

**Town &
Country
HAUS**®

easyHausbau GmbH
Town & Country Lizenz-Partner

A modern two-story brick house with large windows and a wooden deck with a fire pit. The house has a dark brick facade and large black-framed windows. The deck is made of light-colored wood and features a black fire pit with logs. There is a stack of firewood on the deck. The house is surrounded by greenery and a lawn.

**Dein Wohnglück
ist unser Auftrag**



ENTDECKE UNSEREN IMAGEFILM



WIR BRINGEN DICH EASY IN DEINE EIGENEN VIER WÄNDE!

Wir freuen uns, dir bei der **Verwirklichung deines Traums vom eigenen Zuhause** zur Seite zu stehen. Bei easyHausbau glauben wir, dass der Bau eines Hauses ein ganz besonderes Ereignis ist – und wir möchten daher, dass dieser Prozess für dich so einfach und angenehm wie möglich wird.

Seit 2019 sind wir als Lizenzpartner von Town & Country Haus im Ammerland, in Wesermarsch, Oldenburg, Friesland, Wilhelmshaven, Bremerhaven, Cuxhaven, Stade, Bremen und vielen weiteren Regionen aktiv. Wir schöpfen aus der Erfahrung von 45.000 bereits gebauten Häusern. Als regionaler Bauträger arbeiten wir eng mit Handwerkspartnern aus der Umgebung zusammen. So kannst du sicher sein, dass wir deine Vorstellungen mit verlässlicher Manpower und höchster Qualität umsetzen.

Was uns besonders macht

Wir bieten dir eine **individuelle Planung**, die all deine Wünsche berücksichtigt. Unser **„Rundum-sorglos-Paket“** bedeutet für dich: Du hast immer denselben Ansprechpartner während des gesamten Projekts. Du kannst dich auf uns verlassen, denn wir nehmen uns Zeit und halten dich auf dem Laufenden, damit du jederzeit weißt, wo wir stehen. Der Bau eines Hauses sollte ein positives Erlebnis sein. Lass uns gemeinsam deinen Traum verwirklichen.

*„Wir setzen alles daran,
dass dein Hausbau so easy
wie möglich wird!“*

Fridtjof Möhlenbrock
Geschäftsführer



Der Weg in dein Traumhaus:

IN NUR 10 SCHRITTEN ZUM EIGENHEIM

Viele Familien träumen davon, endlich aus der Miete auszuziehen – weg von Parkplatzproblemen, dem Lärm der Nachbarn und dem überfüllten Wäschekeller. Der Hausbau mit uns bietet dir die Möglichkeit, diesen Traum entspannt zu verwirklichen. Mit unserem Hausbau-Schutzbrief, der im Kaufpreis deines Massivhauses enthalten ist, garantieren wir dir **optimale Sicherheit vor, während und nach dem Bau.**

Der Weg in dein Traumhaus ist eine spannende und emotionale Reise. Er besteht aus 10 Schritten, die wir gemeinsam mit dir gehen. Von der ersten Idee bis zur Schlüsselübergabe steht dir dein persönlicher Ansprechpartner zur Seite und hilft dir dabei, jede Etappe zu meistern.

