

HAASE & BEY

WIR MACHEN SCHULE ...
UND ENERGIEEFFIZIENTE ARCHITEKTUR
SEIT 25 JAHREN.



KOMPETENTE
DENKMALPFLEGE

ZUKUNFTSWEISENDER
BILDUNGSBAU

BAUEN MIT
ENERGIEEFFIZIENZ

UNSERE ARCHITEKTUR. IHRE ZUKUNFT.

Symbiose von Bildung und Architektur

Haase & Bey Architekten ist ein erfahrenes Architekturbüro mit über 25 Jahren Expertise im Bereich der Bildungsarchitektur und Energieeffizienz. Unser Unternehmen, gegründet 1973 von Werner Haase, hat sich auf die Planung und Umsetzung von Neubauten und Sanierungen spezialisiert, die moderne pädagogische Konzepte und nachhaltige Bauweisen vereinen. Wir schaffen Gebäude mit einer attraktiven Architektursprache, die nachhaltig sind und die Anforderungen eines modernen Schulbaus – wie Ganztagschule, Inklusion und Barrierefreiheit – umsetzen. Unser Anspruch ist es, durch systematische Arbeitsweisen, wie unser QM-System „Planer am Bau“, eine gleichbleibend hohe Qualität unserer Dienstleistungen zu gewährleisten. Dabei steht der Mensch im Mittelpunkt – sowohl unsere Kunden als auch unsere Mitarbeiter.



Expertenwissen:

Mehr als 25 Jahre Erfahrung in der Modernisierung und dem Neubau von Bildungsgebäuden.



Ganzheitlicher Ansatz:

Von Machbarkeitsstudien (LPH 0) bis zur Bauausführung (LPH 9) bieten wir alle Projektphasen an.



Kontinuität:

Langfristige Projekte, gestützt durch erfahrene Teams und regelmäßige KVP-Meetings (Kontinuierlicher Verbesserungsprozess).



Energieeffizienz:

Pionierarbeit und Auszeichnungen im Bereich der energieeffizienten Bauweise.



B2B:

Fokus auf Schulträger wie Gemeinden und Kommunen, mit einem Wirkungsgebiet von 150 km Umkreis.

Unser Team





Hier geht's
zu unserem Film!



KOMPETENTE
DENKMALPFLEGE

ZUKUNFTSWEISENDER
BILDUNGSBAU

BAUEN MIT
ENERGIEEFFIZIENZ

Bei Haase & Bey Architekten sehen wir Bildung und Architektur als zwei Seiten derselben Medaille. Ein Gebäude, das Wissen beherbergt, muss nicht nur funktional, sondern auch inspirierend sein. Es muss ein Ort sein, der sowohl Sicherheit als auch Freiheit bietet, der Struktur und Kreativität vereint.

In unseren Entwürfen streben wir danach, Lernräume zu schaffen, die die Bedürfnisse der heutigen Pädagogik reflektieren und gleichzeitig nachhaltig und zukunftsorientiert sind. Unsere Architektur ist darauf ausgerichtet, die Potenziale der Bildung zu entfalten.

Jeder Raum, den wir gestalten, erzählt eine Geschichte – eine Geschichte von Möglichkeiten, von Begegnungen und von der Entfaltung des menschlichen Geistes.

Dabei glauben wir, dass Gebäude, die mit Sorgfalt und Vision entworfen werden, die Kraft haben, das Lernen selbst zu verändern. Sie können den Lernenden nicht nur einen physischen Raum bieten, sondern auch einen geistigen, in dem Ideen blühen und Wissen wächst.



Architekt
Geschäftsführer

Architekt
Energiedesign

Architektin
Geschäftsführerin

Sekretärin
Honorarwesen

Bauzeichnerin
BIM

Architekt
SiGeKo
Passivhausplaner

Sekretärin
Personalwesen

Architekt
Denkmalpflege

Bauzeichnerin
BIM

Architekt
Energieberater
Brandschutz
Sportstätten

RAUM FÜR IDEEN. RAUM FÜR BILDUNG.

Dienstleistungen im Bereich Bildungsarchitektur

Haase & Bey Architekten bietet umfassende Dienstleistungen im Bereich der Bildungsarchitektur, von der ersten Idee bis zur Fertigstellung des Objekts. Unsere Expertise reicht von der Sanierung historischer Gebäude bis hin zum Neubau moderner Bildungseinrichtungen.

LEISTUNGSPHASEN (LPH)

Machbarkeitsstudien (LPH 0) - unser PLUS:

Als Voraussetzung für Vergabeverfahren und reibungslosen Beginn und Durchführung der Projektphasen

Ein Alleinstellungsmerkmal unseres Büros ist die frühzeitige Einbindung in Projekte durch die sogenannte Leistungsphase 0. In dieser Phase bieten wir Machbarkeitsstudien an, die mögliche Lösungsvarianten, Kostenansätze und Fördermöglichkeiten umfassen. Dies ermöglicht es unseren Kunden, bereits vor Beginn der eigentlichen Architektenleistungen fundierte Entscheidungen zu treffen.



