer Traumimmobilie realer werden lassen.

Unsere Ausstellung bietet Ihnen die Möglichkeit, sich von verschiedenen Musterobjekten inspirieren zu lassen, sei es für Ihr zukünftiges Eigenheim, Ihr Geschäftsgebäude oder andere Bauvorhaben. Erleben Sie hautnah die Qualität und Vielfalt unserer Arbeit und lassen Sie sich von unseren erfahrenen Fachleuten individuell beraten.

Ob Sie nach modernen Trends oder zeitlosen Klassikern suchen, unsere Ausstellung bietet für jeden Geschmack etwas Passendes.

Nehmen Sie sich Zeit, um sich umzusehen, Fragen zu stellen und Ideen zu sammeln. Besuchen Sie unsere Ausstellung und entdecken Sie neue Möglichkeiten für Ihr nächstes Bauprojekt!

stadtraumprojekt
Architekten ▪ Generalplaner ▪ Stadtplaner

- BIM-/3D-Planung
- Wohnungsbau mit Kita & Gewerbe
- Planung und Realisierung von städtischen Infrastruktureinrichtungen

Lippstädter Straße 46 ▪ 48155 Münster ▪ T 0251 98 11 30 15
office@stadtraum-projekt.de ▪ www.stadtraum-projekt.de

HOLZSTUDIOS
TÜREN · BÖDEN · TERRASSE · FASSADE
RHEINE NORDWALDE WATERKAMP.DE

BÖRGER
Qualität in Holz

FUSSBÖDEN
INNENTÜREN
TREPPEN

Ihr kompetenter Meisterbetrieb seit 1989

Maßanfertigungen mit fachmännischem Einbau

Börger GmbH & Co. KG
Löchteweg 19
48480 Spelle

Tel. 05977 9249-0

info@boerger-holz.de
www.boerger-holz.de

SPIEKER
Spieker GmbH & Co. KG
Malerbetrieb
Münsterstraße 24 · 48282 Emsdetten
Telefon: 02572 3021
info@malerbetrieb-spieker.de
www.malerbetrieb-spieker.de

BÖSKER
Fenster & Türen

Seit drei Generationen sind wir ein Familienbetrieb, der handwerkliche Raffinesse bis ins kleinste Detail bietet.

Wir setzen Ihre Anforderungen ins Zentrum unserer Arbeit.

KOMPETENZ UND VIELSEITIGKEIT SEIT MEHR ALS 80 JAHREN.
Brückenstraße 41
48432 Rheine
Tel.: +49 5975 92760
info@boesker-fenster.de

WWW.BOESKER-FENSTER.DE

gpa
gehring.projektentwicklung&architektur
GmbH&Co.KG

Wir schaffen Lebensräume.

Münsterstraße 40
48431 Rheine
Tel.: 05971 / 95 888 00
E-Mail: info@gpa-architekten.com

www.gpa-architekten.com

gpa

Komm ins microPLAN-Team!
jobs@microplan.de

microPLAN PART OF PLENTICON GROUP

- Modern Workplace
- Managed- & Cloud-Services
- Prozessdigitalisierung
- DATEV
- IT-Infrastruktur
- IT-Security
- Branchenlösungen

Microsoft
DATEV
SOPHOS

microPLAN IT-Systemhaus GmbH
Spatzenweg 2
48282 Emsdetten

Weitere Standorte in Bielefeld, Bottrop, Dortmund, Düsseldorf, Kleve und Münster.

IHR PROFI FÜR FLÜSSIGDAMMUNG UND ESTRICH

Sie wollen professionell verlegten Estrich und eine saubere Baustelle ?
Dann sind Sie bei uns genau richtig. Seit mehr als 50 Jahren überzeugen wir auf dem Gebiet der Estrichverlegung durch

kompetente Beratung - guten Kundenservice -langjährige Erfahrung

Gleichbleibend hohes Qualitätsniveau sichert Ihnen eine zuverlässige und termingerechte Auftragsabwicklung.

Franke & Gesenhues GmbH, Bocholder Esch 31, 48683 Ahaus, Tel. 02567-3178, info@franke-gesenhues.de, **www.franke-gesenhues.de**

MHP MÜNSTER
IMMOBILIEN & PROJEKTENTWICKLUNG

www.immo-holz.de

„ALLES AUS EINER HAND"

Als langjähriger Partner der Holz GmbH begleiten wir Sie beim Verkauf Ihrer Altimobilie sowie der Realisierung Ihres Neubauvorhabens. Sie möchten ein neues Haus kaufen, Ihre aktuelle Immobilie zum Höchstpreis verkaufen, neubauen oder das Beste für Ihre Finanzierung rausholen – dann sind Sie bei Markus Holz und seinem Team bestens aufgehoben. Wir bieten Ihnen eine langjährige Erfahrung in der Baubranche und kompetente Beratung in allen Fragen rund um Ihr nächstes Immobilienprojekt.

- ✓ Professionelle Abwicklung
- ✓ Kundenorientierte Betreuung
- ✓ Baubegleitung durch Sachverständiger
- ✓ Finanzierungsberatung
- ✓ Reibungsloser Ablauf

TRETEN SIE MIT UNS IN KONTAKT!
+49 160 9448 01 04

Hauptniederlassung
Spatzenweg 56
48282 Emsdetten

Zweigstelle
Haus Sentmaring 7
48151 Münster

LOHMANN

Metallrecycling · Entsorgung · Containerdienst

Der Umwelt zuliebe lieber gleich zum Entsorgungsfachbetrieb
Wir freuen uns, dass Sie zu uns gefunden haben. Die Firma Lohmann betreut ihre Kunden seit 1950 in allen Bereichen der Erfassung und des Transports von Abfällen. Durch modernste Technologien sind Sie bei uns immer auf der sauberen Seite. Getreu unserem Motto: **„Verantwortung für Generationen"**.

