

GMBH

Meyer IMMOBILIEN

Ihr kompetenter Partner seit mehr als 50 Jahren



**IMMER
AN DER
RICHTIGEN
ADRESSE**





MÖBELHAUS
Brümmerrhoff

Hier wohnen die Ideen

Tradition und Moderne.

**Seit über 210 Jahren
sind Möbel unsere Leidenschaft**



Ihre neue Küche natürlich von Brümmerrhoff



Brümmerrhoff
KÜCHENWELT
Hier kochen die Ideen

Verdener Straße 33-39 • 29640 Schneverdingen • Telefon: 05193 98 96-0
Öffnungszeiten: Montag - Mittwoch: 9 - 18.30 Uhr, Donnerstag - Freitag: 9 - 19 Uhr, Samstag: 9 - 16 Uhr



1972 - 2022 : 50 Jahre Meyer Immobilien!



Jetzt ist es soweit, seit 50 Jahren als Familienbetrieb für das Wohnen unserer Kunden zuständig!

Alles begann 1972 als Firmengründer Helmuth Meyer damit anfang Wochenendhäuser zu vermitteln. Das Büro war zuhause in Wintermoor und die Häuser in ganz Norddeutschland. Nebenbei wurden neue Häuser gebaut und verkauft und aus Wochenendhäusern wurden Einfamilienhäuser, Wohnungen, Grundstücke und Resthöfe, die erfolgreich mit persönlicher Note und tatkräftiger Unterstützung von Ehefrau Waltraut an zufriedene Kunden vermittelt wurden.

Seit 1996 befindet sich Meyer Immobilien direkt in Schneverdingen und eröffnete das erste Immobilien-Büro mit großem Immobilien-Schaufenster in Schneverdingen in der Harburger Straße. Im selben Jahr trat Sohn Thomas in die Firma ein. Es wurde daraus die heutige Helmuth Meyer Immobilien GmbH mit Vater und Sohn als Familiengeschafter. Es wurden weitere Mitarbeiter eingestellt und die gestiegenen Anforderungen an die Räumlichkeiten erforderten 2016 einen Umzug in unsere heutigen modernen Büroräume in der Stadtmitte von Schneverdingen, in die Verdener Str. 2. Mittlerweile wird die Firma von Thomas Meyer geleitet und Firmengründer Helmuth Meyer genießt seinen Ruhestand, hält sich jedoch ständig über den Immobilienmarkt auf dem Laufenden.

Mit dieser langen Tradition und Erfahrung in allen Bereichen des Immobiliengeschäfts blicken wir trotz aller aktuellen Widrigkeiten zuversichtlich in die Zukunft und werden auch künftig unsere Kunden erfolgreich beraten.



Helmuth Meyer, Firmengründer



Thomas Meyer, Geschäftsführer



CARSTEN RIEKE ARCHITEKTEN

- individuelle Planungen für Neubauten oder im Bestand
- alle Leistungsphasen vom Entwurf bis zur Fertigstellung
- energetische Beratung

Lehmstieg 8
29640 Schneverdingen
Tel. 05193 5188 0
www.architekt-riek.de

Holgers Service

Trockenbau, Sanierung
Fliesenverlegung, Bad Sanierungen
Hausmeister Service

Holger Reitinger · Im Vogelbusch 2 · 29640 Schneverdingen
Tel. 0160 1446424 · holgersservice@web.de



Über uns

HALLO UND HERZLICH WILLKOMMEN BEI IHREM IMMOBILIENPARTNER SEIT ÜBER 50 JAHREN!

Liebe Leserinnen, lieber Leser,

Sie sind auf der Suche nach einem erfahrenen Immobilienmakler, der Sie zuverlässig bei sämtlichen Anliegen rund um den Kauf und Verkauf, sowie die Vermarktung und Vermittlung von Immobilien unterstützt? Dann sind Sie bei uns, der Helmuth Meyer Immobilien GmbH, genau richtig. Seit über 50 Jahren sind wir im nördlichen Heidekreis und in der Umgebung Harburg Ihre erste Anlaufstelle für umfassende Beratungskompetenz und erfahrener Immobilienpartner. Ob Hausbau, Vermietung und Verkauf oder Hausverwaltung: Wir leisten Ihnen in jedem Fall beste Dienste.

