

Trösti

Holzbau

Isentaler Holzhaus





Liebe Kunden, liebe Freunde des Handwerks,

herzlich begrüßen wir euch bei unserem Familienbetrieb, der von Martin Tröstl und seinen Söhnen geleitet wird. Alle vier Tröstls tragen einen Meistertitel, die Söhne Anton, Thomas und Michael sind zudem staatlich geprüfte Bautechniker. Unser familiärer Zusammenhalt sowie das offene und persönliche Miteinander erstreckt sich bei uns auch auf die gesamte Belegschaft: Wir halten zusammen und sind ehrlich miteinander.

V. l. n. r.:

Michael Tröstl, Zimmerermeister und staatl. gepr. Bautechniker

Martin Tröstl, Zimmerermeister

Thomas Tröstl, Zimmerermeister und staatl. gepr. Bautechniker

Anton Tröstl, Zimmerermeister und staatl. gepr. Bautechniker

Nachhaltigkeit aus Tradition, Innovation seit Jahrzehnten

Wir sind zu einer Zeit entstanden, in der es den Menschen immer wichtiger wurde, nachhaltig und ökologisch zu bauen. Dieser Trend hat sich bis heute fortgesetzt und bewährt. Der lebendige, vielfältige und nachhaltige Baustoff Holz überzeugt nicht nur schnell, sondern ist auch auf lange Sicht der beste Rohstoff, den die Natur zu bieten hat. Bei uns bekommst du nicht nur ein Haus, sondern ein ganzes Wohnkonzept.

Seit über 20 Jahren erleben unsere Kunden was es heißt, mit uns zu bauen: persönliche Beratung, ehrliche Einschätzungen, faire Preise und Konditionen. Wir brennen für eure Ideen und Wünsche und halten es mit Konfuzius: Wähle einen Beruf, den du liebst und du brauchst in deinem Leben keinen Tag zu arbeiten.

Wir freuen uns schon darauf, auch eure Idee umzusetzen!

Leidenschaft und Kompetenz seit 1998

// **1998** gründet Martin Tröstl mit seinen zwei Brüdern Benno und Richard die Firma Holzbau Tröstl. Ab // **1999** werden Holzhäuser jeglicher Art gefertigt. Dazu wird // **2001** der Neubau von Werkstatt, Abbundhalle und Betriebsleitergebäude fertiggestellt. Im Jahr // **2002** umfasst das Team bereits 10 Mitarbeiter. Auch die nächste Generation qualifiziert sich für den Holzbaubetrieb: Sohn Anton Tröstl absolviert // **2007** die Prüfung zum Zimmerermeister und Hochbautechniker, // **2012** Thomas Tröstl und // **2015** Michael Tröstl. Aufgrund der enormen Nachfrage nach Holzhäusern wird // **2014** die Abbundhalle mit hydraulischem Abbundtisch erweitert, // **2017** das Firmengebäude um eine Lagerhalle vergrößert. // **2019** wird das Betriebsleitergebäude umgebaut und ein neues Bürogebäude entsteht.





Die Zukunft im Blick

Überzeugungstäter im Holzhausbau

Für uns steht fest: Holzbau ist aufgrund seines Werkstoffes die modernste Bauweise. Denn Holz ist ökologisch, nachhaltig, verfügbar, vielseitig einsetzbar und bekommt Bestnoten in Sachen Bauphysik und Wohngesundheit. Wir sind davon überzeugt: Wer sich für ein Holzhaus entscheidet, hat die Zukunft im Blick.

Ein Team mit Herz und Verstand

Unser gesamtes Team arbeitet täglich daran, eure Vorstellungen und Träume von einem Holzhaus zu verwirklichen. Wir tun dies mit großer Freude und dem guten Gewissen, dass ihr mit eurem einzigartigen Traumhaus von Holzbau Tröstli Tag für Tag unverwechselfähiges Wohngefühl genießen könnt.