Gutenbergstr. 7 - 48282 Emsdetten - 02572 93050
info@lohmann-entsorgung.de

H.Gotthardt Gerüstbau

Gildenstr. 18 a – 20
D-48157 Münster

Telefon 02 51 32 60 54
E-Mail info@geruestbau-gotthardt.de
www.gotthardt-geruestbau.de

Haerkötter · Sahlmann
Ingenieurbüro | TGA

Perfekte Planung.
Bis ins kleinste Detail.

Als unabhängiges Ingenieurbüro beraten und realisieren wir innovative Lösungen im Rahmen der technischen Gebäudeausrüstung.

Mühlenstraße 33
48282 Emsdetten
Tel. 02572.959165-0
Fax 02572.959165-9
www.hs-tga.de

Planungsgruppe REIN GmbH

Landschaftsarchitektur ● Sportplatzbau ● Straßen- Kanalbau

PGR

Am Bach 1 • 48366 Laer
Tel.: 02554 / 9131-0

info@planungsgruppe-rein.de
www.planungsgruppe-rein.de

van der Wurp & Pautsch GmbH

Sanitär • Heizung • Wärmepumpen
Solaranlagen • Rohrreinigung

IHR FACHBETRIEB FÜR HEIZUNG UND SANITÄR IN AHAUS!

Seit über 25 Jahren betreuen wir unsere Kunden fachgerecht in diesen Bereichen.

info@van-der-wurp-und-pautsch.de
Heisenbergstraße 5, 48683 Ahaus
www.van-der-wurp-und-pautsch.de
Telefon: 02561-9480, **Kundendienst:** 02561-9474

DAS TEAM AN IHRER SEITE

Tel: 02552-610030 | Mail: info@werner-otto.de

〉Ganz gleich ob Häuser, Grundstücke, Eigentumswohnungen oder Mietobjekte: Gemeinsam finden wir, was Sie suchen.〈

WERNER OTTO IMMOBILIEN

BAUEN+LEBEN
IHR BAUFACHHANDEL

Ihr Partner für Neubau, Modernisierung und Renovierung.

Bei uns erhalten Sie nicht nur alle Baustoffe für Ihr Bauvorhaben, sondern auch individuelle Lösungen und eine fachkundige Beratung.
Weil BAUEN auch LEBEN heißt!

BAUEN+LEBEN team baucenter GmbH & Co. KG
Gantenstraße 10-12 • 48565 Steinfurt • Tel.: 02552 9367-0
bauenundleben.de/steinfurt

IHR BAUSTOFFPARTNER

Alles rund um Haus und Garten!

GLANEMANN
...wir bringen Stahl in Form

STAHLHANDEL | SERVICE | LOGISTIK

BRENNSCHNEIDEBETRIEB | BIEGEBETRIEB | BAUSTAHL
FORMSTAHL | STABSTAHL | ROHRE | BLECHE

SÄGEN | BRENNEN
SCHNEIDEN | SCHWEISSEN
STRAHLEN

In Sachen Stahl sind wir seit rund 100 Jahren ein Full-Service-Unternehmen. Von einer umfangreichen Angebotspalette über die individuelle Anarbeitugn bis zur pünklichen Lieferung lassen wir von Glanemann keinen Kundenwunsch offen.

INSTAGRAM WEBSITE

Wilhelm Große Glanemann Stahl- & Röhrengroßhandlung
Nachfolger Betriebs GmbH & Co. KG
Neue Mühle 18 | 48739 Legden
Tel.: 02566-9303-0 | E-Mail: info@glanemann.com

VERMESSUNGSBÜRO
SUNDERMANN

Vermessungskompetenz seit 60 Jahren.

Dipl.-Ing. Ines Sundermann
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieurin
Neuenkirchener Straße 34 · 48431 Rheine
T: 05971-91030-0 · F: 05971-91030-88
info@vermessung-sundermann.de

www.vermessung-sundermann.de

Srom & Erdgas
für Ihre Immobilie

✓ verlässliche Energie-Versorgung
✓ individuelle und faire Regelungen
✓ servicestarker Partner

Stadtwerke Münster

Ihr Team Wohnungswirtschaft
T 0251. 6 94- 23 77
E wowi@stadtwerke-muenster.de
stadtwerke-muenster.de

Wir sind in Münster und im Umland für Sie da

Vertrauensvolle Zusammenarbeit – seit über 35 Jahren!

LVM-Versicherungsagentur
Michael Plagge
Borghorster Str. 72
48282 Emsdetten
Telefon 02572 955330
https://agentur.lvm.de/plagge

LVM VERSICHERUNG

HOLZ
BAUUNTERNEHMEN

Holz GmbH
Spatzenweg 56
48282 Emsdetten

02572 960 568 – 0
info@holzgmbh.de

www.holzgmbh.de

JS/DEUTSCHLAND · Concept: JS Media Tools A/S · 125153 · www.jsdeutschland.de