



LECHNER HOLZBAU – ZIMMEREI

LIEBE KUNDINNEN, LIEBE KUNDEN,

seit 25 Jahren ist Holzbau Lechner in Kay daheim. Doch schon seit der Gründung unseres Meisterbetriebs 1982 stehen wir für traditionelle Handwerkskunst und moderne innovative Arbeitsmethoden. Wir verbinden Architektur, Design und Baukultur zu einem harmonischen Ganzen. Dieses gestalterische Potenzial zeigt sich in unseren Projekten von Holzbau- und Zimmererarbeiten.

Unser Unternehmen steht für individuelle Planung, Betreuung und Ausführung nach Kundenwünschen bei Neubauten sowie bei Sanierungen und Umbaumaßnahmen. Für uns steht dabei die Kundenzufriedenheit an erster Stelle.

Lechner Holzbau, das sind wir: Handwerksmeister Josef Lechner und Sohn Ingenieur Lukas Lechner. So wie unser Unternehmen Tradition und Fortschritt verbindet, so ergänzen wir uns. Für uns ist ein Gebäude die dritte Hülle des Menschen. Wir versuchen durch Planung und Ausführung Natur und Gebäude in einen harmonischen Einklang zu bringen.

Kontaktieren Sie uns, wir setzen Ihre Ideen in Holz um.

Wir erfüllen Lebensträume ...

Lukas Lechner und *Josef Lechner*





37 JAHRE HOLZBAU LECHNER, 25 JAHRE STANDORT KAY

Als junger Handwerksmeister, der gerade die Meister- und Technikerschule erfolgreich absolviert hatte, gründete Josef Lechner 1982 als Einzelunternehmer einen Zimmereibetrieb. Das junge Unternehmen siedelte sich am elterlichen Bauernhof an.

Die Idee, traditionelle Handwerkskunst mit innovativen Arbeitsmethoden zu kombinieren, war erfolgreich.

Nach zwölf Jahren reichte der Platz am ehemaligen Betriebsstandort nicht mehr. Am heutigen Standort Kay wurde 1994 ein Neubau mit Abbundhalle, Schreinerei, Büro und Sozialräumen errichtet. Dort war auch genügend Platz, um 1999 die erste Abbundanlage aufzustellen.

Das erfolgreiche Geschäft ermöglichte 2011 die Erweiterung der Abbundhalle und den Kauf einer neuen modernen Hundegger

K2i-Abbundanlage mit Vierseit-Hobelautomat.

2007 begann Sohn Lukas Lechner das Zimmerer-Handwerk zu erlernen, besuchte anschließend die Meister- und Technikerschule und schloss sie 2013 erfolgreich ab. Der junge Handwerksmeister absolvierte dann noch ein Ingenieurstudium, das er 2017 erfolgreich beendete.

Nun war es für Josef Lechner an der Zeit, seinen Sohn Lukas mehr Verantwortung im Betrieb zu übergeben. Lukas Lechner wurde Geschäftsführer des nun als Lechner Holzbau GmbH & Co. KG firmierenden Unternehmens. Im selben Jahr wurde auch die neue Lagerhalle errichtet.

2018 wurden ein neues Bürogebäude errichtet und die Sozial- und Lagerräume erweitert.



Durch die GoZee-App wird Ihre Broschüre lebendig

GoZee: Wie man in 30 Sekunden loslegen kann

1. Geben Sie im App Store oder in Google Play „GoZee“ in das Suchfeld ein und laden Sie die App auf Ihr Smartphone oder Tablet herunter.
2. Öffnen Sie die App und verwenden Sie sie auf Seiten mit dem GoZee-Symbol.



4 WIR SIND EIN TEAM

Der Erfolg unseres Unternehmens beruht auf dem Fachwissen, dem Engagement und den Ideen unserer Mitarbeiter. Als Team sind wir stark, von der Planung bis zur Durchführung. Deshalb betrachten wir uns als eine große Familie, die zusammenhält und gemeinsam Spaß an der täglichen Arbeit hat. Wir lieben und leben Holzbau und leisten jeden Tag das Beste für unsere Projekte.