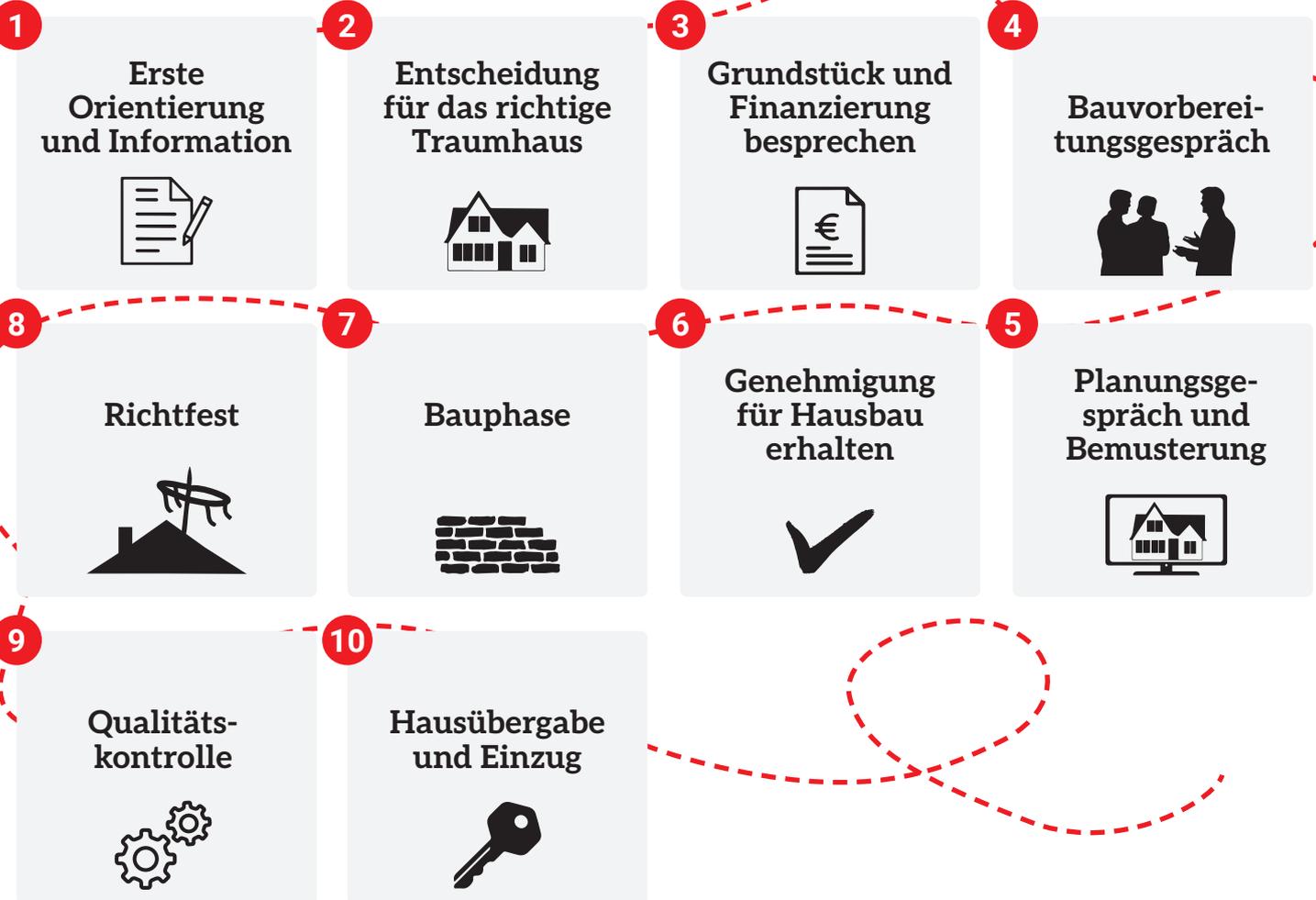
KURZ:

Wir begleiten dich auf dem Weg zu deinem individuellen Wohnraum – egal ob es ein Bungalow, Einfamilienhaus, Zweifamilienhaus, Mehrfamilienhaus, Stadthaus, Doppel- oder Reihenhaus sein soll.



Die zehn wichtigsten

ALLE WICHTIGEN SCHRITTE AUF EINEN BLICK!



COLDEWEY
BAUUNTERNEHMEN KG

Beraten
Planen
Bauen

Emil-Heeder-Straße 3
26316 Varel
Tel. 0 44 51 / 80575 00
info@bauunternehmen-coldewey.de

**Planung
Bauleitung
Massivbau
Holzrahmenbau
Dachdecker
Zimmerer
Trockenbau**

**Stahlbeton
Maurer
Kranarbeiten
Schlüsselfertig**



Wir zeigen dir, wie du mit den richtigen Maßnahmen – wie Dach, Fenster, Fassadendämmung und mehr – das Wohnglück in dein Zuhause holst.



**Präzision bis ins
kleinste Detail**

VERMESSUNGSBÜRO
Torben Kalus, M. Sc. | Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
Schulweg 74 | 26121 Oldenburg | Telefon: 0441 3401770
info@vermessung-oldenburg.de | www.vermessung-oldenburg.de



Aus Alt mach Neu:

DEINE KOMPLETTSA- NIERUNG MIT EASY- HAUSBAU

Du besitzt ein älteres Haus und möchtest es endlich deinen Wünschen entsprechend umwandeln? Oder spielst du mit dem Gedanken, einen Altbau zu kaufen und ihm neues Leben einzuhauchen? Bei easyHausbau haben wir uns auf die **energetische Kernsanierung** spezialisiert.