Tröstli
Holzbau
Isentaler Ho

← **Büro**



Verantwortung leben

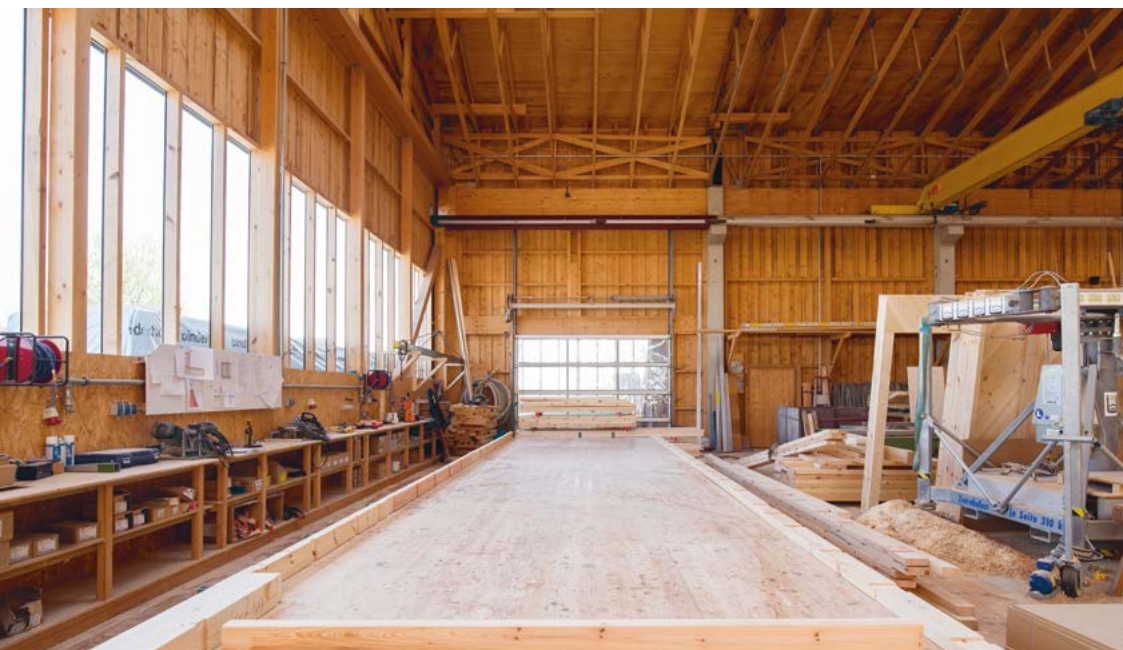
Heimische Ressourcen nachhaltig nutzen

Wer beim Bauen bewusst auch auf Umweltschutz achtet, entscheidet sich natürlich für Holz. Denn dieses Material schont Klima und Ressourcen gleich in mehrfacher Hinsicht: Als nachwachsender Rohstoff weist Holz eine hervorragende Ökobilanz auf, die schon beim Herstellungsprozess mit Abstand auf Platz 1 der Baumaterialien liegt.

Aber auch über die gesamte Lebensdauer des Hauses liegt Holz in puncto Nachhaltigkeit weit vorne: Uns hat es einfach überzeugt, dass die Nutzungsdauer eines Holzhauses sehr viel länger ist, als dieser Rohstoff zum Nachwachsen benötigt. So wächst in deutschen Wäldern innerhalb weniger Minuten nach, was von Generationen bewohnt werden kann. Ein modernes Holzhaus bietet natürlich sehr viel Komfort und Gestaltungsspielraum.

Wir verlassen uns aber nicht nur auf einen Rohstoff, der direkt vor unserer Haustüre wächst; auch unsere langjährigen Partner kommen aus der Region.







So individuell wie du

Dein Tröstl-Holzhaus zum Lieben und Leben

Sobald du dich für ein Tröstl Holzhaus entscheidest, bist du bis zur Fertigstellung ein fester Teil unseres Teams. Denn du bist bei allen Entscheidungen dabei: Grundriss, Installationen und Gestaltung – dein Haus, deine Wahl. Dabei haben wir so viele Möglichkeiten, dass wir bestimmt (fast) alle deine Visionen umsetzen können.