Wir legen großen Wert auf traditionelles, handwerkliches Können und die Nutzung moderner, innovativer Technologien. Ebenso wichtig ist uns die berufliche Nachwuchsförderung. Unser Betrieb bildet seit Jahren erfolgreich Lehrlinge aus. Ein Großteil unserer Mitarbeiter wurde in unserem Unternehmen ausgebildet und ist seit Jahren ein fester Bestandteil unseres Teams. Um die hohe Qualität unserer Arbeit täglich zu gewährleisten, sorgen wir für fundierte Aus- und Weiterbildung unserer Mitarbeiter.

Denn Know-how und Erfahrung sind die Grundlage für exzellente Ergebnisse.





WIR BERATEN SIE MIT KNOW-HOW UND ERFAHRUNG

Um Ihre Ideen und Träume wahr werden zu lassen, ist eine fundierte Beratung das A und O. Wir legen größten Wert auf die Einhaltung aller technischen Vorschriften, aber auch auf das optische Erscheinungsbild des Gesamtbauwerks.

Nach einem Erstgespräch erarbeiten wir auf traditionelle Weise individuelle Entwürfe für Ihr Projekt. Anschließend setzen wir den Entwurf mit moderner CAD-Technik um.

Diese Bauplanung ist der erste Abschnitt des Bauprozesses und Voraussetzung für die Genehmigung eines Bauvorhabens in Deutschland. Anschließend werden die Ausführungsplanung und die statisch notwendige Berechnung angefertigt. Auf dieser Grundlage erstellen wir Ihnen ein Angebot zum geplanten Bauvorhaben.

Wir betreuen unsere Projekte vom ersten Planungsgedanken bis zur Fertigstellung.

Natürlich legen wir bei allen unseren Projekten größten Wert auf die Verbindung von Architektur, Design und Baukultur.

Mit welchen Ideen Sie auch kommen, wir nehmen Ihre Wünsche ernst: Egal um welche Art von Gebäude es sich handelt – wir planen und bauen Ihr Bauvorhaben. Außerdem erarbeiten wir individuelle Konstruktions- und Sanierungslösungen für Ihre bestehenden Gebäude.

Unterbreiten Sie uns Ihre Ideen, wir machen Ihnen ein unverbindliches Angebot!