Unsere Mitgliedschaft im Immobilienverband Deutschland (IVD) garantiert Ihnen die Einhaltung hoher Leistungsstandards; die Auszeichnung als „Premium-Partner“ von Immobilienscout24 bestätigt unsere langjährige Erfahrung am Markt und unser besonders erfolgreiches Engagement für unsere Kunden.

Sie können von uns einen außergewöhnlichen Rundum-Service und optimale Ergebnisse erwarten. Nutzen Sie das Know-how eines kompetenten, inhabergeführten Betriebes, der mit seinem Namen für die Qualität seiner Arbeit einsteht und profitieren Sie von unserem Rundum-sorglos-Service!

Wir freuen uns auf Sie!

Thomas Meyer
Geschäftsführer



Thomas Meyer, Geschäftsführer

.....

Unser Immobilienangebot finden Sie nicht nur auf unserer Homepage, sondern auch im Internet unter:

- › www.immowelt.de
 - › www.immoscout24.de
 - › www.immopool.de
 - › und über die Google-Sucheingabe
-



Verkauf und Vermietung

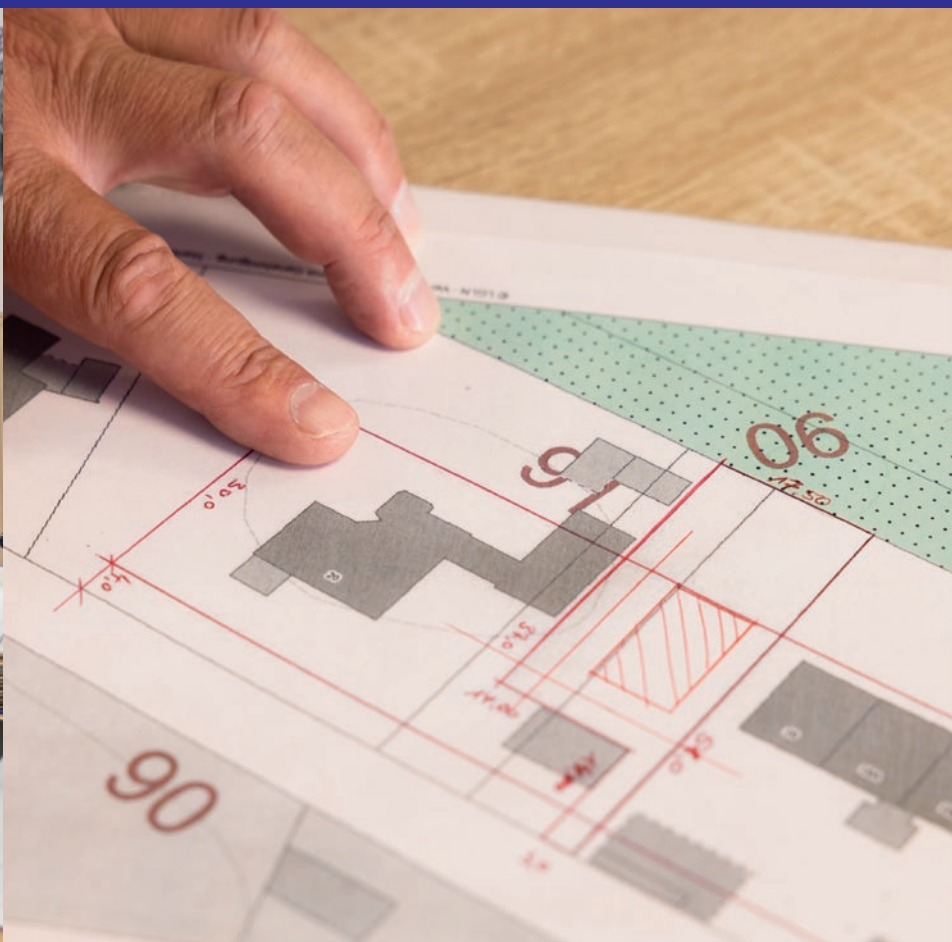
Aktuell werden hohe Preise durch Immobilienverkäufe erzielt. Doch Achtung! Es gibt Fehler, die Sie beim Verkauf Ihrer Immobilie unbedingt vermeiden müssen. Hier dürfen Sie auf unsere nunmehr über 50-jährige Erfahrung bauen. Wer durch uns ein Objekt zum Verkauf anbietet, ist immer gut beraten. Wir kennen Lagen und Marktsituation ganz genau und können dadurch eine fundierte Werteinschätzung abgeben. So erzielen Sie als Eigentümer einen marktgerechten Preis und können in einem angemessenen Zeitraum verkaufen – und die Käufer bekommen eine von uns geprüfte Immobilie zu fairen Konditionen. Durch unsere allgemein bekannte Fachkenntnis sind wir meistens die erste Anlaufstelle für Käufer, wie auch für Verkäufer.