Wir realisieren individuell auf deine Bedürfnisse abgestimmte Komplettsanierungen und energetische Kernsanierungen, die dein Zuhause einmal komplett von links nach rechts drehen und fit für die Zukunft machen. Mit unserer kostenlosen Vor-Ort-Beratung und Planung stehen dir regionale Sanierungsberater zur Seite, die dich durch den gesamten Prozess begleiten.

Unser einzigartiger Sanierungs-Schutzbrief bietet dir nicht nur eine **Festpreis- und Fertigstellungsgarantie**, sondern auch Unterstützung bei Fördermitteln und Finanzierungen. In Zeiten von Energiekrisen und neuen gesetzlichen Vorgaben ist es wichtiger denn je, zukunftsorientierte Entscheidungen zu treffen. Wärmepumpen und PV-Anlagen sind mittlerweile auch für Altbauten selbstverständlich.

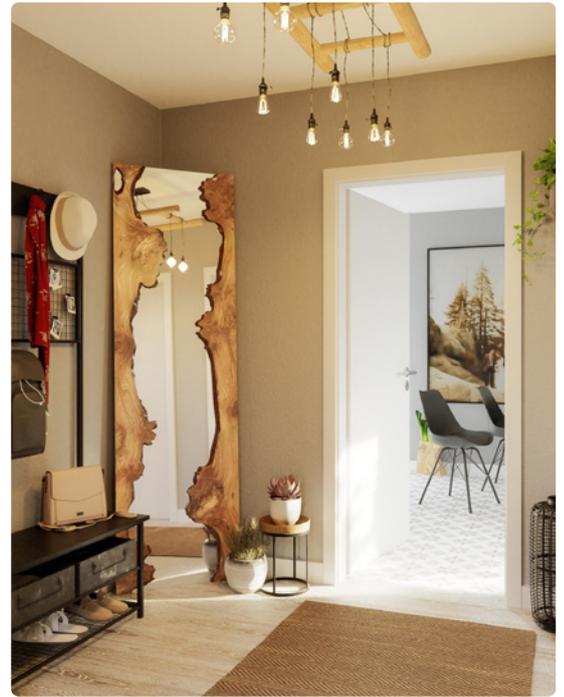
... wird
neu!

Smit
Fliesen

inspirieren - beraten - gestalten

- ◆ Fliesen und Terrassenplatten
- ◆ Naturstein und Fensterbänke
- ◆ Türen
- ◆ Parkett und Laminat
- ◆ Kork- und Designböden



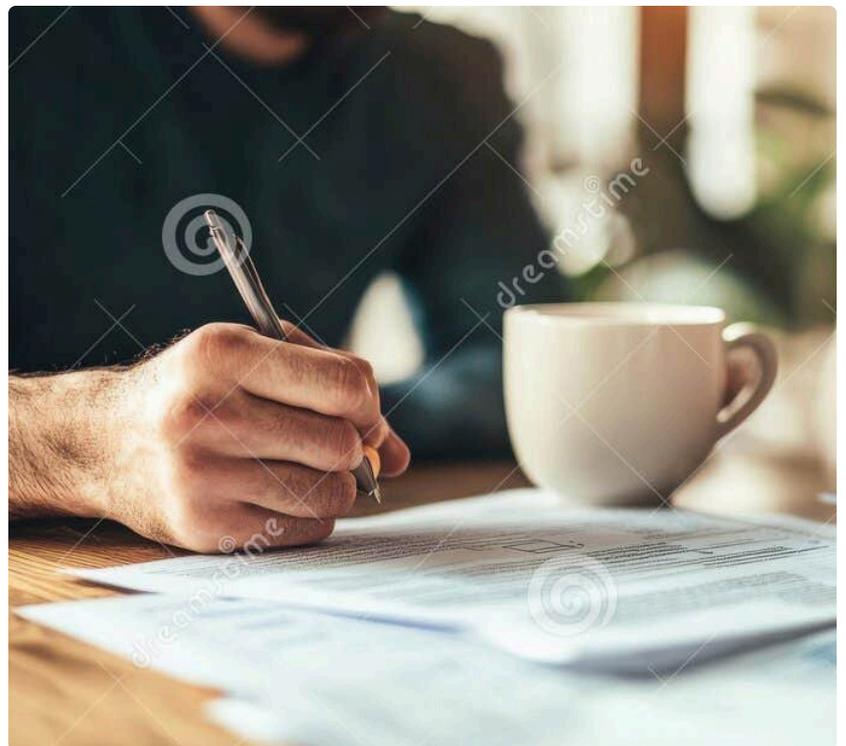


ÜBRIGENS!