Weitere Wohnideen unter:
www.velux.de/dachfenster

klaus mairhofer
Ingenieur für Bau-, Statik- und Bauphysik



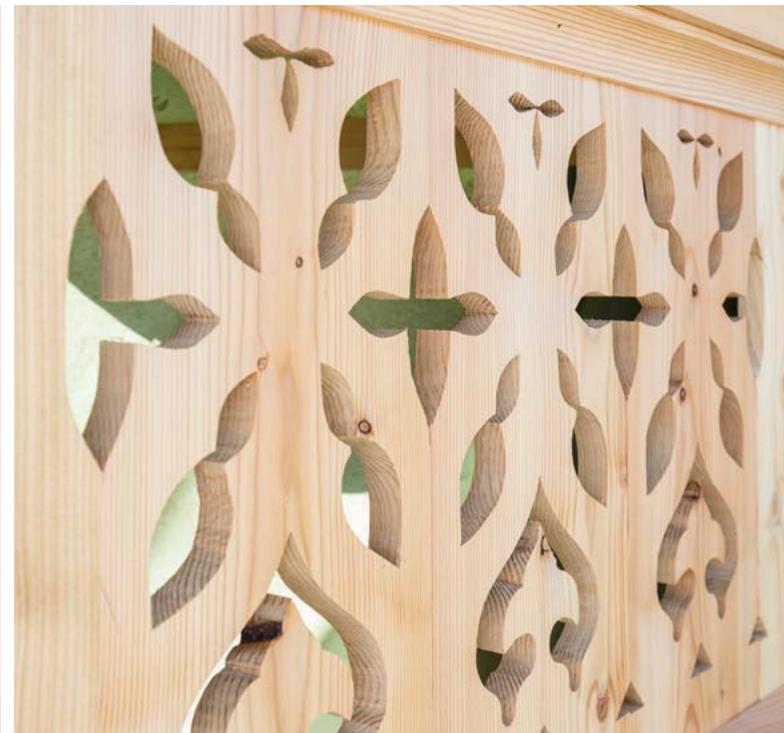
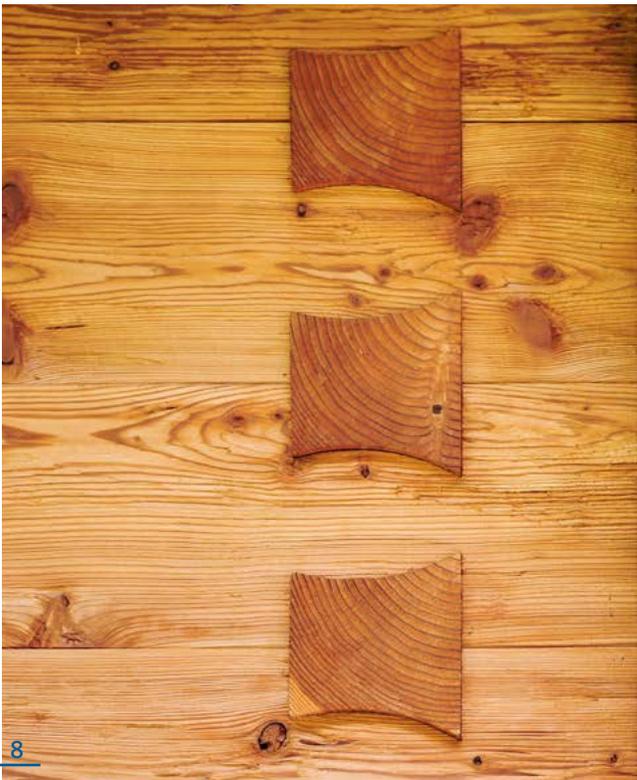
Klaus Mairhofer · Dipl.-Ing. (FH)
Aubergstraße 39 · 83352 Altenmarkt/Alz
Tel. 08621 997 79-0
info@statik-mairhofer.de
www.statik-mairhofer.de

Gebr. Dufter
HOLZBEARBEITUNG



Gebr. Dufter GmbH · Traunsteinerstr. 81
83334 Inzell · Tel. +49 (0) 8665 9275262
kontakt@dufter-rustikale-holzbearbeitung.de
www.dufter-rustikale-holzbearbeitung.de





WIR LIEBEN HOLZ – UNSEREN NATÜRLICHEN UND NACHHALTIGEN BAU- UND WERKSTOFF

Wir verwenden Holz, weil er der bedeutendste nachwachsende Bau- und Werkstoff ist. Er wird in unseren heimischen Wäldern seit über 200 Jahren nach dem Prinzip der Nachhaltigkeit erzeugt.

Das heißt: Es wird nicht mehr Holz abgeholzt, als nachwächst. Dabei werden die heimischen Pflanzen und Tiere sowie Boden und Wasser geschützt und die Schönheit und Vielfalt der Natur für kommende Generationen bewahrt. Zudem entzieht der Baum während des Wachstums der Atmosphäre große Mengen des Treibhausgases CO_2 , speichert es in Form von Kohlenstoff und trägt damit zur Verbesserung des Klimas bei. Das macht das Zimmererhandwerk zum Klimaschutzhandwerk.

Wenn Sie mit Holz bauen, tragen Sie aktiv zum Klimaschutz bei.