Im Bereich der Vermietung sind wir ebenso erfolgreich aktiv: Vermieter schätzen unsere seriöse Arbeit, minimale Leerstandszeiten und die Zuverlässigkeit der von uns vermittelten Mieter.





Zinshäuser



Insider wissen schon lange, dass wir hier vor Ort die Experten für vermietete Immobilien sind! Durch unser Know-how aus den Bereichen Hausverwaltung und Neubauerstellung sind wir besonders qualifiziert solche Objekte zu beurteilen und zu fairen Konditionen zu vermarkten. Fragen Sie uns! Auf Wunsch können wir manchen Objektverkauf durch unsere hervorragende Vernetzung in diesem Geschäftsbereich auch diskret abwickeln.

Unser Leistungsspektrum:

- › Kauf-Vermittlung: Häuser, Wohnungen, Grundstücke und Anlageobjekte
- › Miet-Vermittlung: Häuser, Wohnungen und Gewerbeobjekte



Ihr Ansprechpartner für Verkauf und Vermietung:

Ingo Geske

(Immobilienberatung, Verkauf, Vermietung, Besichtigungen)

Tel.: 05193 9809-14

Fax: 05193 9809-10

geske@meyer-traumhaus.de

www.meyer-traumhaus.de



Hausverwaltung

Im Umfeld besonderer wirtschaftlicher Herausforderungen, von spürbarem Klimawandel und im Zuge von sich stetig ändernden Gesetzen und Verordnungen, ist Vermieten heutzutage eine echte Herausforderung, die wie nie zuvor Erfahrung, marktaktuelles Know-how, aber auch Fingerspitzengefühl erfordert.

Mit unserer jahrzehntelangen Erfahrung und aktuellem Fachwissen unterstützen wir Sie dabei gerne tatkräftig und erfolgreich. Wer uns seine Immobilie zur Verwaltung anvertraut, kann sich entspannt zurücklehnen und uns die Arbeit überlassen. Das können auch die Eigentümer der über 220 von uns verwalteten Wohnungen bestätigen. Wir erledigen für Sie nicht nur die bürokratischen Angelegenheiten, sondern haben darüber hinaus im Tagesgeschäft auch die Wertstabilität Ihres Eigentums im Blick. Da wir selbst Häuser bauen, können wir mit unseren umfangreichen Kenntnissen im Hausbau den technischen Zustand Ihrer Immobilie bestens einschätzen und notwendige Erhaltungsmaßnahmen erkennen, vorschlagen und deren Durchführung organisieren. Als Immobilienprofis, die sich regelmäßig auf den neuesten Wissensstand fortbilden, kennen wir stets die aktuellsten gesetzlichen Vorgaben und beweisen jeden Tag unseren fundierten kaufmännischen und technischen Sachverstand.



Verwaltung von Mietwohnungen und Häusern:

- › Controlling / Ausgaben / Mieteinnahmen
- › Nebenkostenabrechnung / Eigentümerabrechnung
- › Ansprechpartner in unserem Büro vor Ort für die Mieter
- › Vermietung, Terminplanung, Besichtigung, Übergabe usw.
- › Beauftragung und Überwachung von Instandhaltungsmaßnahmen



Ihre Ansprechpartnerin für die Hausverwaltung:



Lydia Grunewald

(Immobilienberatung, Vermietung, Hausverwaltung, Kostenabrechnung)

Tel.: 05193 9809-0

Fax: 05193 9809-10

grunewald@meyer-traumhaus.de

www.meyer-traumhaus.de





Schlüsselfertiges Bauen

BAUEN SIE AUF DIE ERFAHRUNG DURCH WEIT ÜBER 100 FERTIGGESTELLTE BUNGALOWS!