Du hast noch nicht das passende Grundstück für dein Traumhaus gefunden und weißt nicht, wo und wie du mit der Suche anfangen sollst?

Dann findest du auf unserer Website viele hilfreiche Tipps, um den ersten Schritt zu erleichtern.

Gern helfen wir bei Bedarf auch bei der Grundstückssuche.



BAU KING

Ihr Baustoffhandel.

für Profi & Privat

...wir handeln

BAUKING Bremen • Bremer Heerstraße 7-9 • 28719 Bremen • Tel. 0421 694650 • bauking.de

NEUBAUER
INGENIEURGESELLSCHAFT

NEUBAUER
INGENIEURGESELLSCHAFT

www.ibneubauer.com

MEHR ERFAHREN

MIT EASYHAUSBAU ERLEBST DU KEINE BÖSEN ÜBERRASCHUNGEN!

Du möchtest ein Haus bauen und dabei Freude und Leichtigkeit erleben? Kein Problem, wir wissen, dass der Hausbau viele Facetten hat und Risiken birgt. Gemeinsam räumen wir diese aus und gestalten den Prozess angenehm und zuverlässig. Dank unserer 14-monatigen Festpreis- und Geld-zurück-Garantie kannst du unerwartete Kosten von Anfang an ausschließen. Zudem bieten wir dir eine individuelle Planung und ein Baugrundgutachten durch ein geologisches Institut, damit du von der ersten Minute an auf der sicheren Seite bist.

Mit uns entscheidest du dich für **höchste Qualität und Sicherheit**. Unser Hausbau-Schutzbrief sorgt dafür, dass während der gesamten Bauphase alles nach strengen Standards umgesetzt wird. Jedes Haus wird durch unabhängige Baugutachter geprüft, um sicherzustellen, dass du die Qualität erhältst, die du bezahlst. Wir führen zudem transparente Prüfverfahren wie den Blower-Door-Test durch, der die Luftdichtheit deines Hauses garantiert und so den Energiebedarf optimiert. Unsere Bauzeitgarantie sowie die 4-fache Baufertigstellungs-Bürgschaft bieten dir zusätzlichen Schutz im Falle unvorhergesehener Ereignisse.



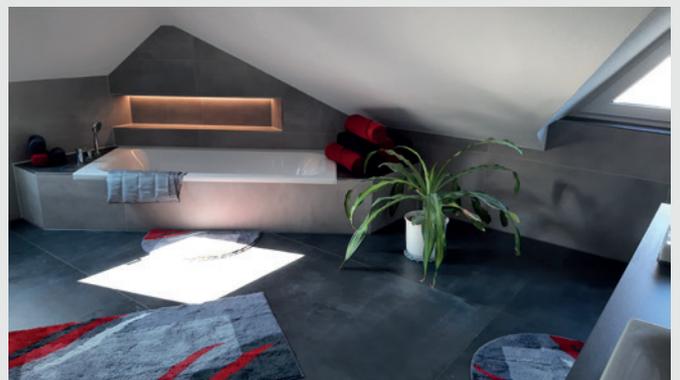
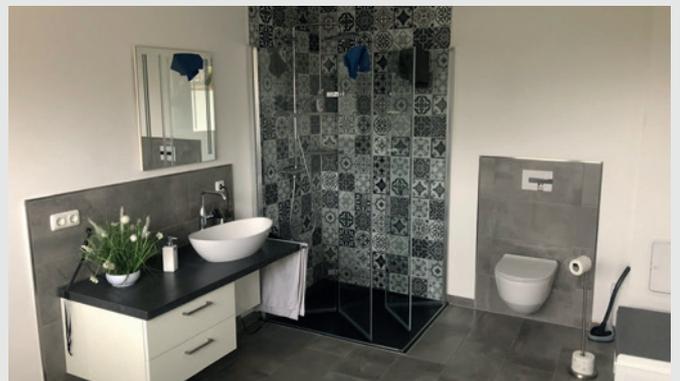
Ihr Fachbetrieb für hochwertige Badsanierung und Renovierung.