Entwurfsplanung (LPH 1-2):

Entwicklung von Konzepten, die pädagogische Anforderungen und Nachhaltigkeit vereinen.

Genehmigungs- und Ausführungsplanung (LPH 3-5):

Detaillierte Planung unter Berücksichtigung aller technischen und gestalterischen Aspekte.



Bauleitung und -überwachung (LPH 6-9):

Sicherstellung der termingerechten und qualitätsbewussten Umsetzung vor Ort.





ARCHITEKTUR FÜR MORGEN:

Bei Haase & Bey Architekten steht Nachhaltigkeit im Mittelpunkt unserer Arbeit. Wir planen und realisieren Gebäude, die nicht nur energieeffizient, sondern auch umweltfreundlich und langlebig sind. Darüber hinaus verfügen wir über umfassende Erfahrung in der Denkmalpflege, insbesondere bei der Modernisierung historischer Bildungsgebäude.

Energieeffiziente Neubauten:

Planung von Gebäuden mit hoher Energieeffizienz, die den neuesten Standards entsprechen.

Nachhaltige Sanierungen:

Umfassende Modernisierungen, die den Charakter des Bestandsgebäudes bewahren und gleichzeitig energetisch optimieren.

Verwendung von recycelbaren Materialien:

Einsatz umweltfreundlicher Baustoffe, um den ökologischen Fußabdruck zu minimieren.

Behutsame Sanierung:

Wir modernisieren denkmalgeschützte Gebäude mit dem Ziel, historische Substanz zu erhalten und gleichzeitig moderne Standards zu integrieren.

Erfahrung und Sensibilität:

Unsere langjährige Erfahrung in der Denkmalpflege ermöglicht es uns, Projekte erfolgreich und im Einklang mit den Denkmalschutzbestimmungen umzusetzen.

„Wir helfen Visionen umzusetzen. Visionen eines Lebens mit der Natur und aus der Natur, weil wir selbst Teil der Natur sind.“

Gleichzeitig fortschrittlich in die Zukunft gerichtet und dem Schönen verbunden. In Verantwortung für den Einzelnen und die Gesellschaft.“



Unser Ziel seit 1997

LAND+plan



LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
Susanne Siebenlist
Dipl. Ing. (FH) - Landschaftsarchitektin

Am Linsenberg 9
D 97797 Wartmannsroth
OT: Windheim

Kontakt: +49 9732 - 780002
buero@landundplan.de
www.landundplan.de

AKTUELLE HIGHLIGHTS

Schulzentrum Burgebrach

- Bauherr:** Markt Burgebrach
Bebaute Fläche: 3.300 m²
Energie Standard: KfW Effizienzhaus 40
Leistungsphasen: 1 - 9, inklusive
Machbarkeitsstudie,
Energiekonzept und
Bauphysik, SiGeKo
Fertigstellung: Sommer 2024



Das Schulzentrum Burgebrach wurde umfassend erweitert, um den wachsenden Anforderungen der Schulentwicklung gerecht zu werden. Nach einer erfolgreichen Generalsanierung der bestehenden Gebäudeteile, einschließlich der Mittelschule und des Hallenbades, wurde nun ein Neubau errichtet, der moderne pädagogische Konzepte integriert und auf zukünftige Schülerzahlen vorbereitet ist.

Grundschule Aschfeld

- Bauherr:** Gemeinde Eußenheim
Bebaute Fläche: 2.150 m²
Energie Standard: KfW 40 EE
Leistungsphasen: 1 - 9, inklusive
Machbarkeitsstudie
Energiekonzept und
Bauphysik, SiGeKo
Fertigstellung: Sommer 2024



Der Neubau der Grundschule Aschfeld ersetzt ein baufälliges und zu kleines Bestandsgebäude, das den aktuellen pädagogischen und räumlichen Anforderungen nicht mehr gerecht wurde. Aufgrund der besonderen Lage und Form des Grundstücks entstand ein dreigeschossiger Bau, der den vorhandenen Raum effizient nutzt und sich harmonisch in die historische Umgebung einfügt.

VIELEN DANK FÜR DIE UNTERSTÜTZUNG

OCHstatikdesign
INGENIEURE



Planungen für Gemeinschaftsverpflegung

- Planungen für Betriebsverpflegung
- Cafeteria und Free Flow Anlagen
- Altenheime
- Kliniken
- Speiserverteilsysteme
- Speisenpräsentation sowie Kleinkältetechnik

Leonard Drexel · Planungsbüro Großküchen
Max-Planck-Ring 18 · D-97990 Weikersheim