Von der Idee über den Entwurf und die Planung bis zur Übergabe begleiten wir dich – damit wir sichergehen können, dass alles genau so verläuft, wie du dir das vorstellst. Wir erstellen dir neben dem Eingabeplan alle bautechnischen Nachweise betreffend Statik, Wärmeschutzberechnung, Brandschutzberechnung, Schallschutzberechnung etc., die für die Genehmigung und Ausführung von Wohnhäusern benötigt werden.

Durch den hohen Vorfertigungsgrad unserer Häuser können uns Wind und Wetter schon nach wenigen Tagen auf der Baustelle nichts mehr anhaben. Das spart deine Zeit und auch deine Nerven.



Was ist ein Isentaler Holzhaus?

Es gibt nur ein echtes Isentaler Holzhaus – und das kommt von Holzbau Tröstl aus Ober-
taufkirchen. Hier wird es mit viel Liebe und Herzblut von einem Familienbetrieb hergestellt
und gebaut.

- // Nur das Original besteht aus ausgewählten Baustoffen, die ökologisch, qualitativ
hochwertig und wohngesund sind.
- // Nur das Original erhält eine Fremd- und Güteüberwachung (TU München,
Gütegemeinschaft Deutscher Fertigbau e. V.), bei der wir uns Qualität und
Verarbeitung bestätigen lassen – das gibt uns Sicherheit und dem Bauherren Vertrauen.
- // Nur das Original besitzt einen hohen Vorfertigungsgrad, der uns erlaubt in kürzester
Zeit ein komplettes Wohnhaus oder eine Aufstockung zu erstellen.
- // Nur das Original ist innovativ und individuell auf deine Wünsche zugeschnitten.





Unsere Lieblinge

Deine Inspiration

Schau dich um, komm vorbei, red' mit uns – gemeinsam finden wir schnell heraus, wie wir deine Vision bestmöglich umsetzen können. Hier möchten wir dir ein paar ausgewählte Referenzen zeigen, von denen du dich inspirieren lassen kannst.







Mehr Wohnen

Mehr Holz

Nachhaltiges Bauen bedeutet für uns auch, Bestehendes zu verwenden und aufzuwerten. Auch aufgrund von Wohnraumknappheit und steigender Grundstückspreise gibt es bei uns nicht nur neue Häuser, sondern wir erweitern auch deinen Bestandsbau. Dabei ist es grundsätzlich egal, welche Bausubstanz bisher verwendet wurde. Bei Aufstockungen, z. B. für Mehrgenerationenhäuser, hat das verhältnismäßig geringe Gewicht von Holz den Vorteil, dass es den bestehenden Baukörper nur geringfügig belastet. Eine kurze Bauzeit und kostengünstige Ausführungen entlasten dich als Bauherren finanziell – ohne dass du auf eine grundsolide Ausführung verzichten musst.

Auch bei der Erweiterung bzw. Neugestaltung der Wohnräume sind wir dein kompetenter Ansprechpartner. Ein Holzhaus muss man übrigens nicht zwingend auf den ersten Blick als ein solches erkennen: Wir haben für Oberflächen, Wände und Bodenbeläge fast unendlich viele Möglichkeiten. Bei Holzbau Tröstl bekommst du alle Leistungen aus einer Hand.



Schau dir an, wie schnell eine Aufstockung mit Holzbau Tröstl passieren kann:

Holz durch und durch

Beim Isentaler Holzhaus spielt Holz natürlich die Hauptrolle. Unsere Konstruktionshölzer und Beplankungen stammen aus regionalen Wäldern. Bei der Dämmung in der Konstruktion sind wir flexibel zwischen Zellulosedämmung und Holzweichfaser. Als Putzträger und Installationsebene verarbeiten wir Holzweichfaserdämmung von Agepan. Durch deren ökologische Eigenschaften bleiben innen wie außen gestalterisch keine Wünsche offen.



Zertifizierte Qualität, auf die du dich verlassen kannst

In der Regel baut man nur einmal im Leben. Entsprechend hoch ist natürlich deine Erwartungshaltung, dass keine Fehler passieren. Auch wenn Bauen Vertrauenssache und Vertrauen gut ist – Kontrolle ist besser! Deshalb verzichten wir weder auf Qualität noch auf Sicherheit und besitzen das RAL-Gütesiegel für den Holzhausbau sowie das Ü-Zeichen nach DIN 1052. Für einen überwachten und sicheren Weg zu eurem Holz-Traumhaus.