Wir fertigen ganze Bauteile wie Wände, Dächer und Decken in unserer Abbundhalle vor. Dabei arbeiten wir sorgfältig und präzise mit moderner Technik, so dass alles vor Ort passgenau und schnell montiert werden kann. Innerhalb weniger Tage steht der Rohbau Ihres individuellen Holzhauses.

Bauen mit Holz ist effizient, ausgereift, vielseitig und ansprechend.



Heimisches Lärchenholz
Fassade | Terrasse | Zaun | Brücke
Massivholzböden | Parkett | Paneele



Anton Maier OHG · Holzmarkt Maiermühle · Maiermühle 12 · 83334 Inzell
Tel. 08665 9866-0 · info@maiermuehle.de · www.maiermuehle.de





10

WIR PLANEN UND BAUEN IHR TRAUMHAUS

Ganz nach Ihren individuellen Vorstellungen entwickeln wir das Haus Ihrer Träume, von der ordentlichen Planung bis zur anspruchsvollen Umsetzung. Ob Ihr Traumhaus nun ganz modern oder eher traditionell sein soll, wir sorgen dafür, dass bei Ihrem Neubau alles bis ins kleinste Detail durchdacht und in der Nutzung praktisch ist. Dabei setzen wir Ihr Projekt so um, dass es sich optisch und gestalterisch in die Natur einfügt.





WIR BAUEN
5-STERNE-
FERIENWOHNUNGEN

WIR VERWANDELN IHREN BAUERNHOF IN EIN FERIENDOMIZIL

Gefragt ist Urlaub auf dem Land mit viel Komfort und Ausstattung für gehobene Ansprüche. Unsere wunderbare Voralpenregion mit unzähligen Bergen und Seen bringt viele urlaubs- und erholungsbedürftige Menschen zu uns.

Wir planen und bauen Ihnen die dafür notwendigen Ferienwohnungen, mit Liebe zum Detail und höchstem Wohlfühlfaktor. Seit vielen Jahren werden unsere Projekte mit namhaften Auszeichnungen bestätigt.

Wir renovieren Ihre bestehenden Ferienwohnungen oder bauen neue für Sie, sodass sich Ihre künftigen Feriengäste im höchsten Maß wohlfühlen können.

Dabei handeln wir nach unserem Credo, Architektur, Design, Handwerkskunst und Baukultur zu einem harmonischen Ganzen zu verbinden.

Wir verknüpfen traditionelle Handwerkskunst mit innovativen Ideen zu einem stimmigen Gesamtkonzept.

Wir arbeiten dabei natürlich mit altem und neuem Holz und setzen Licht, Farbe und ausgesuchte Materialien ein, um modernem Design und Gestaltungsansprüchen Rechnung zu tragen.



BERGER
SCHREINEREI

QUALITÄT ERLEBEN



WIR REALISIEREN LEBENSTRÄUME ...



Moierhof



*Qualität
zahlt sich aus ...*

Thomahof



Staller Ferienhof



Edmeierhof

Wir bauen die 5-Sterne-Ferienwohnungen

- Planung und Design
- Objektberatung
- Neubau und Sanierung
- Trockenausbau
- Handwerkliche Arbeitsleistung

*Hier die
ausgezeichneten
DLG-Ferienhöfe
des Jahres*



Lohner-Hof



Esterer Hof



Hanzhof

LECHNER HOLZBAU GmbH & Co. KG
Kay, Trostberger Str. 16 | 84529 Tittmoning | Tel.: 08683-89196-0

www.Holzbau-Lechner.de



UNSER INNENAUSBAU – EXKLUSIV UND HOCHWERTIG

Um sich in den eigenen vier Wänden wohlfühlen und eine einzigartige Atmosphäre zu schaffen, ist ein durchdachtes Konzept und das notwendige Gespür im Innenausbau notwendig. Mit Holz in richtigen Bereichen eingesetzt und dem passenden Lichtkonzept schaffen wir es, dass Sie gerne zuhause bleiben.

