





UMWELTBILDUNGSZENTRUM NESCHWITZ

Seminargebäude für Kinder,
Jugendliche und Naturinteressierte

Mit dem Neubau des Umweltbildungszentrums Neschwitz entstand auf dem Gelände des Fischereihofs Kleinholscha ein moderner Lern- und Erlebnisort für Umweltbildung, Nachhaltigkeit und Naturerfahrung. Das Haus bietet Raum für Seminare, Workshops und Übernachtungen – konzipiert als Vorbildprojekt für ökologisches und inklusives Bauen.

Im Erdgeschoss befinden sich zwei flexibel nutzbare Seminarräume und ein Labor für Experimente. Unter dem Dach bieten zwei große Schlafräume mit Galerien Platz für rund 35 Kinder. Ergänzt wird das Angebot durch Lehrerzimmer und barrierefreie Sanitärräume. Erschlossen wird das Gebäude über einen vorgelagerten Laubengang, der gleichzeitig Kommunikationsraum und Wetterschutz ist.

Projektdaten

- Bauherr: Naturschutzstation Schloss Neschwitz e.V.
- Ort: Kleinholscha 7, 02699 Neschwitz
- Bauweise: Holzrahmenbau mit Brettstapeldecken
- Nutzfläche: ca. 650 m²
- Fertigstellung: 2024
- Besonderheiten: Niedrigenergiehaus KfW 40, barrierefrei, Photovoltaikanlage, pädagogisches Kunstkonzept





NACHHALTIG GEBAUT – ERLEBBAR GEMACHT

Das Umweltbildungszentrum wurde vollständig in Holzrahmenbauweise mit Brettstapeldecken errichtet. Für Wände, Böden und Dämmung kamen ausschließlich natürliche, schadstofffreie Materialien wie Zellulose, Hanf-Lehmputz und unbehandelte Hölzer zum Einsatz. Eine mit Vorbewitterungslasur behandelte Lärchenholzfassade fügt sich harmonisch in die Landschaft ein.

Energieeffizienz und Klimaschutz standen im Mittelpunkt: Eine Sole-Wasser-Wärmepumpe, Fußbodenheizung und Photovoltaikanlage auf dem Nebengebäude sichern eine nahezu CO₂-neutrale Energieversorgung. Das Haus erfüllt den Niedrigenergiehaus-KfW-40-Standard – ein Vorzeigeprojekt für ökologisches Bauen in der Region.

Inklusion und Bildung

Das Zentrum ist barrierefrei konzipiert und ermöglicht Kindern und Jugendlichen mit Behinderung die volle Teilhabe am gemeinsamen Lernen und Leben. Ein Aufzug verbindet alle Ebenen, barrierefreie Bäder und Aufenthaltsräume sorgen für komfortable Nutzung.

Das pädagogische Konzept verbindet Architektur und Umweltbildung: Künstlerische Elemente wie eine Stahl-Libelle am Giebel, aus den Fassadenplatten ausgeschnittene Laubbaum-Blätter und naturbezogene Wandgestaltungen machen das Gebäude selbst zum Lernobjekt. Eine Ausstellung mit Hörgeschichten und Lichtinstallationen vermittelt Themen der Biodiversität spielerisch und sinnlich.

Freiräume zum Entdecken

Auch die Außenanlagen wurden naturnah und erlebnisorientiert gestaltet:

Ein grünes Klassenzimmer, Wiesenflächen mit Feuerstelle, Kräutergarten und Wasserspielplatz schaffen vielfältige Lernorte. Lehrpfade, Streuobstwiesen und Beobachtungsplätze regen Besucher an, ökologische Zusammenhänge unmittelbar zu erfahren.

Ein Projekt mit Zukunft

Mit dem Ersatzneubau reagierte der Träger, die Naturschutzstation Schloss Neschwitz e.V., auf den wachsenden Bedarf an Bildungsangeboten. Über 4.000 Besucher jährlich nutzen den Fischereihof für Seminare und Projekte rund um Umwelt, Nachhaltigkeit und Naturschutz.

Das neue Seminargebäude erweitert die Kapazitäten deutlich – für Schulklassen, Gruppen und Tagesgäste.

So entsteht ein lebendiger Ort, an dem Kinder und Erwachsene den achtsamen Umgang mit Natur und Ressourcen erlernen.



REITER ARCHITEKTEN GMBH

Seit 1991 steht unser Büro für ökologisches und energiesparendes Bauen.

Wir planen und realisieren Projekte im modernen Holzbau und entwickeln nachhaltige, zukunftsfähige Architektur – vom Effizienzhaus 40 Plus bis zum Plusenergiegebäude.

Mit dem Umweltbildungszentrum Neschwitz zeigen wir, wie sich Ästhetik, Funktionalität und Umweltbewusstsein zu einem inspirierenden Ganzen verbinden lassen.



INGENIEURBÜRO
NATUR UND BILDUNG

Seit 25 Jahren

NATURERLEBNISFADE UND INTERAKTIVE AUSSTELLUNGEN

Ingenieurbüro Natur und Bildung | www.natur-und-bildung.de



Geotechnik
Büro für Geotechnik ▼ Ivanics & Neumann PartGmbB

Baugrunduntersuchung
Bauüberwachung
Altlastenuntersuchung
Hydrogeologische Berechnungen
Schadensuntersuchung
Qualitätsnachweis im Erdbau

Tannenstraße 2
01099 Dresden
Tel. 0351 5014440
bfg@geotechnik-dresden.de
www.geotechnik-dresden.de



Stefan Bänsch
Sandweg 1a 01906 Burkau
Tel. 035953 295186
mobil. 0173 3501135
Mail. info@zimmerei-baensch.de

**ZIMMEREI
BÄNSCH • BURKAU**



**ELEKTRO
HEIDAN**
Inhaber: Robert Bartsch

- Elektro Heidan
- Im Gutshof 6,
- 02699 Neschwitz
- Tel: 035933 179900
- info@elektro-heidan.de
- www.elektro-heidan.de