AGEPAN® SYSTEM

EINZIGARTIG DURCH DAS ASYMMETRISCHE ROHDICHTEPROFIL!

AGEPAN® THD INSTALL

- ✓ „Massive“ Schicht, kein Hohlraum
- ✓ Konsollasten ≤ 25 kg pro Schraube (6 x 50 mm)

- ✓ F 90-B (REI 90) Konstruktionen im AGEPAN® SYSTEM
- ✓ Montage der GKB direkt in Deckschicht der AGEPAN® THD Install, kein Durchschrauben

FUNKTIONSHOLZ®



... macht's
fester!

SONAE
ARAUCO
Taking wood further

Herzlichen Dank

An dieser Stelle danken wir all unseren Partnern recht herzlich, die uns treu zur Seite stehen.

Wir freuen uns schon darauf, noch viele weitere Jahre mit euch zusammenzuarbeiten.

**FLIESEN
HANDWERK
IN VIELFALT**


Ob quadratisch, eckig oder rund, Wir verlegen Keramik Natursteine oder Mosaik fachgerecht in Ihr Zuhause.

www.fliesen-weber.info



FLIESEN WEBER

CHRISTIAN WEBER
Mobil 0171 89 67 343
Jakob - Engl - Straße 33
84419 Obertaufkirchen
info@fliesen-weber.info



Burghart **Elektro**-Technik

Seit 1987 **TRADITION** & **INNOVATION**

Burghart GmbH & Co. KG
Mühldorfer Straße 64
84419 Schwindegg

Tel. 08082/22662-0
info@elektro-burghart.de
www.elektro-burghart.de



**Die wohl schönste
Garten-Ausstellung
der Region.**

Schönreiter
bauen + modernisieren

Schönreiter Baustoffe GmbH | Lengloher Straße 6 | 83342 Tacherting

Ihr Partner für Zimmereien
Bau - Verpackung - Paletten

TONI PAULIS
www.paulis-befestigungstechnik.de



Nägel • Klammern • Schrauben • Druckluftgeräte • Werkzeuge

Sattlerweg 1 - Gewerbegebiet Nord - 84367 Tann
Tel. 08572/1601 - Fax 7359

SÄGEWERK HERMANN PLATSCHKA

Bauholz nach DIN4074-1 (trocken oder naß sortiert)
S10Latten (trocken oder naß sortiert), Hobelware,
Dimensionsware hitzebehandelt nach IPPC-Standard, Lohnschnitt

Neuhausen 3 · 84431 Rattenkirchen · Tel. 08082 1858 · platschka-saegewerk@t-online.de

HEIZUNG | SANITÄR | LÜFTUNG



Pflügl
Haustechnik

Lengmoos 102
83536 Gars am Inn
Tel.: 08072 376890
www.pfluegl.de

CREATON 

**WIR GEBEN DEINER
HEIMAT EIN DACH**

#DACHDRAUF #CREATON

creaton.de

broden



Qualität für Ihr Zuhause



Fenster | Haustüren | Sonnenschutz | Insektengitter | Innentüren

Broden Fenster GmbH · Gewerbering 1 · 84149 Velden · Tel. 08742 9674240 · Fax 08742 9674242 · info@broden-fenster.de · www.broden-fenster.de



Erdbau · Kiesgrube · Abbruch

Im Erdbau sind wir mit unserem Fuhrpark in der Lage, große Massen zu bewegen. Vom Beladen über den Transport bis hin zum Einbau sind wir bestens ausgestattet.

Abbruch und Entsorgung nach aktuellsten Vorschriften



H. Mailhammer GmbH · Mesmering 28 · 84419 Obertaufkirchen · Tel. +49 (0)8082 2269-0 · kontakt@mailhammer-gmbh.de

www.mailhammer-gmbh.de



Tröstl
Holzbau
Isentaler Holzhaus

Holzbau Tröstl

Dieselstraße 10

84419 Obertaufkirchen

Telefon: 08082 1608

E-Mail: holzbau@troestl.de

Web: www.troestl.de