Holz schafft eine Wohlfühlatmosphäre und verbreitet Gemütlichkeit.

In der bewährten Trockenbauweise funktionieren Um- und Ausbau schnell und reibungslos. Beim trockenen Ausbau entsteht keine Baufeuchte. Richtig koordiniert funktioniert der Bauablauf Hand in Hand und in kurzer Zeit. So kann auf schnelle Art und Weise zusätzlicher Wohnraum geschaffen werden.



*Wir schaffen
Atmosphäre*

- » **GEWÖLBEBAU**
- » **ARCHITEKTUR & PLANUNG**
- » **BELÜFTUNG**
- » **LICHTTECHNIK**
- » **AUSSTATTUNG**

Gewölbe schaffen Atmosphäre – in Wohn- und gewerblichen Räumen wie auch in klassischen Weinkellern. Gröll Gewölbebau ist Ihr kompetenter Ansprechpartner für Gewölbebau, historisches Mauerhandwerk und Restaurierungen. Am Scharlinger Hof, unserem Firmensitz, zeigen wir die Möglichkeiten des Gewölbebaus und bieten Räumlichkeiten für Veranstaltungen in besonderer Atmosphäre.







HOLZ IM STALL – DAMIT SICH IHRE TIERE WOHLFÜHLEN

Der seit alters her geschätzte Baustoff Holz birgt auch heute noch viele Vorteile für den Landwirt. Häufig wächst Holz in unmittelbarer Nähe als natürlicher Rohstoff auf eigenem Grund und Boden. Wir bauen aus Ihrem Holz lichtdurchflutete Ställe und Boxen, damit sich Ihre Tiere im Stall wohlfühlen und eine zeitgemäße und gesunde Tierhaltung ermöglicht wird.

Auch die notwendige Maschinenhalle für Ihre Geräte bekommen Sie von uns, individuell geplant und gebaut.



HEIZUNGSBAU • SANITÄRE INSTALLATION • BÄDER
SOLARANLAGEN • WÄRMEPUMPEN • LÜFTUNG
SPENGLEREI • SCHLOSSEREI • KUNDENDIENST



SCHECHTL GMBH



WAGINGER STRASSE 2 • D-84529 TITTMONING - KAY
TEL.: 0 86 83 / 89 69-0 • FAX: 0 86 83 / 89 69-22
WWW.SCHECHTL-GMBH.DE





18



WIR BAUEN IHRE BETRIEBS- UND GEWERBEBAUTEN

Durch unsere innovative Planung und Bauausführung können wir Ihren Gewerbebau in Holzbauweise perfekt an die individuellen Bedürfnisse Ihres Betriebs anpassen.

Wir entwickeln anhand Ihrer Vorgaben moderne, funktionelle

Lager-, Industrie- und Gewerbehallen sowie Reit- und landwirtschaftliche Mehrzweckhallen. Dabei setzen wir Ihr Projekt so um, dass es optisch und gestalterisch Ihren Vorstellungen entspricht.

BRANDL
BAU GMBH

www.brandl-bau-asten.de

Rohbauarbeiten
Schlüsselfertiges Bauen
Putz- und Estricharbeiten

Brandl Bau GmbH · Dorfstraße 5 · 84529 Tittmoning-Asten
Tel. +49 (0)8683 543 · info@Brandl-Bau.de



ELEKTRO

ERLER & FELLNER

GmbH



Pillerfeld 2

84529 Tittmoning

Tel. +49 8683 321

office@elektro-erler.de

www.elektro-erler.de

Elektroanlagen · Antennenanlagen · Telefonanlagen · Kundendienst · Netzwerkinstallation
Verkauf, Service und Reparaturarbeiten von Elektrogroß- und Kleingeräten
Photovoltaik-Anlagen · EIB-Bus-Systeme · CAD-Elektroplanung





WOHNRAUM SCHAFFEN – WIR HELFEN IHNEN DABEI

Ob Holz- oder Massivhaus, wenn Sie mehr Platz benötigen oder Ihr Haus um nutzen wollen, dann sorgen wir dafür, dass das perfekt gelingt. Mit uns und dem Werkstoff Holz werden Ihre Ideen umgesetzt. Wir fertigen Holztafelelemente im Betrieb vor, bauen das bisherige Dach zurück und stocken Ihr Gebäude um eine Etage inklusive neuem Dach auf.