Eine wundervolle Heidelandschaft, die gute, alltagstaugliche Infrastruktur und die Lage im Städtedreieck zwischen Hamburg, Bremen und Hannover – in der Region Schneverdingen lässt es sich sehr gut leben. Insbesondere in einem durch Meyer Immobilien gebauten massiven Wohnhaus. Ob Sie auf dem eigenen Grundstück bauen wollen oder eines unserer Angebote in Anspruch nehmen: Wir sind in jedem Fall der richtige Ansprechpartner!

Sie planen den Bau Ihres neuen Eigenheims? Dann können Sie uns und unserer Kompetenz als erfahrem Baupartner vertrauen und sich ganz auf unser Know-how beim schlüsselfertigen Bauen verlassen. Unser besonderes Augenmerk liegt dabei auf stufenlosen Ausführungen. Ob verputzt oder mit Klinkerfassade: Sie werden begeistert sein von der soliden Verarbeitung, dem reibungslosen Ablauf und einem fairen Preis-Leistungs-Verhältnis. Dabei berücksichtigen wir Ihre individuellen Wünsche und verwirklichen unter anderem die komfortable Beheizung unserer neuen Gebäude ohne Verwendung von fossilen Brennstoffen!

So schonen Sie Ihren Geldbeutel und erhalten unsere Zukunft und unsere Umwelt!

.....

Damit Sie sich entspannt zurücklehnen können, übernehmen wir folgende Aufgaben:

- › Vermittlung von Grundstücken in guten Lagen
 - › Schlüsselfertiges Bauen auf Ihrem eigenen Grundstück
 - › Individuelle Planung auf der Basis unserer Mustergrundrisse
 - › Hohe Qualität der Materialien
 - › Fachgerechte Ausführung durch regionale Handwerksbetriebe
 - › Einbau der neuesten technischen Standards
 - › 5 Jahre Garantie
-





Ihr Ansprechpartner für schlüsselfertiges Bauen:

Thomas Meyer, Geschäftsleitung

(Schlüsselfertiges Bauen,
Bewertung und Konzeptberatung)

Tel.: 05193 9809-0

Fax: 05193 9809-10

meyer@meyer-traumhaus.de

www.meyer-traumhaus.de

Werden Sie ein Teil unseres Teams

Willkommen im Autohaus Winkelmann –

Ihr Autohändler und Servicepartner in Soltau und im Heidekreis.

Das Autohaus Winkelmann ist seit 1932 Ihr Partner rund ums Automobil. Seitdem hat sich viel getan. Das stetig gewachsene Familienunternehmen ist Vertragshändler für die Marken Volkswagen, Volkswagen-Nutzfahrzeuge, Audi und Skoda und beschäftigt über 150 Mitarbeiter.

Dank der ausgezeichneten Verkehrsanbindung ist das Autohaus Winkelmann für seine VW-, VW-Nutzfahrzeug, Audi und Skoda Kunden jederzeit gut erreichbar.

Seit Jahrzehnten bilden wir aus, sowohl im kaufmännischen als auch im gewerblich-technischen Bereich.

Diese Berufe bilden wir aus:

- **Groß- und Außenhandelskaufleute**
- **Mechatroniker/-innen**

Wenn auch Sie Teil eines dynamischen Betriebes mit netten Kollegen und stetigen Weiterbildungsmöglichkeiten werden möchten, melden Sie sich gerne bei uns.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Andreas Jänsch

andreas.jaensch@autohaus-winkelmann.de



Winkelmann Automobil-Handelsgesellschaft mbH

Lüneburger Straße 62 - 72 | 29614 Soltau

Tel.: 05191/9822-0

E-Mail: info@autohaus-winkelmann.de

Web.: www.autohaus-winkelmann.de



OTTO RÖHRS GmbH
Tischlerei · Kunststoff-Fensterbau

- Trocal Kunststoff-Fenster
- Eigene Herstellung
- Haustüren
- Rollläden
- Insektenschutz



Soltauer Str. 22 • 29643 Neuenkirchen
Tel. 05195/329 • otto.roehrs@t-online.de

Zimmerei Heuer GmbH

Meisterbetrieb für:
Zimmererarbeiten • Dachdeckerarbeiten • Trockenbau

Heidkampsweg 23 29640 Schneverdingen
Tel: 05193 800 870
info@zimmerei-heuer.de
www.zimmerei-heuer.de

