



Wohnresidenz am Bürgerpark  
KfW-40-Plus-Energiestandard



Menschen haben Charakter. Immobilien auch.



## Über uns

### Willkommen bei Schmidt Real Estate Management!

Mit langjähriger Erfahrung in der Immobilienbranche ist Schmidt Real Estate Management als Familienunternehmen aus einer umfangreichen Palette an Dienstleistungen innerhalb der Schmidt-Unternehmensgruppe entstanden. Von der Projektentwicklung und Hausverwaltung über Hausmeisterservice, Sanierung und Vermarktung von Immobilien: Wir bieten das Gesamtpaket aus einer Hand.

Als Full-Service-Anbieter sind uns Verlässlichkeit, Transparenz und Flexibilität besonders wichtig. Unser kompetentes Team ist qualifiziert und erarbeitet Lösungen, die individuell auf Ihre Anforderungen und Wünsche abgestimmt sind. Wir haben Ihr Interesse geweckt? Dann sprechen Sie uns gern an!

*„Wir sprechen mit den Eigentümern intensiv über alle Belange und behandeln alle Kunden als Persönlichkeit, um ihren Wünschen gerecht zu werden.“*

**Sergej Schmidt**

*„Unsere Experten kümmern sich mit einer Sorgfalt und Gewissenhaftigkeit, als wäre es ihr eigenes Objekt.“*

**Svetlana Schmidt**

*„Wir beide sind Menschen, die selbst von unseren Immobilien begeistert sind.“*

**Sergej und Svetlana Schmidt**

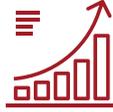
# Leistungen

Hand in Hand mit einem Netzwerk aus Experten entwickeln wir individuelle Lösungen für Ihre Projekte



## Projektentwicklung

Eine sorgfältige und individuelle Planung ist die Grundlage für jede erfolgreiche Arbeit.



## Planung und Umsetzung

Von der ersten Idee bis zur Schlüsselübergabe und auch darüber hinaus stehen wir Ihnen mit unserer Fachkompetenz zur Seite.



## Umbau und Sanierung

Eine weitere Stärke liegt im Umbau und der Sanierung von Bestandsgebäuden.



## Immobilienmanagement

Wir kümmern uns um die Abwicklung und Vermarktung Ihrer Immobilie. Unser enger Partner verwaltet und vermietet.

*Gemeinsam entwickeln wir den Charakter Ihrer Immobilie*



Alle Versicherungen im Überblick  
Recht, Wohnen und Eigentum



**Allianz** 

Gunnar Strauch

Ihre Ansprechpartner für Versicherung und Vorsorge in Bremerhaven

Georgstr. 10-12 · 27570 Bremerhaven · 0471-3083429  
gunnar.strauch@allianz.de · vertretung.allianz.de/gunnar.strauch

# Referenzen



## Wohnpark Wehdener Straße

Neubau eines Wohngebiets mit zwei Mehrfamilienhäusern und einem Doppelhaus im KfW-40-Standard



## Alter Postweg Ost in Langen-Geestland

Neubau eines Mehrfamilienhauses im KfW-55-Energiestandard



## Dionysiusstraße in Bremerhaven

Sanierung einer baufälligen Immobilie im KfW-55-Energiestandard

  
**SCHMIDT**  
SERVICE ▶ Rund ums Haus

**VERTRAUEN SIE UNS - RUNDUM  
PERFEKTE LEISTUNGEN FÜR IHR ZUHAUSE!**



**TELEFON: 0471 / 924 90 22**



**Maße in Schiffdorf-Spaden**  
 Familienhäusern, zwei Einfamilienhäusern  
 KfW-40-/KfW-40-Plus-Energiestandard



**Friedrich-Ebert-Straße „Das Friedrich“ in Bremerhaven**  
 Umbau eines alten Verlagshauses  
 in ein Studentenwohnheim



**Wohnresidenz Am Kalkofen**  
 in der Weichselstraße in Bremerhaven  
 Neubau eines Mehrfamilienhauses im KfW-55-Energiestandard

werk & wurtz  
 & freidl  
 Notare/Rechtsanwälte

Bauernwall 4 · 27570 Bemerhaven · T +49 471 31221  
 info@werk-wurtz.de · [www.werk-wurtz.de](http://www.werk-wurtz.de)

- » Immobilien Entwicklung
- » Projektentwicklung
- » Kaufrecht
- » Baurecht



Sägestraße 2  
27570 Bremerhaven



Tel.: 0471/92490-29  
Fax: 0471/92490-49



[www.schmidt-rem.de](http://www.schmidt-rem.de)



E-Mail: [team@schmidt-rem.de](mailto:team@schmidt-rem.de)



**DR. HAMMANN & GOES**

Rechtsanwälte . Notar . Fachanwälte

**DR. CECIL HAMMANN LL. M. Eur.**

Rechtsanwalt und Notar

Fachanwalt für  
Bau- und Architektenrecht

Fachanwalt für  
Handels- und Gesellschaftsrecht

Fachanwalt für  
Vergaberecht

**SVEN-OLIVER GOES**

Rechtsanwalt

Fachanwalt für  
Arbeitsrecht

Fachanwalt für  
Familienrecht

Friedrich-Ebert-Straße 3  
27570 Bremerhaven

Fon 0471.14 29 99 - 0  
Fax 0471.14 29 99 - 29

[info@hammann-goes.de](mailto:info@hammann-goes.de)  
[www.hammann-goes.de](http://www.hammann-goes.de)