Fliesen-, Platten- & Mosaikleger

Wir setzen auf höchste Qualitätsstandards und handwerkliches Können.

Unser Ziel ist es, Ihren Wohn- oder Geschäftsraum in eine wahre Wohlfühloase zu verwandeln. Dabei legen wir großen Wert auf eine individuelle Beratung und maßgeschneiderte Lösungen, die genau auf Ihre Bedürfnisse und Wünsche abgestimmt sind.

NATURSTEINVERLEGUNG • MAURER- & PUTZARBEITEN • ESTRICHARBEITEN



Wir freuen
uns auf Sie!

Weißemoorstraße 44
26345 Bockhorn
norbert.resesky@gmx.de

☎ 04453 989834
☎ 0160 692 64 06



Norbert Resesky
Fliesen-Platten-Mosaikleger



„Mit Unterstützung und Hilfe stehe ich euch gerne zur Verfügung. Für die individuellen Wünsche werden individuelle Lösungen gefunden!“

Rebecca von Nethen
Officemanagement



<p>SCHRÄNKE</p>	<p>BÖDEN</p>	<p>TÜREN</p>	<p>TREPPEN</p>
<p>Treppenstudio Großenkneten Hauptstraße 78, 26197 Großenkneten Tel: 04435 96060</p>	<p>Treppenstudio Bremen im Glashaus am Weserpark Julius-Faucher Str. 3 28307 Bremen ~ 0421 6930496</p>	<p>     </p>	<p>  WINTERMANN <i>Das Original</i> www.wintermann.de </p>

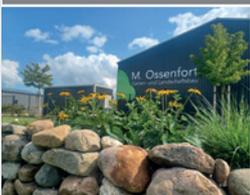
UNSERE ARBEITSWEISE BIETET DIR VIELE VORTEILE WIE Z. B.

- ✓ **Umfassender Hausbau-Schutzbrief:** Sicherheit von der Planung bis zum Einzug.
- ✓ **Individuelle Planung:** Maßgeschneiderte Lösungen für dein Traumhaus.
- ✓ **Kernsanierung:** Komplettsanierung für optimale Ergebnisse.
- ✓ **Regionales Netzwerk:** Zusammenarbeit mit lokalen Handwerkspartnern für beste Qualität.
- ✓ **Kostenlose Vor-Ort-Beratung:** Unterstützung bei Planung und Umsetzung.
- ✓ **Planungs- und Finanzierungs-Sicherheit:** 18 Monate Festpreisgarantie und Geld-zurück-Garantie.
- ✓ **Unabhängige Qualitätskontrollen:** Endkontrolle durch unabhängige Baugutachter.
- ✓ **Blower-Door-Test:** Sicherstellung der Luftdichtheit und Energieeffizienz.
- ✓ **Bauzeitgarantie:** Garantierte Fertigstellung innerhalb der vereinbarten Zeit.
- ✓ **4-fache Baufertigstellungs-Bürgschaft:** Höhere Sicherheit im Fall von Insolvenz.
- ✓ **Bauherrenhaftpflicht- und Bauleistungsversicherung:** Umfassender Versicherungsschutz während der Bauzeit.



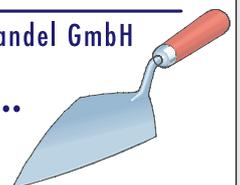
Bei uns sind Ihre Gartenbau-Projekte
**immer in den richtigen
Händen.**

Am Kreuzhamm 5 - 26441 Jever
Tel.: 04461 / 92 63 991



von Nethen & Oltmanns
Fliesenverlegung & -handel GmbH

"Ein Team mit Zeit für Sie ...
... und Ihre Wünsche"



Bürozeiten:
Mo. - Fr. 8.30 - 14.00 Uhr
E-Mail: info@fliesen4u.de

Königstraße 31 26180 Rastede
Telefon: 0 44 02 - 96 04 67
www.fliesen4u.de

**Town &
Country
HAUS**®

easyHausbau GmbH
Town & Country Lizenz-Partner

easyHausbau GmbH

Oldenburger Str. 215
26180 Rastede

Telefon: 04402 9720950

E-Mail: info@easyHausbau.de

www.easyHausbau.de