GARDINEN · TAPETEN · BODENBELÄGE · FARBEN · TEPPICHE · VERLEGE- UND MONTAGESERVICE




T+T
FACHMARKT
Christiansen

Wohnwelten



T+T Markt GmbH & Co. KG · Am Buschfeld 10 · 29640 Schneverdingen · fon 05193-9816-0 · schneverdingen@tt-fachmarkt.de · www.tt-fachmarkt.de

Wir verstehen unser Handwerk Ihr Wasserschadendienst aus Rotenburg (Wümme)

Einen Wasserschaden kann niemand gebrauchen. Er ist anstrengend und verursacht Stress. Doch bevor Ihr Körper seinen Adrenalinpiegel richtig hochfahren kann, beruhigen wir Sie gern: Wir nehmen Ihnen (fast) alles an Arbeit und Aufwand ab. Schnell. Kompetent. Mit Leichtigkeit. Weil wir alle Handwerksdisziplinen, die im Falle eines Wasserschadens anfallen können, unter einem Dach vereinen. Vom Sanitärfachmann mitsamt Leckageortung und Trocknung über Maler, Tischler und Bodenleger bis hin zur Endreinigung. Und um Ihre Versicherung kümmern wir uns auch. Das spart Ihnen viel Zeit, Nerven und Kosten.

Leckortung

Ganz egal, wo sich die Leckage befindet: Wir finden sie für Sie. Schnell, zuverlässig und maximal zerstörungsfrei. Dank engagiertem Fachpersonal und hochmoderner Verfahren zur Ortung.

Trocknung

Ohne fachgerechte Trocknung hinterlässt ein Wasserschaden nachhaltig Spuren. Deshalb rücken wir mit vielen Profi-Trocknungsgeräten und noch mehr Know-how an. Schließlich soll das Bauwerk keinen Schaden nehmen.

Sanierung

Wo Leckagen repariert werden, sind häufig Renovierungsarbeiten nötig. Wir sorgen dafür, dass bei Ihnen am Ende alles wieder so aussieht und funktionsfähig ist wie vorher. Oder sogar noch besser.



Bad- und Möbelcontainer

Während der Sanierungsarbeiten können Sie in der Regel weiter störungsfrei in Ihren Räumlichkeiten arbeiten und wohnen. Wir stellen bei Bedarf vollständig ausgestattete Badcontainer mit Toilette, Dusche, Waschbecken, Waschmaschine und Co. zur Verfügung. Unsere klimatisierten Möbelcontainer bieten Platz für Mobiliar und mehr.



Wir sind für Sie da

WasserschadenD
Dennis Eggers GmbH
Soltauer Str. 154
27356 Rotenburg (Wümme)
Telefon: 04261/4199166
info@wasserschadendienst.de

**JETZT SCANNEN
& mehr erfahren**



GMBH

Meyer IMMOBILIEN

Ihr kompetenter Partner seit mehr als 50 Jahren

Helmuth Meyer Immobilien GmbH

Verdener Straße 2
29640 Schneverdingen

Telefon: 05193 9809-0
Telefax: 05193 9809-10

meyer@meyer-traumhaus.de

www.meyer-traumhaus.de



Bürozeiten:

Mo. bis Fr. 9.00-13.00 Uhr

Mo., Di., Do., Fr. 14.30-18.00 Uhr

Mittwochnachmittags und samstags
nach Vereinbarung

T. WEDEMEYER



TISCHLEREI

Heberer Straße 46
29640 Schneverdingen

Tel.: (0 51 93) 35 09

Fax: (0 51 93) 5 01 73

Mobil: 0171/3 29 79 75

E-Mail: t.wedemeyer@t-online.de

www.wedemeyer-tischlerei.de

WENN versichern,
DANN persönlich!

Luhmann & Piskorz GmbH

Bahnhofstr. 19
29643 Neuenkirchen
Tel. 05195 972710
vgh.de/heidekreis
heidekreis@vgh.de

Finanzgruppe

VGH
fair versichert



Wir sind Ihr starker Partner für Energie



Thomas Riebesehl

Energietechnik • Haustechnik • Tiefbau

Alte Dorfstr. 51 • 27383 Ostervesede • T 042 63-1684 • F 042 63-91 1799 • info@rt-energie.de

www.rt-energie.de