Sie wohnen selbstverständlich weiter „ungestört“ im Erdgeschoss. Anschließend führen wir den kompletten Innenausbau in Trockenbauweise aus. Wir kümmern uns um die Planung, Ausführung und termingerechte Fertigstellung.

**Sprechen Sie uns an, zeigen Sie uns Ihren Bestand –
Wir setzen eins drauf!**





DANDL

SCHREINER

**ENERGIESPAR-
FENSTER**
**BESSERER
EINBRUCHSCHUTZ**

**Auf 700 qm Ausstellungsfläche
präsentieren wir unsere Ideen
aus eigener Fertigung**

Fenster
Wohnraumtüren
Haustüren

Schreinerei Dandl KG
Hauptstraße 2
83413 Fridolfing

Telefon +49(0) 86 84 - 98 81-0
Telefax +49(0) 86 84 - 98 81-30
info@dandl-schreinerei.de
www.dandl-schreinerei.de

Öffnungszeiten:
Mo-Do 7-12 und 13-18 Uhr
Fr 7-12 und 13-17 Uhr
Sa 8-12 Uhr





WIR SANIEREN IHRE BESTEHENDEN GEBÄUDE

Wir haben die jahrelange Erfahrung, das nötige Wissen und das Können der traditionellen Handwerkstechniken, um die Sanierung Ihres bestehenden Bauwerks zu meistern.

Seit vielen Jahren renovieren und modernisieren wir erfolgreich. Besonderes Augenmerk legen wir bei einer Sanierung auf die Harmonie zwischen Alt und Neu.

„Historisches Wahren und mit Neuem Ergänzen“ lautet der Vorsatz.

2013 wurde eines unserer Projekte mit dem viel umworbene Sanierungspreis ausgezeichnet.

Egal ob ein Einfamilienhaus, ein denkmalgeschütztes Stadthaus, eine historische Burgbrücke oder eine wunderbare alte Hofstelle –

kommen Sie zu uns, wir beraten und unterstützen Sie bei Ihrem Vorhaben.

SANIERUNGSPREIS 2013

Für unsere Arbeit wurden wir in der Kategorie Holz mit dem Sanierungspreis 2013 geehrt. Unsere ambitionierten Ideen und die hervorragende Zusammenarbeit von Architekten, Bauherrn und unserem Holzbaubetrieb bei der Sanierung eines alten Bauernsachl wurde von der Jury gewürdigt.



Wir danken unseren
Geschäftspartnern für
die langjährige, gute
und vertrauensvolle
Zusammenarbeit!



- **Naturstein-, Beton- /Keramikbeläge**
- **Stufen & Findlinge**
- **Tröge & Brunnen**
- **Mauern & Sichtschutz**
- **Skulptur & Schmuck**
- **Wasser im Garten**
- **Indoor Ausstellung**

Beratung | Planung | Fachhandwerker-Vermittlung
Persönliche Beratung: Mo - Fr 8 -17 Uhr | Samstags 8 - 12 Uhr
Lengloher Str. 6 | Gewerbegebiet Schalchen | 83342 Tacherting
www.schoenreiter.de



Lechner Holzbau GmbH & Co. KG

Trostberger Str. 16
84529 Tittmoning

Tel: +49 8683 89196-0
Fax: +49 8683 89196-20

info@holzbau-lechner.de
www.holzbau-lechner.de



LEBENSTRÄUME ERFÜLLEN ...