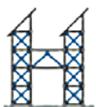
Tel. +49 (0) 7934-994787 · Fax +49 (0) 7934-994648
Mobil 0160-97945990 E-Mail info@drexel-planung.com

www.drexel-kuechenplanung.de

HS-BAU
GmbH & Co. KG
HERBERT

97762 Hammelburg • Renzbergstraße 11
Tel. 0 97 32 / 23 55 • Fax 0 97 32 / 23 77
e-mail: info@herbertbau.de

Hochbau Erdarbeiten Bausanierung Abbrucharbeiten



Härth & Partner
Beratende Ingenieure

TRAGWERKSPLANUNG

INGENIEURBAU

GUTACHTEN

BAUPHYSIK

SIGE KOORDINATION

Härth & Partner PartGmbH
Beratende Ingenieure

Bodelschwinghstr. 70
97753 Karlstadt

Tel. 09353 99393
Fax 09353 99395

info@ing-haerth.de
www.ing-haerth.de

ratiotherm

Smart Energy Systems

**Systemtechnik -
Erfahrung aus mehr als 30 Jahren**

Unsere Produkte / Leistungen:

- ✓ Wärmepumpentechnik ✓ Schichtspeichertechnik ✓ Trinkwassererwärmung
- ✓ Wärme + Kälte mit Photovoltaik ✓ Solarthermie ✓ Regeltechnik



KONTAKT

Haase & Bey Architekten
Julius-Echter-Straße 59
97753 Karlstadt a. Main
09353/9828 - 0

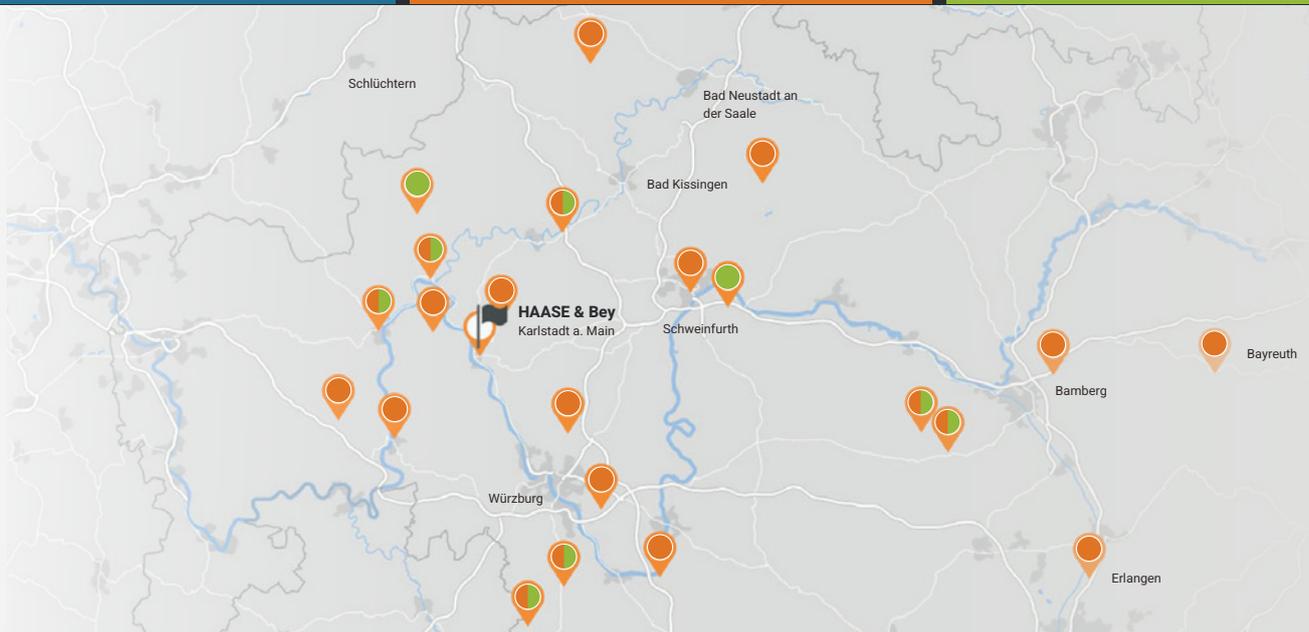
info@haase-bey-architekten.de
www.haase-bey-architekten.de



KOMPETENTE
DENKMALPFLEGE

ZUKUNFTSWEISENDER
BILDUNGSBAU

BAUEN MIT
ENERGIEEFFIZIENZ



Bildungsbau:

1. FS Karlstadt
2. GS Baiersdorf
3. GS Bischbrunn
4. GS und MS Burgsinn
5. GS Giebelstadt
6. GS und MS Langendorf
7. GS Marktbreit
8. GS Memmelsdorf
9. GS Rimpar
10. GS Theilheim
11. GS Schönbrunn
12. KITA Bütthard
13. KITA Marktbreit
14. GYM Karlstadt Erweiterung
15. MS Schweinfurt
16. Schulzentrum Burgebrach
17. Schulzentrum Lohr
18. Staatl. Realschule Gemünden
19. Grundschule Hollfeld
20. Berufsschule Wertheim
21. GS Stadtlauringen
22. GS Aschfeld
23. GS Wiesenfeld
24. GS Marktheidenfeld

Sportstätten:

1. Hallenbad Burgebrach
2. Hallenbad Karlstadt
3. Sportzentrum Lohr
4. Turnhalle Realschule Gemünden
5. Turnhalle und Hallenbad Gochsheim
6. Sporthalle Schönbrunn
7. Schulsporthalle Langendorf